

Создано: 17.12.2025 в 19:23

Обновлено: 22.12.2025 в 10:15

Москва, улица Борисовские Пруды, 12К1

**710 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 12К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Номер в базе: 10473839. Сдам в аренду просторное помещение на первой линии (пристрой к жилому дому)! О помещении и характеристиках: -Два отдельных входа - Видимость с первой линии -Место для вывески -Круглосуточный доступ - Функциональная планировка, включающая в т.ч. два больших зала 186 и 148 кв.м - Возможность менять конфигурацию помещения посредством некапитальных перегородок -Отдельный санузел, дополнительные мокрые точки -Готовая отделка -Уже есть электричество,

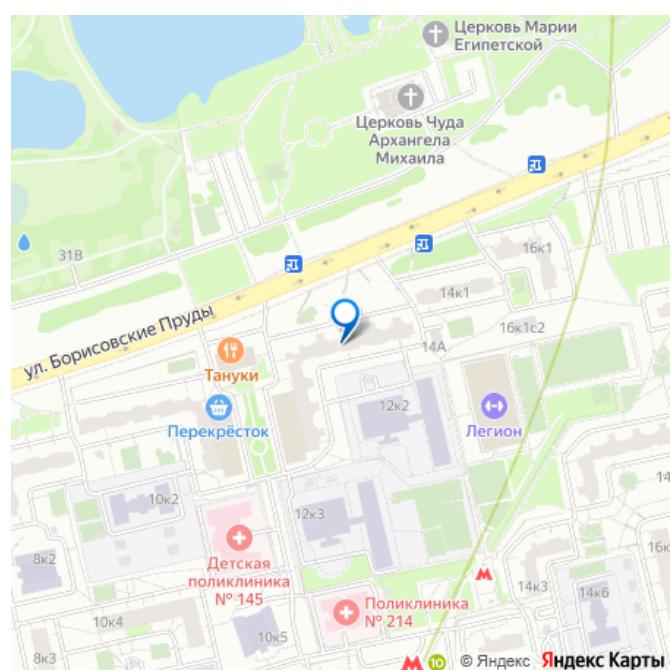
<https://move.ru/objects/9287532369>

**Михаил Олегович Казак, Этажи**

**Москва**

**79863239751**

для заметок



водоснабжение, вентиляция, отопление... -  
Электрическая мощность 180 кВт О  
расположении: -Шаговая доступность до  
метро -Густонаселённый жилой массив -  
Соседи: Сбербанк, Аптеки, Школа  
английского языка, ПВЗ Ozon и WB, салоны  
красоты и другие уже успешные  
организации, привлекающие  
дополнительный трафик Ваших  
потенциальных клиентов Гибкие условия  
аренды, готовы предоставить арендные  
каникулы. Аренда от ИП на УСН Не забудьте  
добавить объявление в избранное, чтобы не  
потерять (нажмите сердечко) Для уточнения  
подробностей и организации показа, звоните  
по номеру, указанному в объявлении! Код  
пользователя: 174417



