

Создано: 03.03.2026 в 12:30

Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, Новоалексеевская ул, 12с1

70 000 ₺

Москва, Новоалексеевская ул, 12с1

Улица

[улица Новоалексеевская](#)

<https://move.ru/objects/9290753199>

**Консалтинговая компания DNA Realty,
Консалтинговая компания DNA Realty
89251234567**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

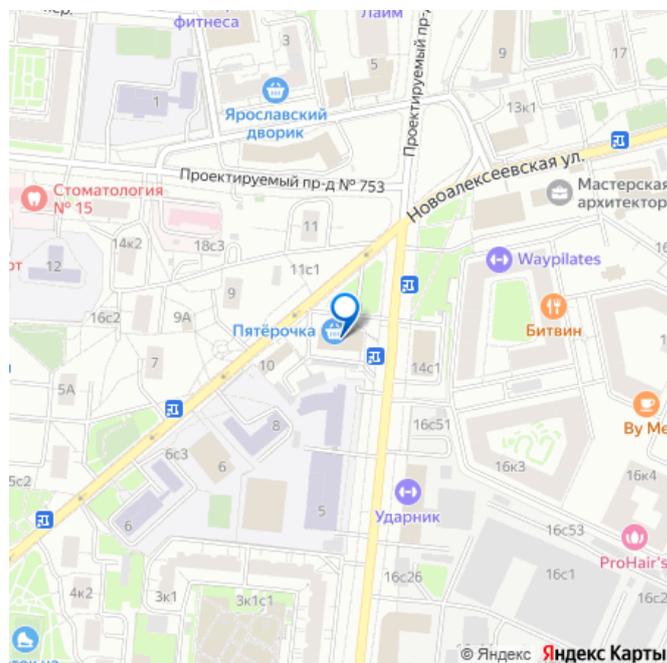
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю в аренду помещение свободного назначения (ПСН) на -1 этаже (подвал) в ТЦ Колорит с общим входом со двора БЕЗ ВОЗМОЖНОСТИ СВОБОДНОГО ДОСТУПА КЛИЕНТОВ (только курьеры) под склад, производство, доставку или фуллфилмент, фото-студию, площадью 49 кв.м Вход с внутренней закрытой территории ТЦ Колорит со стороны зону разгрузки торгового центра и супермаркета. С косметическим ремонтом, оборудование вывезено, помещение свободно. Помещение расположено под супермаркетом Пятерочка. Доступ для курьеров - по пропускам, у сотрудников будут ключи! Подойдет под производство,



доставку, упаковку, разнообразные складские нужды, сборочный цех, фуллфилмент и другие виды деятельности, которым не нужен свободный доступ клиентов. Соседние помещения занимает склад Пятерочки и релакс бар (с отдельным входом с улицы) Под торговлю классическую использовать невозможно, свободного доступа клиентов не будет! Вокруг огромный жилой массив, поэтому доставка в шаговой доступности будет очень востребована! Вытяжки в помещении полноценной нет, так-то рассматриваем форматы, которым она не требуется. Аренда прямая, без комиссии. Звоните.

