

🕒 Создано: 11.02.2026 в 10:49

Обновлено: 11.02.2026 в 21:09

**Москва, улица Зои и Александра  
Космодемьянских, 17/2**

**120 000 ₽**

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 17/2

Округ

[CAO, Войковский район](#)

Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

<https://move.ru/objects/9289673776>

**Бушмелева Ангелина, Бест офис на  
Таганской**

**79327223214, 7915731  
0877**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

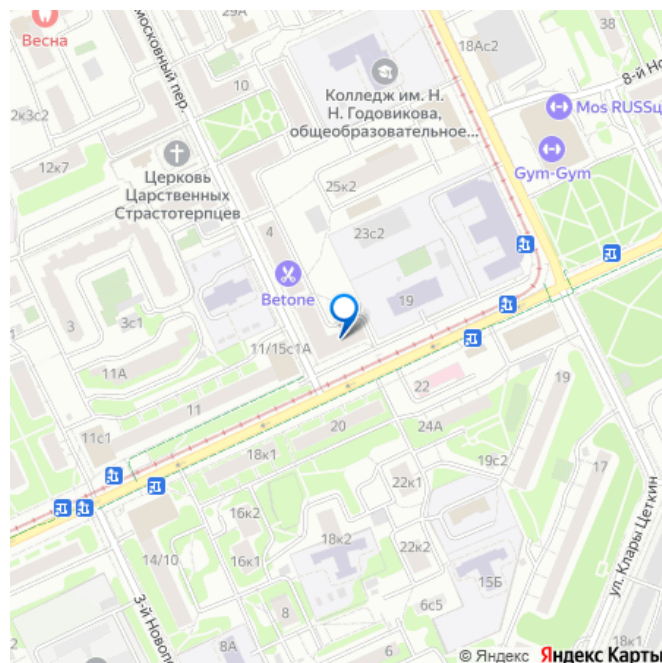
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в Аренду лучшее в своем сегменте помещение свободного назначения в 10 минутах от м. Войковская. Расположено в жилом кирпичном доме на первой линии, отличная проходимость. ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Площадь- 50.9 м.кв - Цокольный этаж из 5, есть отдельный выход из подъезда. - Имеется новый санузел с душевой. - 4 окна на помещение, за счет чего светло и достаточно кислорода. - Новая отделка. - Можно использовать отдельную площадку на лестнице для организации хранения, шкафа.



- Открытая планировка с зонированием позволит органично разместить Вашу деятельность. СОВМЕСТИМОСТЬ: Ищем стабильного порядочного арендатора на долгий срок. Подойдет по различные виды деятельности, готовы рассмотреть ваши предложения. Идеально под офис, ателье, салон красоты, канцелярию, типографию и другое. - Коммунальные услуги оплачиваются арендатором. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА Район очень развит, при этом уникален и спокоен. Локацию помещения окружает - 3 Бизнес-Центра - 2 сквера и чуть дальше огромный Тимирязевский Парк,. - Множество гостиниц и отелей. - Университет правительства Москвы. ЗВОНИТЕ!! Ответим на вопросы, оперативно покажем.



