

Создано: 10.03.2026 в 02:52

Обновлено: 10.03.2026 в 02:52

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, Истринский район,
деревня Захарово**

1 100 ₺

Московская область, Истринский район, деревня Захарово

Шоссе

[Новорижское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

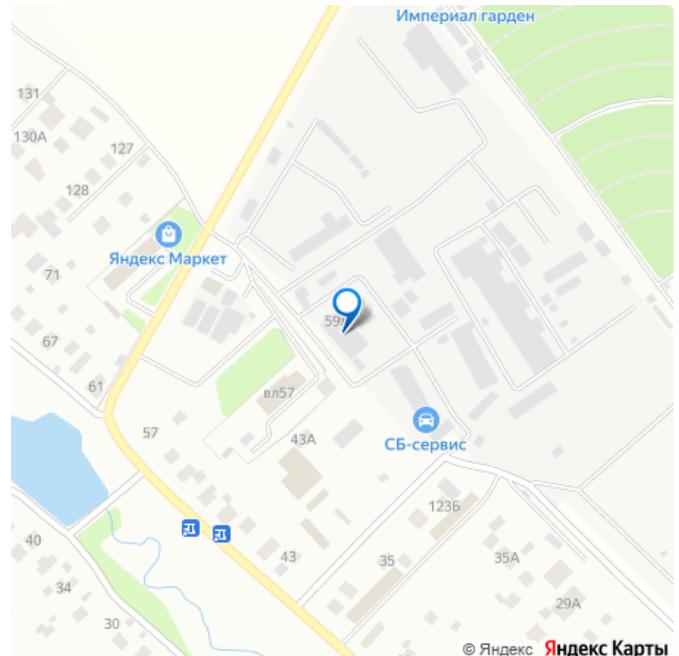
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от собственника (без комиссии). Сдается капитальное помещение универсального назначения. Идеально адаптировано под автосервис (грузовой/легковой) или теплый склад с активной логистикой. ?? Технические характеристики: ?Отопление: Природный газ (существенная экономия на коммунальных услугах зимой). ?Конструктив: Сквозной проезд, высокие ворота (свободный заезд). ?Оснащение: Две оборудованные смотровые ямы, складская зона с готовыми стеллажами. ?Коммуникации: Все центральные (вода, свет, канализация). ? Логистика и

для заметок



территория: ?Отличный асфальтированный
подъезд для большегрузов. ?Бонус:
Возможность аренды прилегающей
территории до 5000 кв.м. (под стоянку
техники, открытое хранение). ??
Безопасность (Высший уровень): ?Строгий
пропускной режим, круглосуточная охрана.
?Два мониторинговых пункта + ГБР (Группа
Быстрого Реагирования). ?Система
видеонаблюдения по всему периметру
(отсутствие «слепых» зон). ? Комфорт и
условия: ?Стабильный интернет-провайдер и
качественный сигнал всех сотовых
операторов. ?Отличные соседи
(производственно-складской кластер).
?Собственник: Надежный, адекватный,
нацелен на долгосрочное сотрудничество. ?
Звоните!



