

Создано: 21.10.2025 в 12:27

Обновлено: 19.01.2026 в 10:48

Москва, Вятская улица, 47С5

**800 000 ₽**

Москва, Вятская улица, 47С5

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

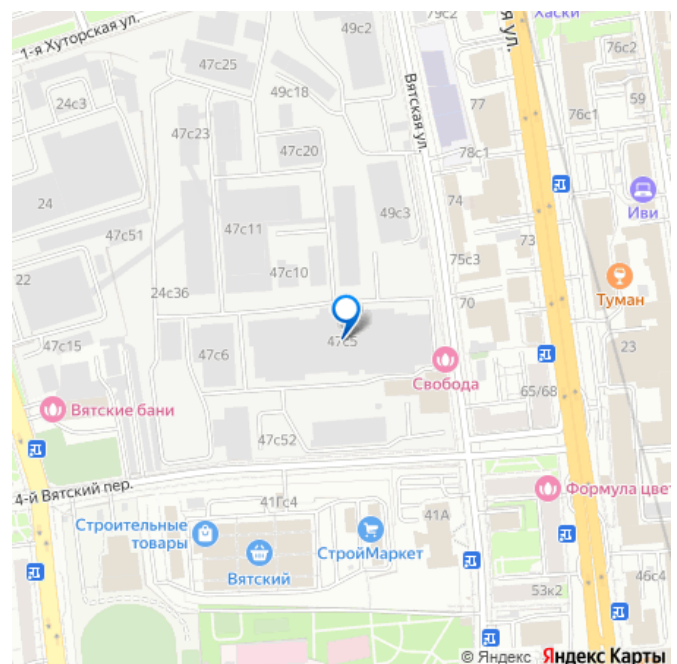
Аренда коммерческих помещений на территории завода Свобода Ищете пространство для масштабных задач? Сдаём в аренду складские и производственные помещения на территории легендарного завода Свобода — идеальная площадка для бизнеса, где важны функциональность и возможности для роста. Преимущества: Гибкие производственные и складские зоны: Высота потолков от 3,5 до 13 метров (подходит для многоуровневых систем хранения, высокотехнологичного оборудования). Площади от 100 до 1000 м?,

<https://move.ru/objects/9285901857>

**Маршрут построен, Маршрут построен**

**79230744691**

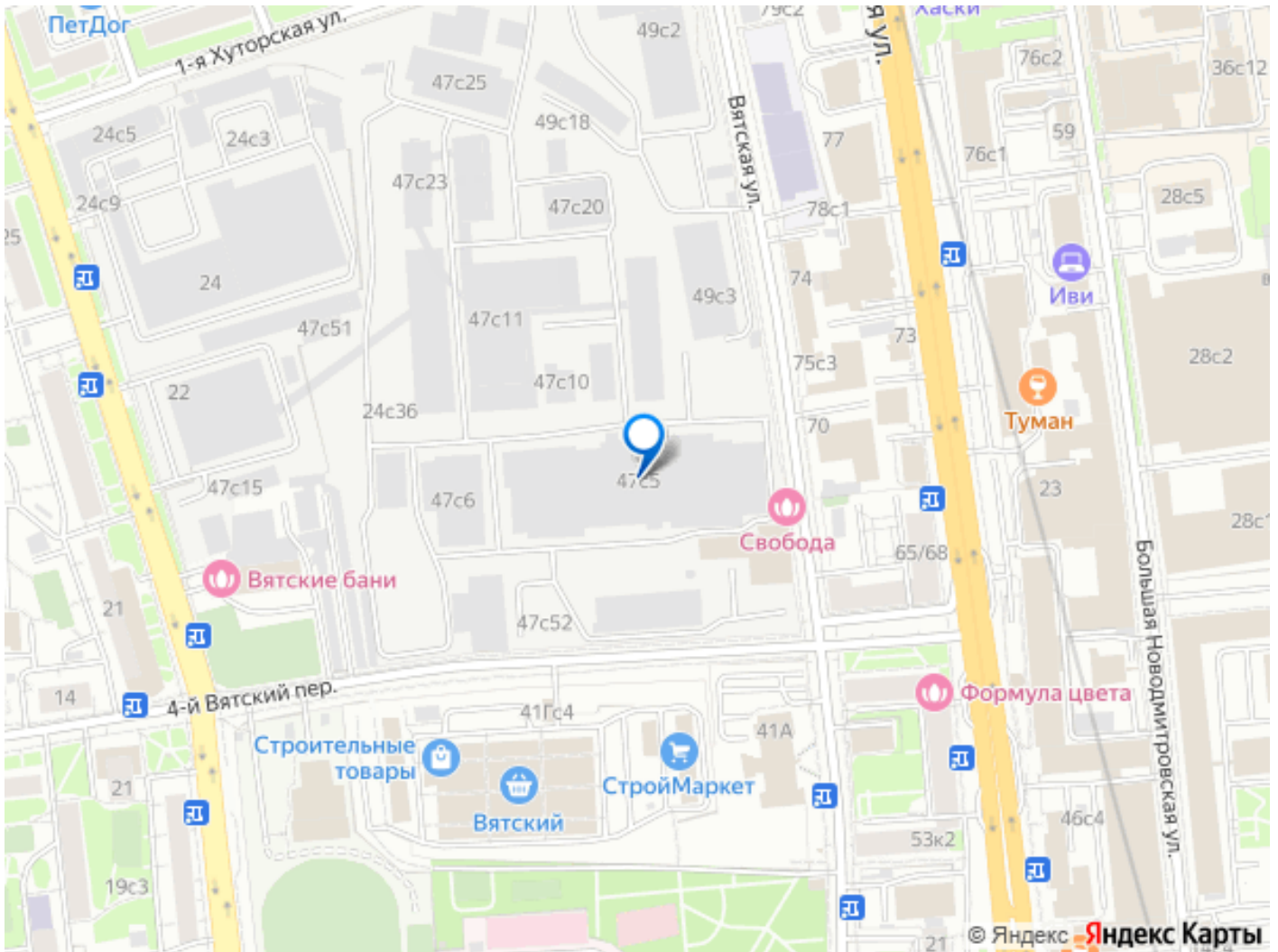
для заметок



суммарно с возможностью объединения или  
разделения пространства. Готовые  
промышленные коммуникации: вода и  
электричество. Удобное расположение:  
Адрес: Вятская ул., д. 47 с 5. 7 минут от м.  
Савеловская и Дмитровская, выезд на  
Дмитровское шоссе и Третье транспортное  
кольцо. Близость к Савеловскому вокзалу,  
логистическим маршрутам, деловым  
центрам. Для кого подходит: Производство:  
цеха, мастерские, пищевые производства,  
лаборатории. Логистика: склады,  
распределительные центры, оптовые базы.  
Спецпроекты: автосервисы, переработка  
сырья, промышленные стартапы. Адаптивные  
пространства: ремонтные зоны, арт-  
кластеры, DIY-мастерские. Особенности  
объекта: Промышленная инфраструктура без  
ограничений по нагрузке (усиленные  
перекрытия, грузовые лифты). Возможность  
обустройства под свои нужды: Проведение  
ремонта и перепланировки (согласование с  
управляющей компанией). Установка  
вентиляции, дополнительных коммуникаций,  
систем безопасности. Исторический каркас  
зданий с потенциалом для создания  
функциональных пространств (кирпичные  
стены, высокие окна). Условия аренды: Срок  
договора: 11 месяцев с опцией пролонгации.  
Ставка рассчитывается индивидуально  
(зависит от площади, зоны и состояния  
помещения). Поддержка в согласовании  
технических вопросов. Адрес для просмотра:  
Москва, Вятская ул., д. 47 с 5. Как нас найти:  
Используйте координаты 55.801921,  
37.581460 для навигатора. Почему Свобода?  
Локация с транспортной доступностью и  
развитой инфраструктурой. Свобода  
действий: адаптируйте пространство под  
свои процессы. Надежность: охраняемая  
территория, промышленные коммуникации,

долгосрочная аренда. Для получения  
подробной информации обратитесь к  
менеджеру.





Move.ru - вся недвижимость России