

Москва, 2-й Новоподмосковный пер, 3

140 000 ₽

Москва, 2-й Новоподмосковный пер, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

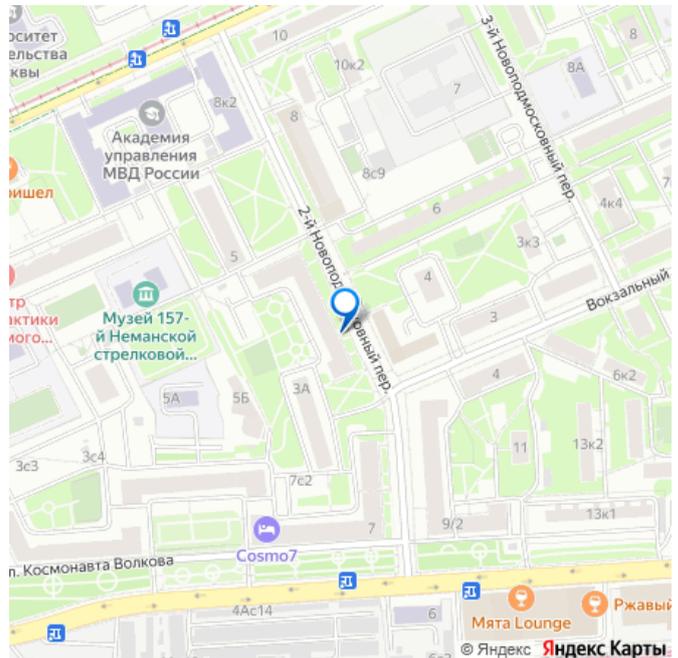
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения 50 м² (ПСН) у ТЦ «Метрополис». Первая линия, 2 входа, витринные окна по фасаду. Рядом метро Войковская. Без комиссии и посредников. . По адресу: Москва, 2-й Новоподмосковный пер., 3 Рядом метро: Войковская, Красный Балтиец, Балтийская — в 5-10 минутах ПОЗВОНИТЕ или напишите — проведём оперативный показ (сегодня). . Преимущества нашего помещения — Площадь 50 м², высота потолков 4,2 м, свободная планировка. — Витринное остекление на улицу + место под вывеску. — Мокрая точка, кондиционирование, парковка для посетителей. — Электроснабжение — до 40 кВт в контуре объекта Локация — 5-7 мин пешком до м. Войковская, удобная связка с МЦК через ТЦ «Метрополис». — Рядом Школа

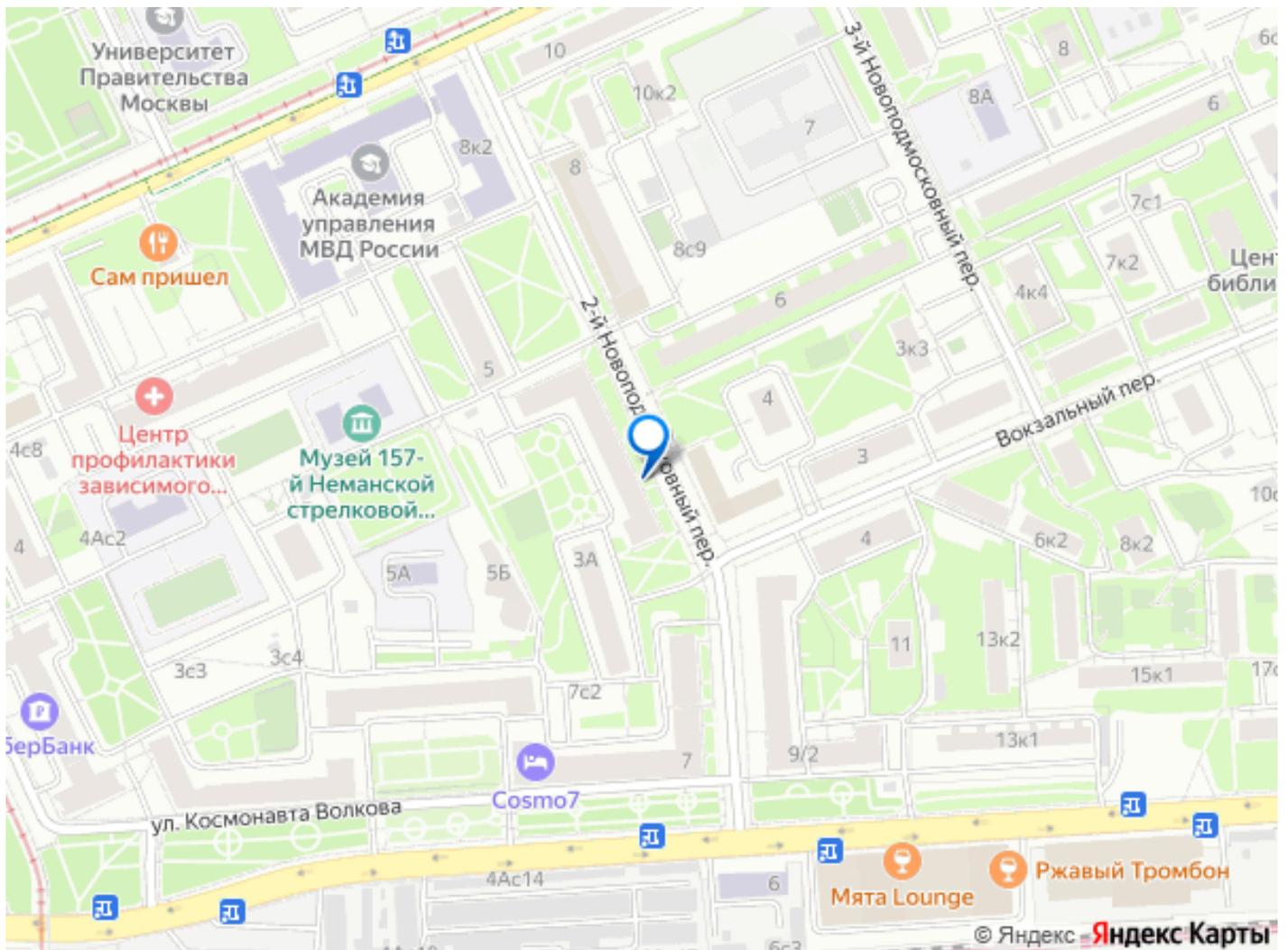
для заметок



№717, женская консультация, «ВкусВилл» — устойчивый пешеходный трафик от 450 человек в час. — Подойдёт помещение под кофейню to-go, помещение под ПВЗ (WB/Ozon), помещение под кабинет услуг (под маникюр/брови/барбер), под турагентство, под кабинет психолога, под салон/услуги «у дома». . Условия и ступени ставок — Договор аренды от собственника, без комиссии, арендные каникулы на запуск. — При быстром выходе на сделку (в течение 7 дней после показа) закрепим за вами специальные стартовые условия . Почему выбирают это помещение Первая линия и вход с фасада, витринные окна на поток, мокрая точка и мощность до 40 кВт, гибкая инженерия и готовность к быстрому запуску без стройки. . **НАПИШИТЕ** в личные сообщения слово «ОТЧЁТ» — пришлю BestPlace по трафику и карте конкурентов + планировку и видео по помещению.







Move.ru - вся недвижимость России