

Создано: 05.12.2025 в 16:20

Обновлено: 05.12.2025 в 20:42

Москва, Первомайская улица, 73

250 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 73

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

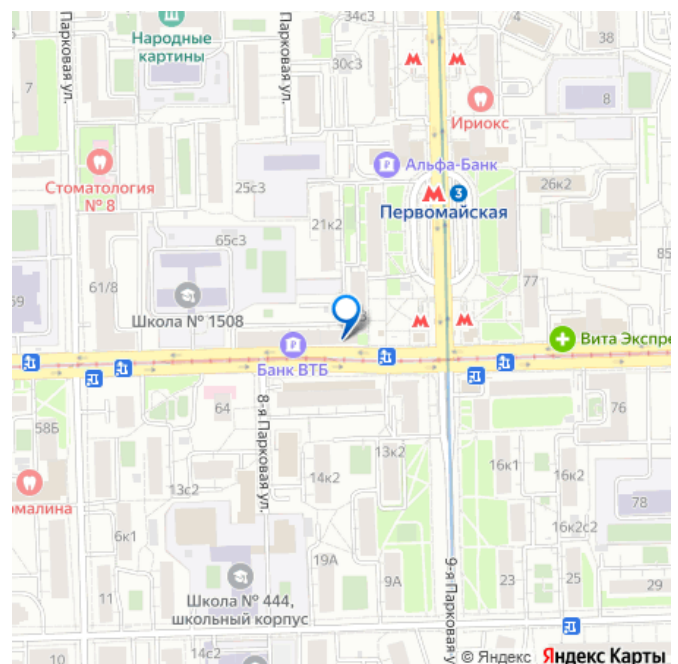
АРЕНДА. Сдается помещение свободного назначения 49 м?. 1-й этаж жилого дома. 1-я линия домов. Шаговая доступность от метро Первомайская (одна минута пешком) и остановок общественного транспорта. Густонаселенный район с развитой инфраструктурой. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. В помещении: отдельный вход с улицы; место для рекламы и вывески; планировка: торговый зал 34,3 м?, подсобное помещение и санузел; высота потолков 2,65 м.; электрическая мощность 15 кВт; центральные коммуникации. Рассмотрим

<https://move.ru/objects/9287218151>

Елена Фильченкова, Елена Фильченкова

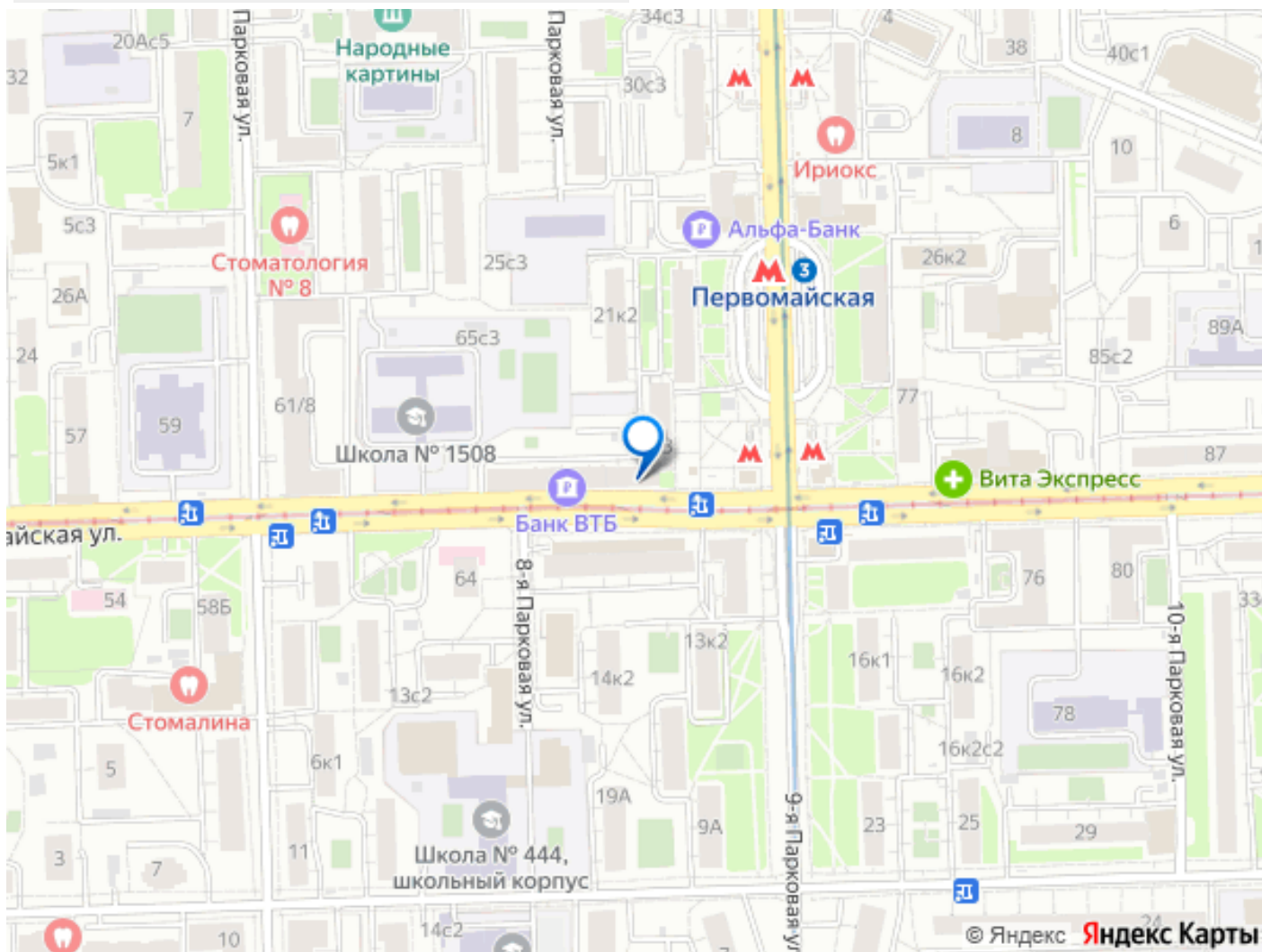
79341068654

для заметок



разные виды деятельности: магазин, дом быта, ногти, косметика, хозтовары, фото, кофейня и т.д., КРОМЕ: ломбард есть рядом; алкоголь, табак дошкольное учреждение в доме и общепит полного цикла тоже не подойдет, потому что нет вытяжки и электричество 15 кВт. Арендные каникулы предоставляются. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, по факту потребления. УСН. Елена





Move.ru - вся недвижимость России