

Создано: 29.05.2025 в 15:08

Обновлено: 11.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9280378967>

RENT RETAIL, RENT RETAIL

**79678437534, 7985174  
9032**

**Московская область, Ногинский район,  
Ногинск, улица Декабристов, 1А**

**50 000 ₽**

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица  
Декабристов, 1А

Улица

[улица Декабристов](#)



Шоссе

[Ямкинское](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

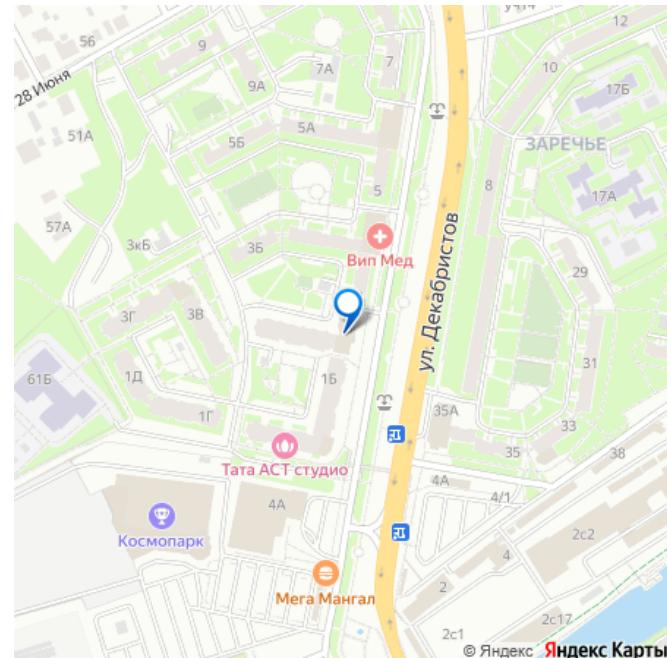
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Собственник. Супер предложение в ТЦ на бетонке внутри плотно заселенного жилого массива. 50 кв.м., 2 эт.. Самый плотно населенный район Ногинска, ул. Декабристов д. 1А. Центр города, рядом центральный рынок, Макдональдс, расположено на Московском малом кольце (Бетонка), автобусные остановки и пешеходный переход. Великолепная визуализация и возможности для рекламы, площадь под вывеску с выделением места на фасаде для

КАЖДОГО АРЕНДАТОРА. Зальная планировка, отдельный блок с ремонтом, есть все коммуникации, достаточная эл. мощность, потолки 3,1 м., много окон, вход со двора. Подойдет практически любой вид деятельности, под магазин, банк, офис продаж, шоу-рум, услуги и т.д. УСН, коммуналка отдельно. Бесплатная ПАРКОВКА у здания. В ТЦ сидит кондитерская, разливное пиво, Канцпарк, салон красоты, юридическая консультация, ателье, магазин стройматериалов. Хороший трафик, напротив бульвар, где постоянно гуляют жители, особенно мамочки с детьми, через дом расположен Макдональдс. Расскажу и все по объекту и покажу, все вопросы в т.ч. ставка, каникулы и т.д. оперативно и предметно решаем в процессе переговоров, готовы договариваться, звоните. Если Вам важны честные стабильные долгосрочные отношения с арендодателями - это к нам!



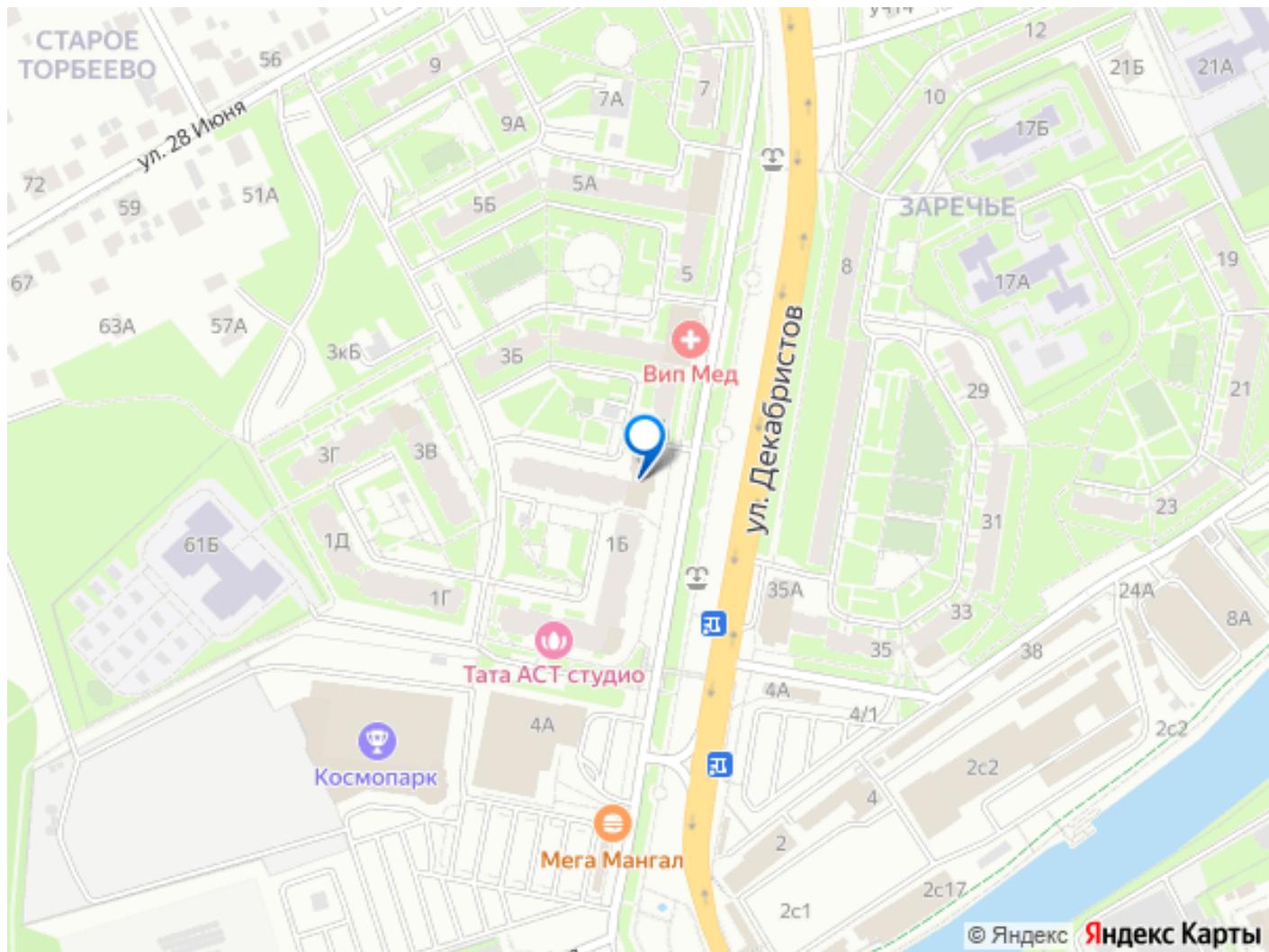
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России