

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Хорошёвское ш, 25ак1

**2 300 000 ₪**

Москва, Хорошёвское ш, 25ак1

Улица

[шоссе Хорошевское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

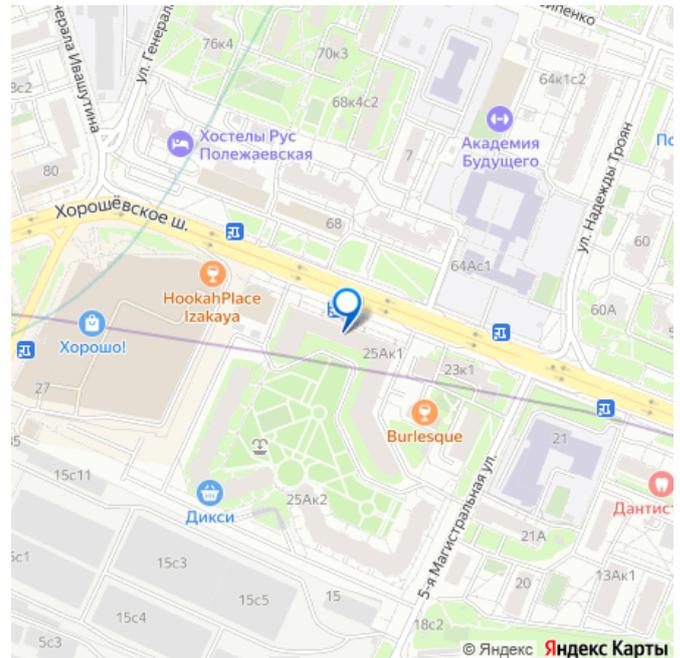
Лот №957939 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения (ПСН) пл. 500 м2 м.  
Хорошевская в САО в жилом доме.  
Предлагается помещение свободного назначения площадью 500 м<sup>2</sup> в премиальном ЖК Династия. Объект находится в шаговой доступности от ст.м.Полежаевская, Хорошевская, Беговая. Помещение расположено на 2 этаже имеет отдельный вход с первого этажа и отдельный вход со двора. Территория ЖК огороженная, но доступ к помещению свободный. Планировка кабинетная. Отделка под чистовую (оштукатурены и прошпаклеваны стены, на полу керамогранит, проведены

<https://move.ru/objects/9290786238>

Валентин, Апекс Недвижимость

**89251234567**

для заметок



коммуникации, электрика). Пять мокрых точек. Выделенная мощность 75 кВт. Потолки 3 метра. Помещение подойдет под медицинский центр, клинику, стоматологию, центр эстетической медицины, офис, учебный центр. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Офис  
Стоимость аренды: 55200 руб/м2/год (2300000 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №957939



