

Создано: 12.12.2025 в 16:04

Обновлено: 16.12.2025 в 15:41

<https://move.ru/objects/9287387281>

Валерия Иванова, Парус

79852957743

Москва, улица Удальцова, 79

1 490 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 79

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

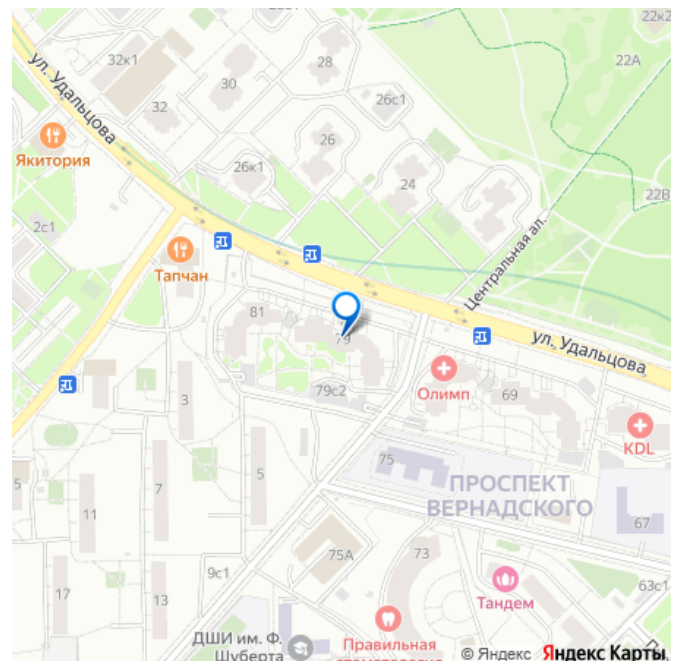
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

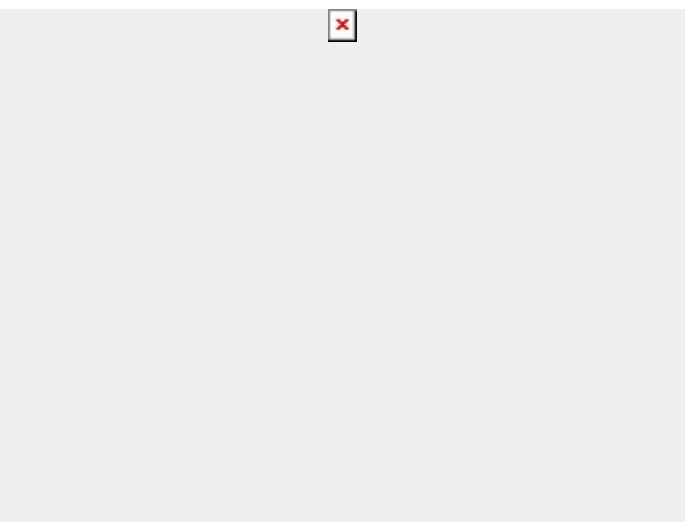
[Коммерческая недвижимость](#)

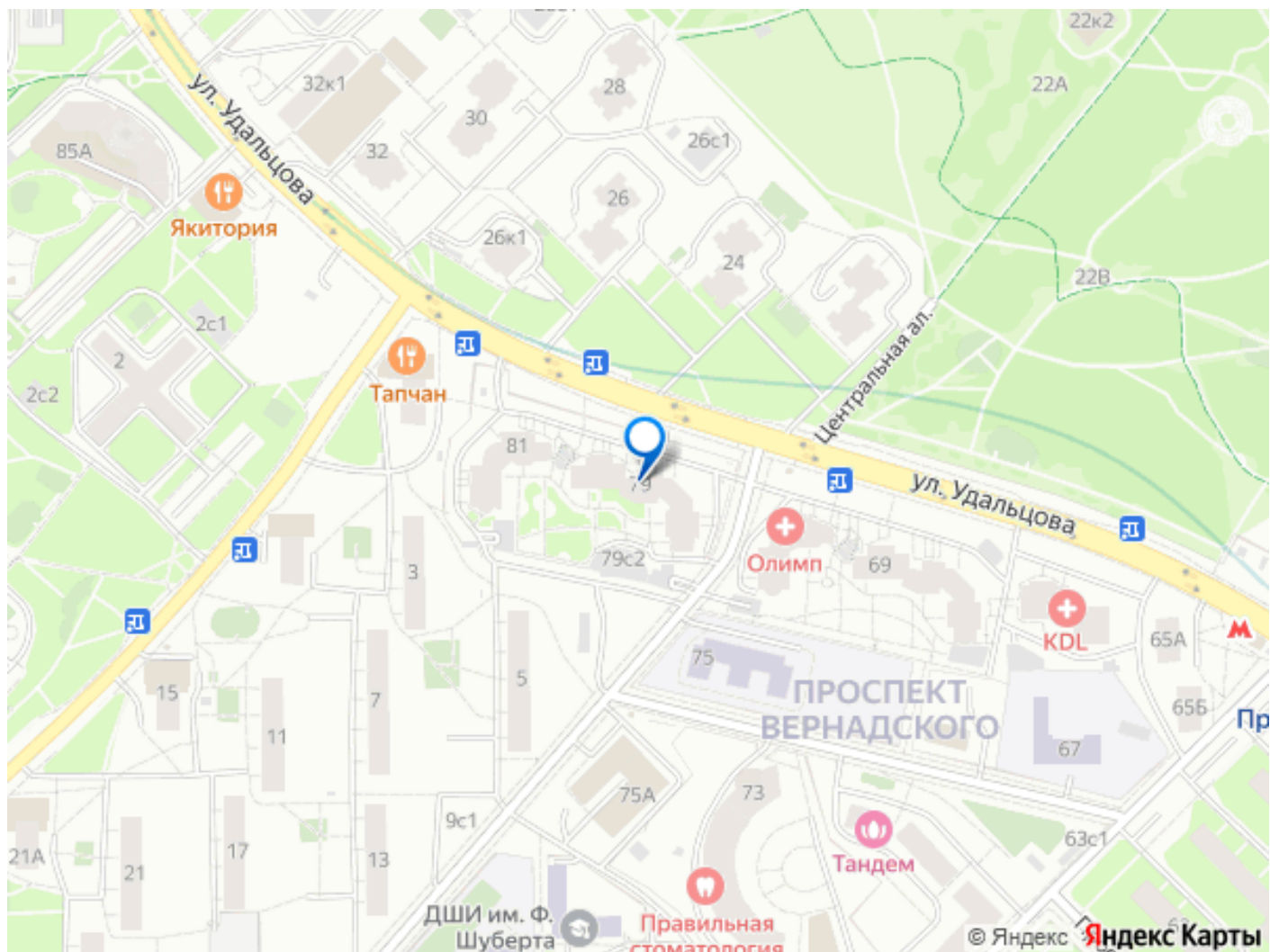


Описание

Два отдельных входа 300 метров до метро
Остановки общественного транспорта рядом
Арендные каникулы Двухэтажное
пространство ЛОКАЦИЯ: Район Коньково —
119 873 жителя (Мосгорстат 2024) 14 000+
жителей в радиусе 500 метров — целевая
аудитория для вашего бизнеса (расчет по
плотности застройки района) Средняя
зарплата 152 486 ? — стабильная
платежеспособность (Росстат по Москве за
2024 год) УСЛОВИЯ: Прямая аренда от
собственника Арендные каникулы на время
ремонта Возможность индивидуальной

планировки Все коммуникации подключены и
готовы к работе Звоните для просмотра и
обсуждения условий!





Move.ru - вся недвижимость России