

🕒 Создано: 25.06.2025 в 19:04

Обновлено: 02.02.2026 в 20:06

**Москва, Самокатная улица, 1С1**

**1 155 000 ₽**

Москва, Самокатная улица, 1С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

505 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 108721261 Сдается в аренду нежилое помещение свободного назначения, общей площадью 505 кв.м., мансарда. Помещение в чистовом ремонте, электричество 20 кВт увеличение возможно, высота потолков 3,09м, приточная вентиляция, кондиционирование, пожаро-охранная сигнализация, закрытая территория, охрана периметра, современная инженерия, телефония, интернет, смешанная планировка. Удобные подъездные пути, улица Самокатная расположена между Красноказарменной набережной и

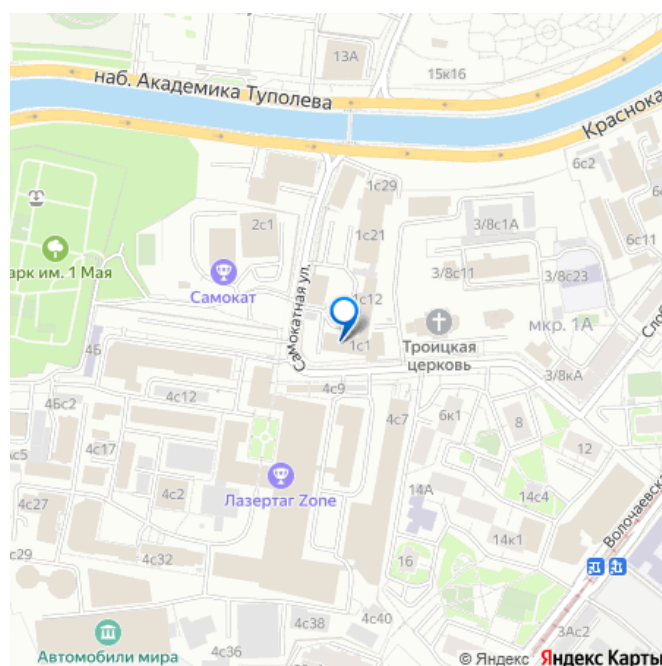
<https://move.ru/objects/9281868959>

**Сергей Кравченко, БЕСТ на**

**Октябрьской**

**79166987834**

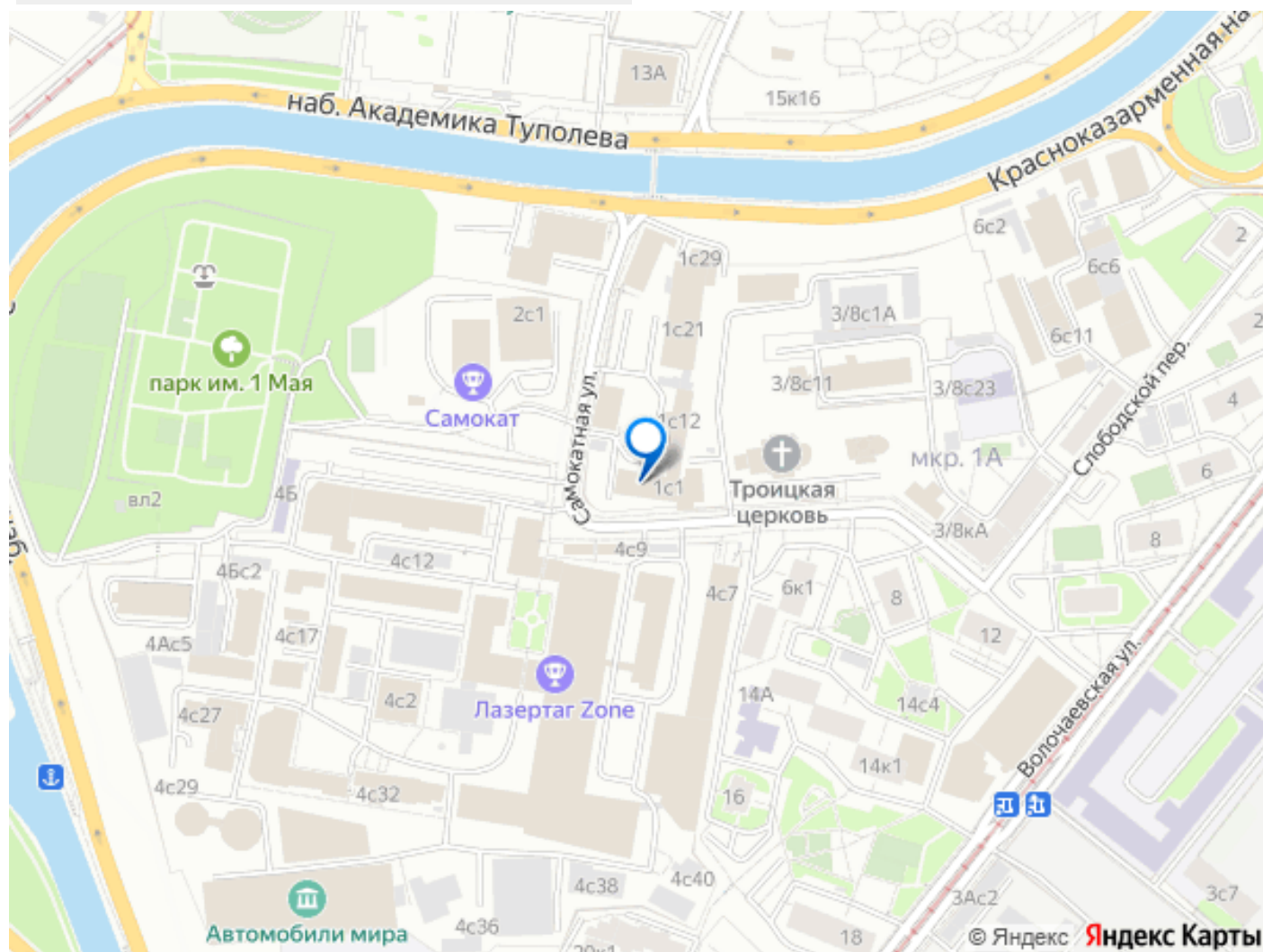
для заметок



Слободским переулком, в пешей доступности  
от станций метро Курская - 18 мин.

Стоимость аренды 1.155.000 руб/мес,  
включая НДС 5%, эксплуатационные расходы  
включены. Коммунальные платежи,  
интернет, уборка, парковка оплачиваются  
дополнительно Прямая аренда от  
собственника, возможен долгосрочный  
договор, а также предоставление  
юридического адреса.





Move.ru - вся недвижимость России