

Создано: 02.02.2026 в 17:24

Обновлено: 02.02.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9288752845>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Мясницкая улица, 13С2

3 600 000 ₽

Москва, Мясницкая улица, 13С2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

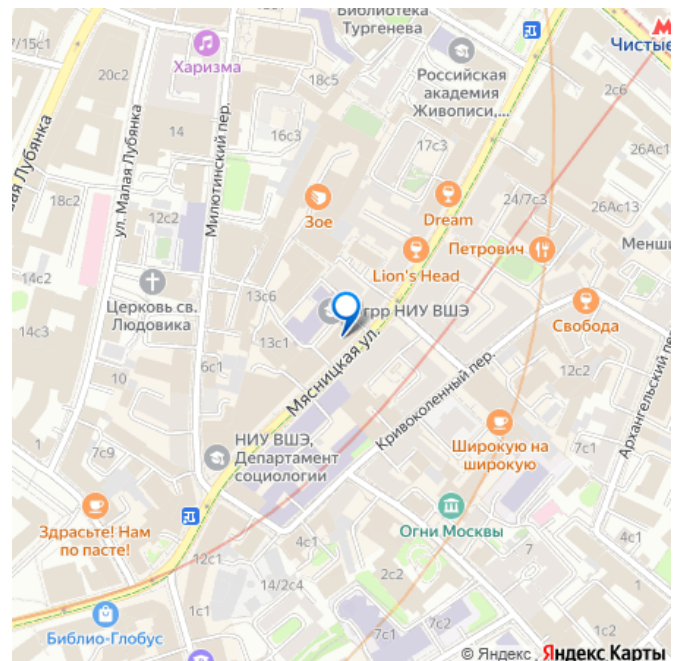
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 158330. Аренда торгового помещения в историческом центре Москвы. В деловом квартале столицы, на улице Мясницкая. Адрес: г. Москва, ЦАО, Мясницкая, 13с2. Здание расположено на первой линии домов по Мясницкой улице. Ближайшие станции метро: Лубянка, Сretenский бульвар, Тургеневская, Чистые пруды, Кузнецкий мост - пешая доступность (5-8 минут). Престижное место с большим потоком людей и развитой инфраструктурой. Рядом торговые центры, бутики, рестораны, отделения банков, бизнес-центры, отели. До Красной

площади 8 минут пешком. Туристический маршрут. Организованная пешеходная зона.

Технические характеристики: - Площадь - 500 кв.м, 1-й этаж 3-х этажного нежилого здания.

- Отдельный вход с фасада.
- Высокие потолки, витринные окна.
- Отдельная, мощная вытяжка.
- Электрическая мощность 200 кВт.
- Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно..
- Отличная визуализация входной группы с проезжей части.

Помещение оборудовано всей необходимой мебелью, кухонным оборудованием и барным оборудованием

Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для посетителей. Подойдет по использованию - street retail, ресторан, отель, апартаменты или представительский офис.



