

Создано: 13.01.2026 в 17:59

Обновлено: 13.01.2026 в 17:14

<https://move.ru/objects/9287979419>**Диана Рожкова, Диана Рожкова****79850242702****Москва, проспект Магеллана, 2****200 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

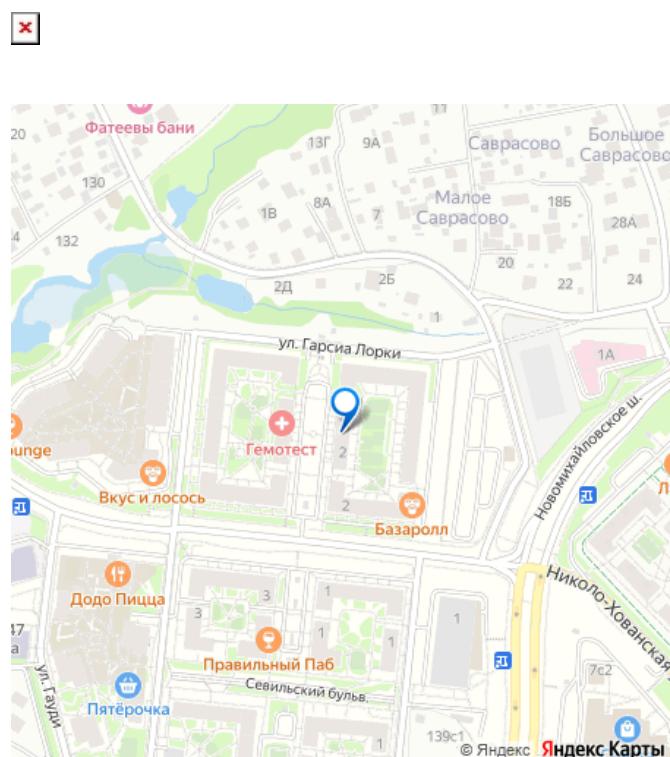
Общая площадь

50.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

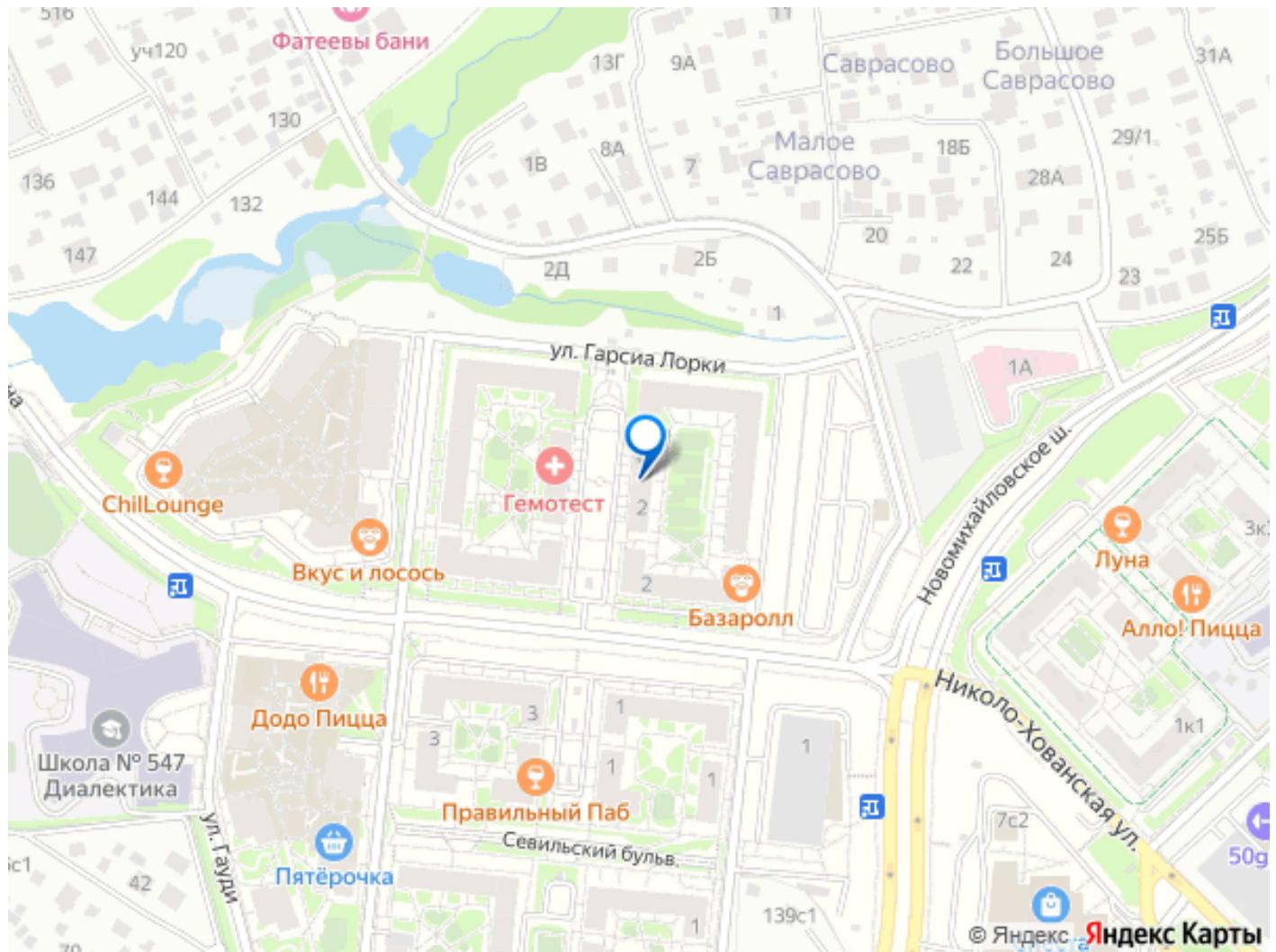
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Решили организовать свой бизнес? Наше коммерческое помещение поможет вам в ваших начинаниях! Прекрасная локация, густонаселенный современный район!

Фактическая площадь помещения 50.1 м², есть возможность увеличения площади за счет воздвижения дополнительных квадратных метров, высота потолков позволяет. Помещение сдается без отделки для воплощения ваших идей. На время ремонта предоставляются каникулы. Залог можно разбить на 2 платежа. Вид деятельности: Кофе с собой, Магазин чая/шоколада, Цветочный магазин, Салон красоты, Коворкинг, Аптека/оптика,

Медицинские анализы, ПВЗ, Учебный центр,
Агентство недвижимости, Школа йоги/танцев,
Магазин. Торг уместен. Звоните! Отвечу на
все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России