

🕒 Создано: 17.03.2026 в 21:05

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:25

Москва, Суворовская улица, 12

2 650 000 ₺

Москва, Суворовская улица, 12

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Суворовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

499.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЛОКАЦИЯ НАПОЛНЯЕТСЯ ПЕРСПЕКТИВНО ПЕШКОМ 5 МИНУТ МЕТРО ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ ПЛОЩАДЬ ПЕРВАЯ ЛИНИЯ УЛИЦЫ ОТ МЕТРО В ГЛУБИНУ КВАРТАЛА Приветствую, вас! Помещение 499,5 м2 Первая линия Суворовской улицы! 1 этаж 9 этажного монолитно-кирпичного жилого дома класса-бизнес-ЖК Грин Форт. Панорамные фасадные окна(фото) и возможность размещения рекламы, в том числе и вывески. ТРИ отдельных входа ДВА на Суворовскую улицу, ОДИН во двор жилого дома. 3,07 м высота потолков между перекрытиями по БТИ.

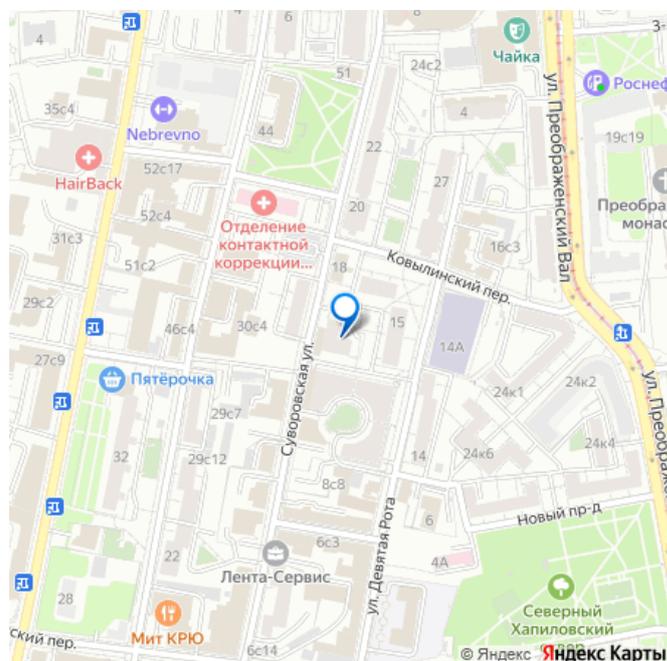
<https://move.ru/objects/9292665844>

Андрей Владимирович Прусаков,

Частный маклер

79813732709

для заметок



Мощная вытяжная вентиляция, встроенная во внутридомовые вент-каналы, позволит работать любому делу, в том числе полноценному ресторану или делу, в котором вентиляция играет решающую роль.

Электричество 50 кВт. Увеличение мощности обсуждается. Гибкое отношение к перепланировке под желание Арендатора.

Арендные каникулы обсуждаются.

Долгосрочный договор. Субаренда возможна.

Звоните! Обсудим?



