

Создано: 03.02.2026 в 12:22

Обновлено: 16.02.2026 в 11:18

<https://move.ru/objects/9289785018>

Агент

**79862742258**

**Москва, улица Коминтерна, 4**

**85 000 ₽**

Москва, улица Коминтерна, 4

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

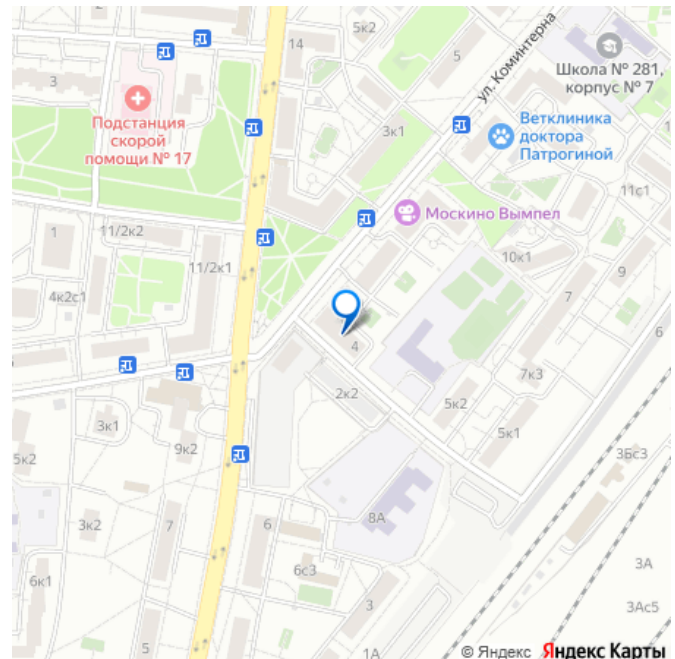
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдам помещение с дизайнерским ремонтом премиум-класса 49 м<sup>2</sup> в заселенном жилом массиве! Даю 1 месяц на раскрутку!

Приветствую. Я — собственник нежилого помещения на Коминтерна 4. Ищу арендаторов, которые смогут раскрыть полный потенциал этой локации и открыть здесь успешный бизнес. Мое предложение простое: Я сделал дизайнерский ремонт, провёл коммуникации и готов отдать вам пространство, в которое вложено много сил и средств. Вам остаётся только заехать и начать работать. О пространстве: Локация:

15 минут до м. Бабушкинская. Заселенный «живой» жилой район, большой потенциал для предоставления разного рода услуг (бьюти, ателье, мастерские и т. п. ). Не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано.

Дизайнерский ремонт, отдельный вход, доступ 24/7. Отдельные санузлы для арендатора и мокрая точка в каждом кабинете. Продуманные зоны ожидания, кухня для арендаторов. Приточно-вытяжная вентиляция Мощность 15 кВт электроэнергии - достаточно для любого оборудования — от лазерных аппаратов до френч-прессов для кофе. (Возможно увеличение) Моя поддержка на старте: Если мы заключим договор до 28. 02. 2026, я предоставлю 1 месяц арендных каникул. Это время, чтобы вы спокойно всё организовали и вышли на доход. Это предложение для специалистов, которые понимают ценность готового решения. Если вам интересно — давайте знакомиться. P. S. В этом доме у меня есть и другие площади — уточняйте. Более детально с помещением вас познакомит Милана, которая управляет этим объектом. Она покажет всё лично и ответит на все вопросы. Свяжитесь с Миланой, чтобы обсудить стоимость и посмотреть помещение Не забывайте добавлять объявление в избранное, чтобы не потерять!

---

\_\_\_\_\_ Ключевые: #арендаофиса

#арендаофисавмоскве #арендаофисасклад

#арендаподофис #арендаофисаметро

#арендапомещения #офис

#арендапомещенияснять #офисваренду

#арендаофисавцентре #офисаренда

#арендабизнесофисов

#снятьофисварендумосква

#аренданежилогопомещения

#арендапомещения

#снятьпомещениеваренду

#помещениеподаренду

#арендапомещениявмоскве

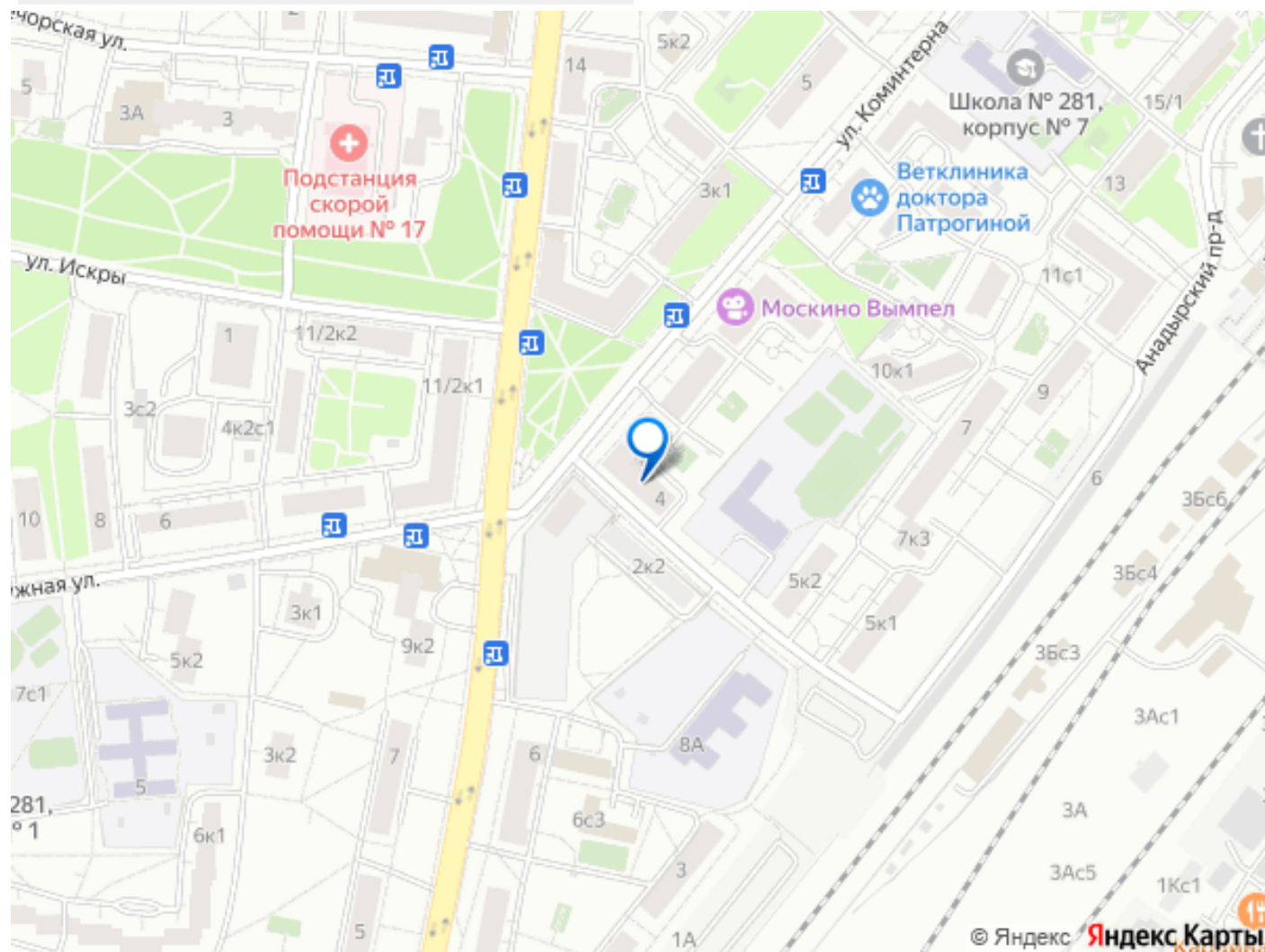
#арендапомещениясвободногоназначения

#салонкрасоты #коворкинг #бьюти

#эпиляция #маникюр #педикюр #медуслуги

#медицина #косметология#парикмахерская





Move.ru - вся недвижимость России