

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, Самотёчная ул, 5

1 600 000 ₺

Москва, Самотёчная ул, 5

Улица

[площадь Самотечная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

505.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 82423815. Отдельный вход с улицы для нежилых помещений в этой секции дома.

Внизу медцентр. Помещение под Офис.

шоурум, салон итд. в историческом центре Москвы с функциональной планировкой.

планировкой. Расположение: Исторический центр Москвы, всего в 5 минутах ходьбы от

станции метро Цветной бульвар. Рядом со зданием доступны платные городские

парковки, а также во дворе дома имеется парковка с шлагбаумом для удобства

автомобилистов.Транспортная доступность:

Офис обладает отличной транспортной

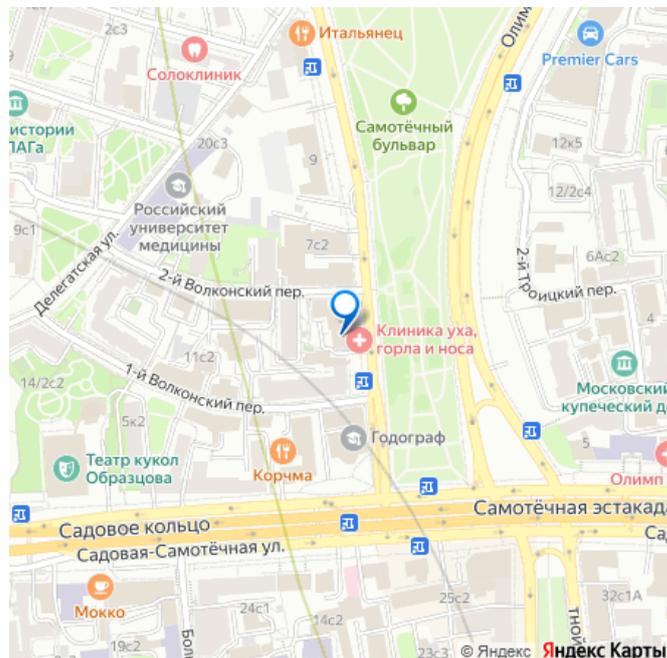
доступностью благодаря близости к станции метро Цветной бульвари наличию платных

<https://move.ru/objects/9290815108>

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

для заметок



городских парковок

для автомобилей. Уникальность:

Расположение офиса в центре Москвы придаст вашему бизнесу респектабельность и уникальность, делая его привлекательным для клиентов и партнеров.

Характеристики офиса: Площадь: 505.9 квадратных метров с возможностью свободной планировки.

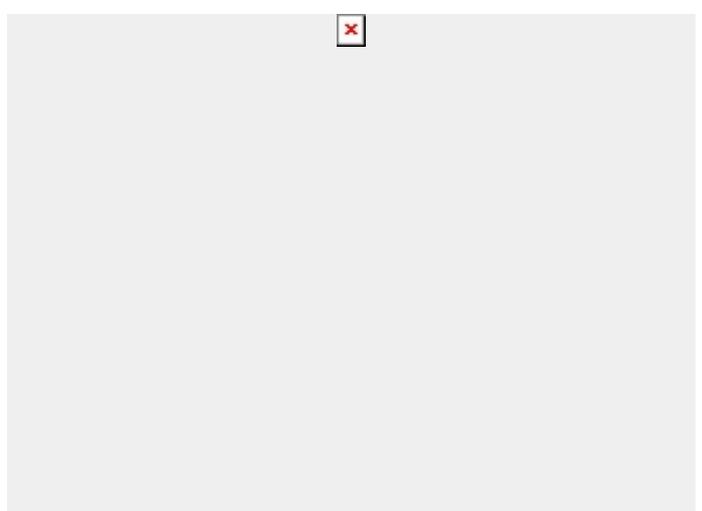
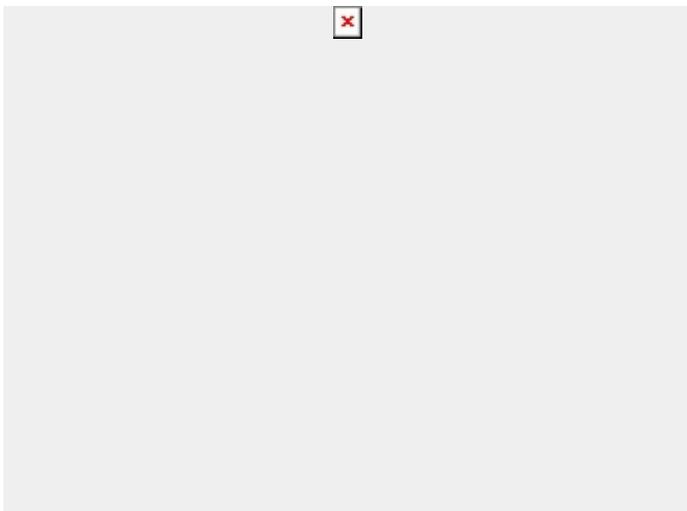
Идеально подходит для организации открытого пространства (open space) или коворкинга. В настоящее время офис имеет разделение на комнаты с помощью перегородок, но их можно демонтировать по вашему желанию.

Состояние: Офис в отличном состоянии с возможностью индивидуальной перепланировки под ваши нужды.

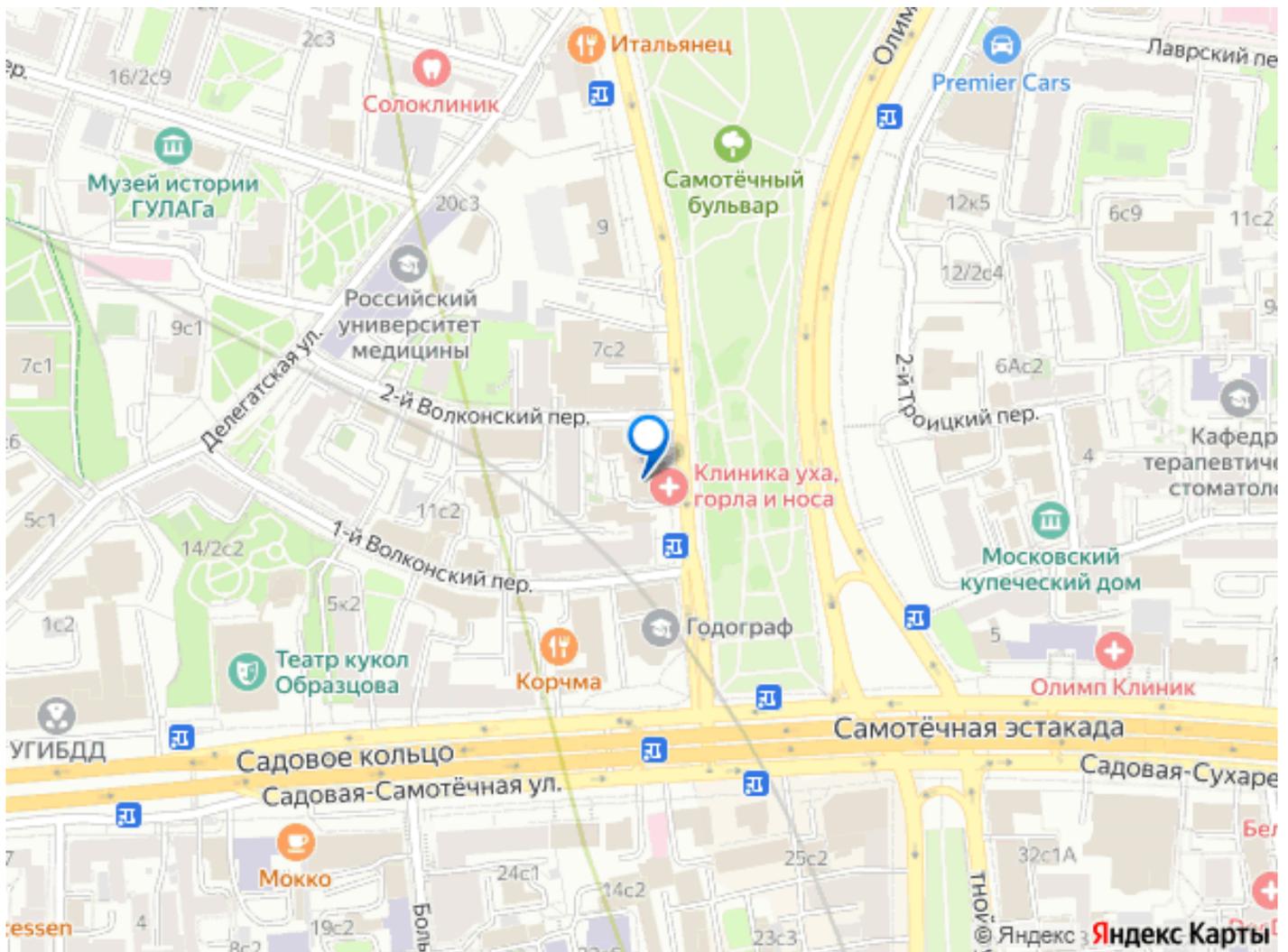
Коммуникации: Подведены интернет, вода, электричество, канализация. Всё для максимального комфорта работы.

Вход: Доступ в офис осуществляется через парадную в историческом фасаде здания.

Этаж: Офис расположен на втором этаже здания, по периметру помещения много окон, что даёт помещению достаточно естественного освещения. Парковка платная вдоль фасада здания, возможно использование 1-2 мест во дворе дома для руководителя в дневное время.







Move.ru - вся недвижимость России