

Москва, Большой Сухаревский пер, 3

3 399 999 ₺

Москва, Большой Сухаревский пер, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Аренда отдельно стоящего здания 500 м² в шаговой доступности от метро Цветной бульвар.

Первая линия, высокая проходимость.

Локация в престижном районе Цветного бульвара. Предлагается в аренду здание в 4 уровня: подвал 105,1 м², 1й этаж 126 м², 2й этаж 130 м², мансардный этаж 137,9 м².

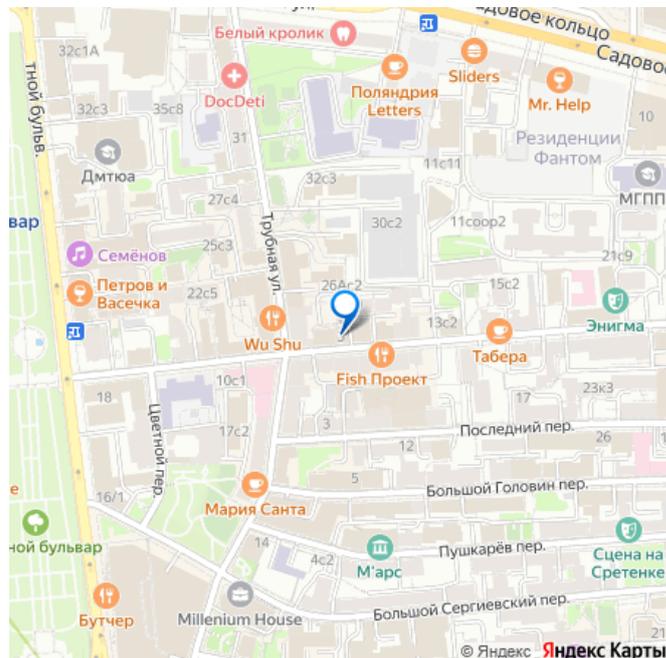
Открытая планировка, несколько входов и большие витрины обеспечивают максимальную гибкость использования.

Высота потолков 3.5 метра, электрическая мощность 180 кВт. Вытяжка для общепита. Возможность установки летней веранды. Состояние - Shell&Core.

Предоставляются арендные каникулы для проведения ремонтных работ. НДС включен.

Помещение свободно и готово к въезду.

для заметок



Идеально подойдет для ресторана, общепита, бара. Не упустите возможность арендовать уникальное помещение с высоким трафиком! Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик. Ближайшие станции метро: Цветной бульвар. Помещение подойдет для: Торговая площадь, Ресторан, Кофейня, Шоурум, Кафе/ресторан, Общепит ID - 570366



