

Создано: 31.10.2025 в 09:50

Обновлено: 05.12.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9286202588>

Агент

79230706590

Москва, улица Академика Алиханова, 4

235 000 ₽

Москва, улица Академика Алиханова, 4

Округ

[СВАО, Северный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49 м²

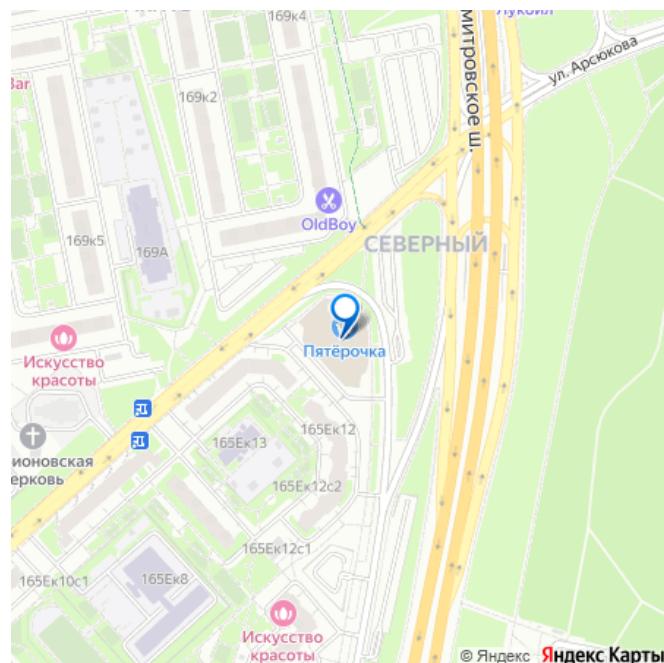
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В новом ТЦ Грис Молл, не имеющем конкуренции в пешей доступности, предлагаем ПСН на 1, 2 и 3 этаже Помещения от собственника в состоянии shell&core.

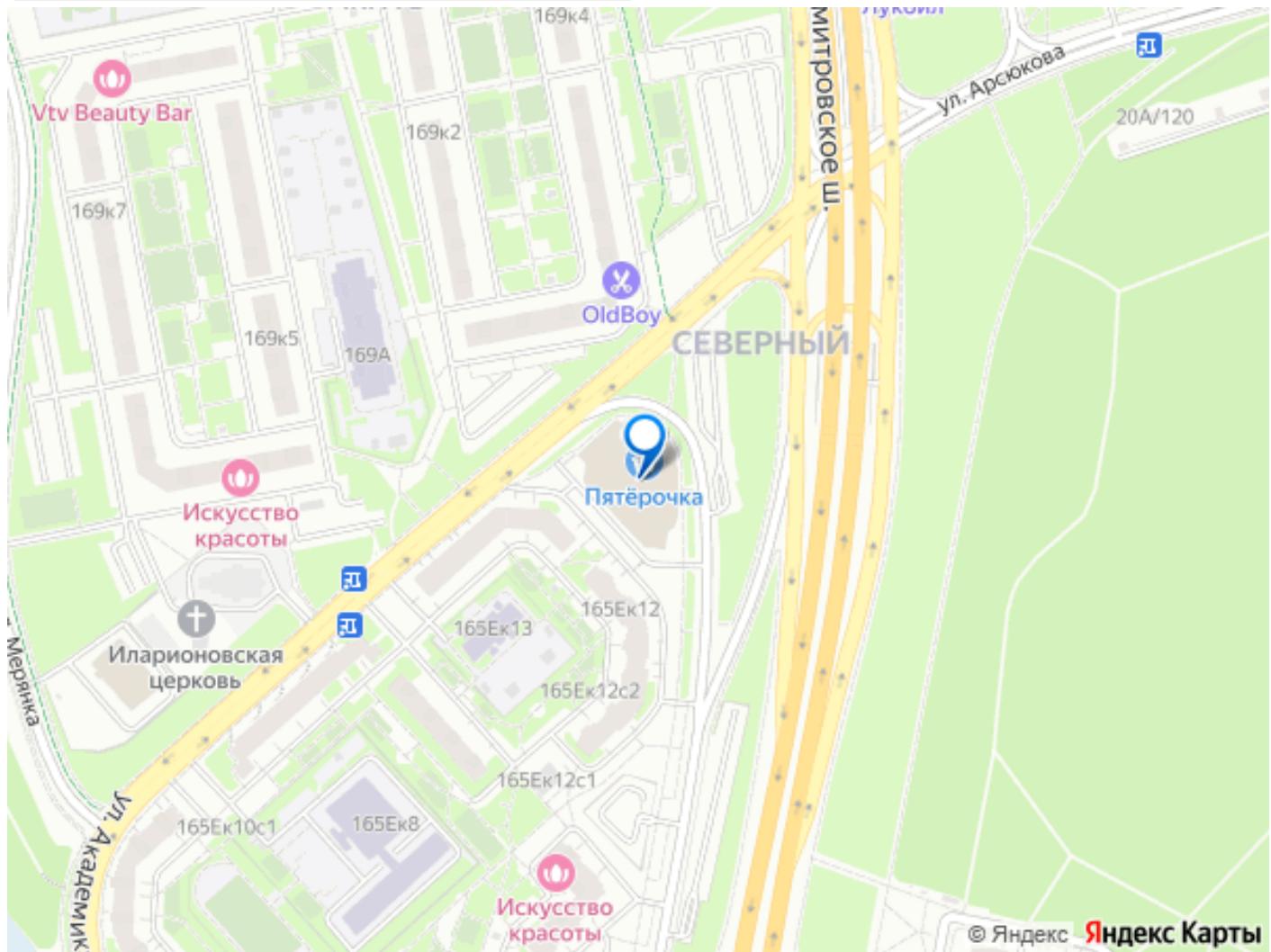
Подберем площадь под Ваши запросы.

Гибкая система скидок, в зависимости от сферы деятельности Арендатора. Здание имеет 3 наземных и 2 подземных этажа и оснащено современными системами инженерных коммуникаций. •

Водоснабжение и канализация центральное;
• Отопление центральное; • Центральная система кондиционирования; • Вентиляция обще обменная центральная; • Современная система противопожарной сигнализации и

пожаротушения; • Единовременная
электрическая мощность 1 мВт.; Торгово-
развлекательный центр расположился на
пересечении улицы Ак. Алиханова и
Дмитровского шоссе, в 5 минутах пешком от
метро Физтех. На прилегающей территории
предусмотрено озеленение, на -2 этаже
паркинг на 57мм





Move.ru - вся недвижимость России