

Создано: 03.03.2026 в 03:22

Обновлено: 03.03.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9290831169>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Партизанская улица, 22

152 700 ₺

Москва, Партизанская улица, 22

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.9 м²

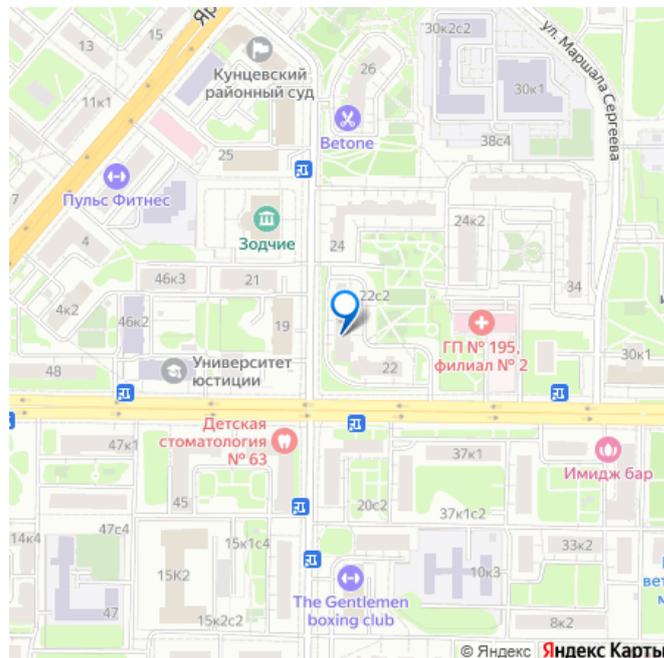
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Партизанская, 22» класса В

Площадь: 50,9 м² Арендная ставка: 36 000,0

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 152 700,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Партизанская улица, 22, Москва Округ:

Западный административный округ Класс: В

Площадь здания: 16 300 м² Полезная

площадь: 16 300 м² Этажность: 17

Налоговая: 31 Год постройки: 2014 Лифты: 1

пас., 1 груз. Безопасность: Сигнализация, Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон
Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Возможные варианты использования: - розничная торговля (цветы, магазин продуктов, аптека, алкомаркет) - Косметология и медицинские услуги (Студия маникюра и педикюра, студия красоты, эпиляция, обучение). Медицинский или массажный кабинет, тату услуги, бровисты, косметология (возможно оформление медицинской лицензии)
Сервисные услуги: обувная мастерская, ремонт мобильных телефонов, швейные мастерские, ателье Детский развивающий центр и обучение: подготовка дошкольников. - Школа иностранных языков: Мини-группы для изучения английского, испанского, китайского и др. Офис, представительство, ПВЗ.



