

Создано: 31.10.2025 в 09:50

Обновлено: 05.12.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9286202588>

Агент

**79230706590**

**Москва, улица Академика Алиханова, 4**

**235 000 ₽**

Москва, улица Академика Алиханова, 4

Округ

[СВАО, Северный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

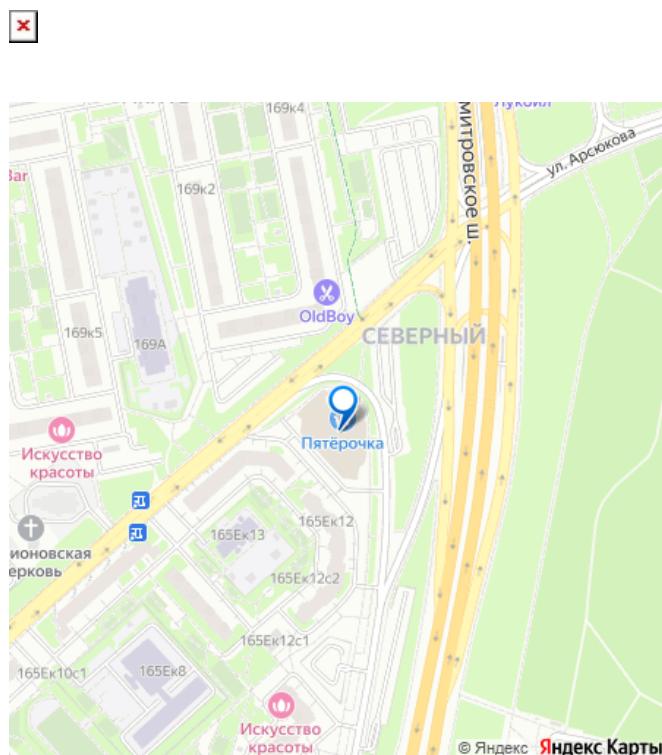
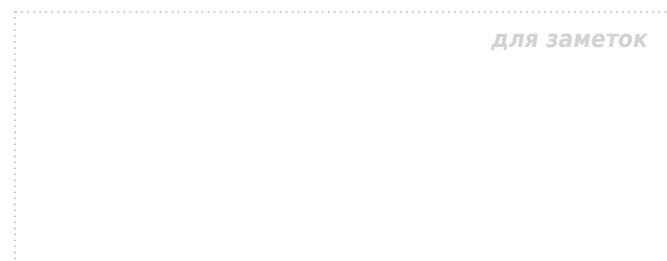
В новом ТЦ Грис Молл , не имеющем конкуренции в пешей доступности, предлагаем ПСН на 1, 2 и 3 этаже Помещения от собственника в состоянии shell&core.

Подберем площадь под Ваши запросы.

Гибкая система скидок, в зависимости от сферы деятельности Арендатора. Здание имеет 3 наземных и 2 подземных этажа и оснащено современными системами инженерных коммуникаций. •

Водоснабжение и канализация центральное;

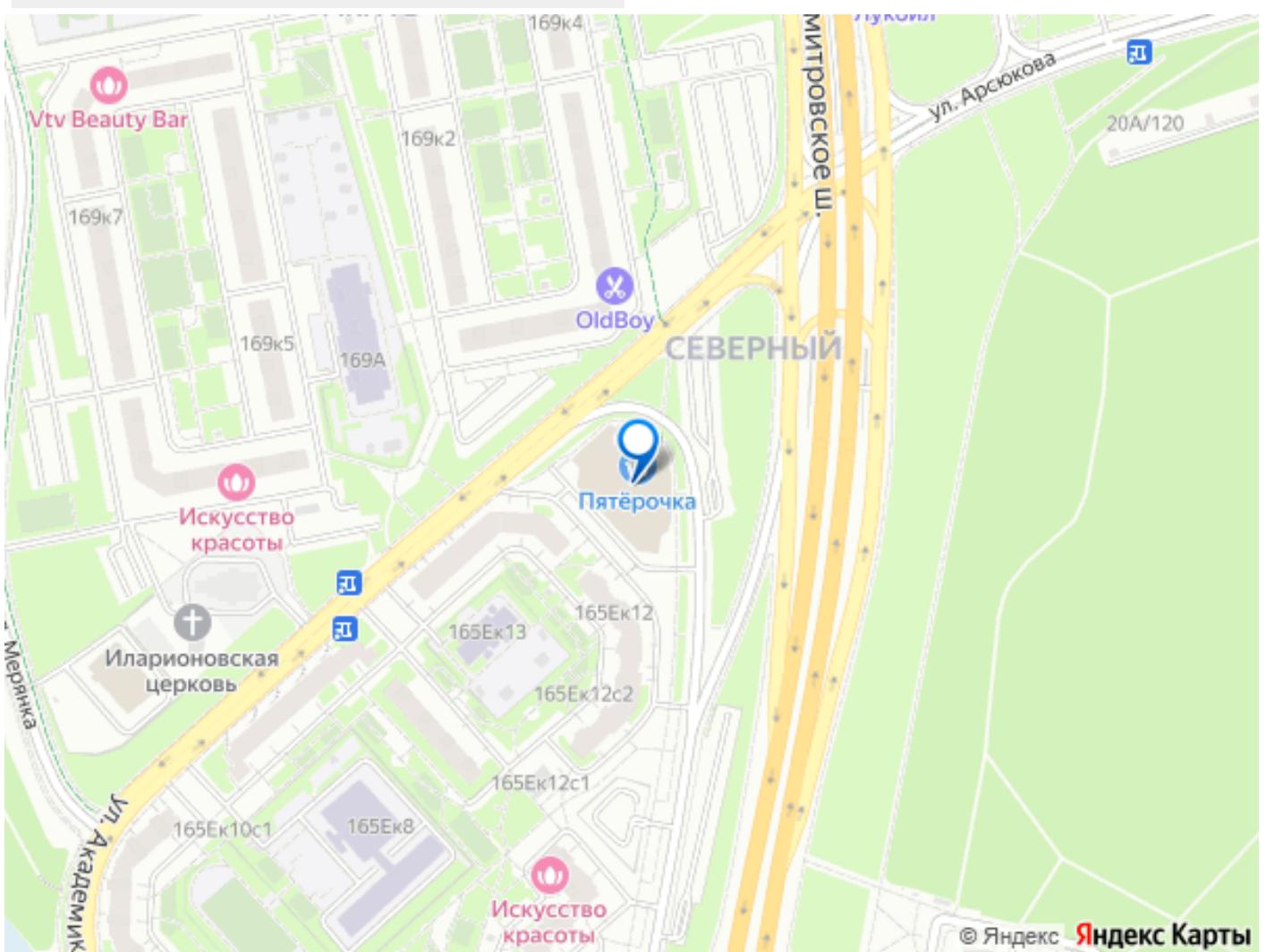
- Отопление центральное; • Центральная система кондиционирования; • Вентиляция общебменная центральная; • Современная система противопожарной сигнализации и



© Яндекс Яндекс Карты

пожаротушения; • Единовременная электрическая мощность 1 мВт.; Торгово-развлекательный центр расположился на пересечении улицы Ак. Алиханова и Дмитровского шоссе, в 5 минутах пешком от метро Физтех. На прилегающей территории предусмотрено озеленение, на -2 этаже паркинг на 57мм





Move.ru - вся недвижимость России