

🕒 Создано: 11.03.2026 в 03:07

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 03:07

**Московская область, Истринский район,
Истра, ул. Ленина, 7**

2 000 ₽

Московская область, Истринский район, Истра, ул. Ленина, 7

Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

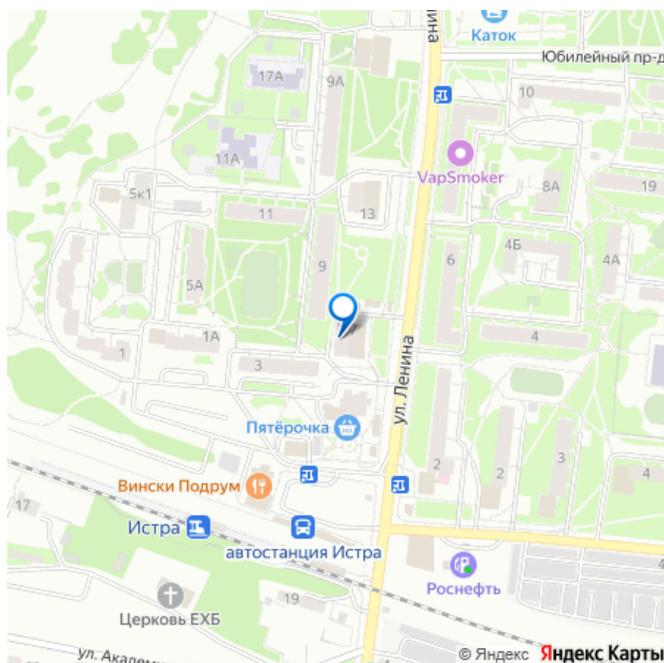
ОТ СОБСТВЕННИКА Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 49 кв.м., расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: г. Истра, ул. Ленина, д.7. ХАРАКТЕРИСТИКИ: отдельный вход с улицы; мокрая точка, санузел в процессе создания; городской паркинг; большой пешеходный и автомобильный трафик. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ: офис, магазин, филиал страховой компании, салон красоты, детский клуб, игровой клуб, коворкинг, антикафе, пекарня и др.

<https://move.ru/objects/9291455868>

**Екатерина Аникина, Екатерина
Аникина**

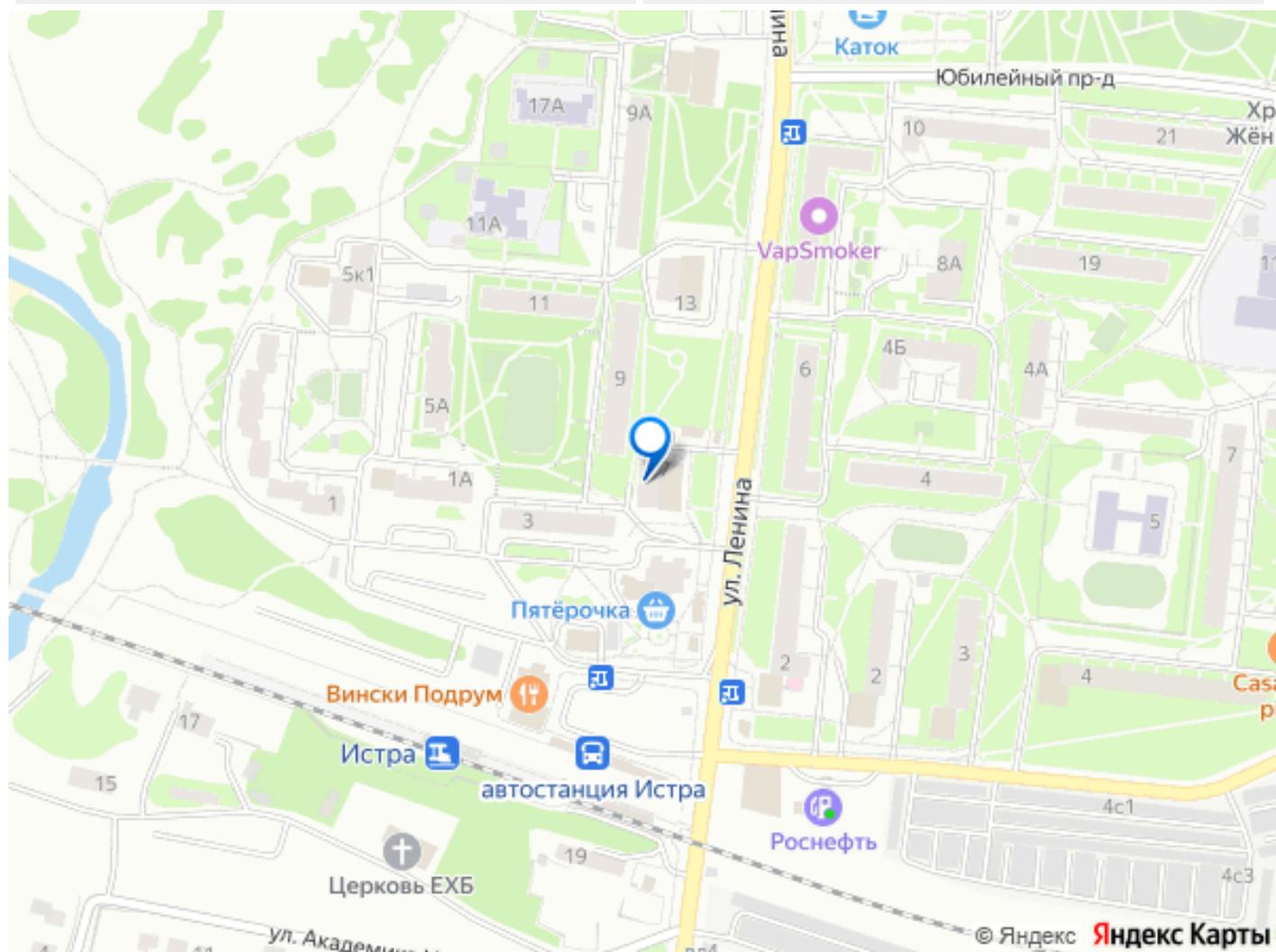
89251234567

для заметок



КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ: оплата электроэнергии и водоснабжения по счетчикам оплачивается дополнительно к ставке арендной платы. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** до ж/д станции Истра 1 минута пешком. Автобусная остановка в пешей доступности. Расстояние до МКАД - 35 км по Волоколамскому или Новорижскому шоссе. **РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОКРУЖЕНИЕ.** Удобное расположение. Пешеходная доступность. Высокий трафик. **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ВЫГОДА.** Есть возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. **Арендные каникулы!** **ЗВОНИТЕ!** Или напишите «звонок» в сообщении и я вам перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России