

🕒 Создано: 25.11.2025 в 14:56

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:33

**Москва, Большой Сухаревский переулок,
3**

3 400 000 ₽

Москва, Большой Сухаревский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Аренда отдельно стоящего здания 500 м² в шаговой доступности от метро Цветной бульвар.

Первая линия, высокая проходимость.

Локация в престижном районе Цветного бульвара. Предлагается в аренду здание в 4 уровня: подвал 105,1 м², 1й этаж 126 м², 2й этаж 130 м², мансардный этаж 137,9 м².

Открытая планировка, несколько входов и большие витрины обеспечивают максимальную гибкость использования.

Высота потолков 3.5 метра, электрическая мощность 180 кВт. Вытяжка для общепита. Возможность установки летней

для заметок



