

Создано: 28.11.2025 в 15:23

Обновлено: 06.02.2026 в 15:12

Москва, Уссурийская улица, 1К5

149 000 ₽

Москва, Уссурийская улица, 1К5

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 126994024 Сдается помещение свободного назначения на 1-ом этаже встроенно-пристроенного здания к жилому дому на первой линии ул. Уссурийская. Помещение в косметическом ремонте, витринное остекление, мокрая точка, высота потолков 3,5 м, вывеска на фасаде, рекламные возможности внутри блока, 15 кВт, вентиляция, видеонаблюдение, погрузочно-разгрузочная зона, интернет, телефония. Располагается на первой линии ул. Уссурийская в 7 минутах (транспортом) от м Щелковская в густонаселенном жилом

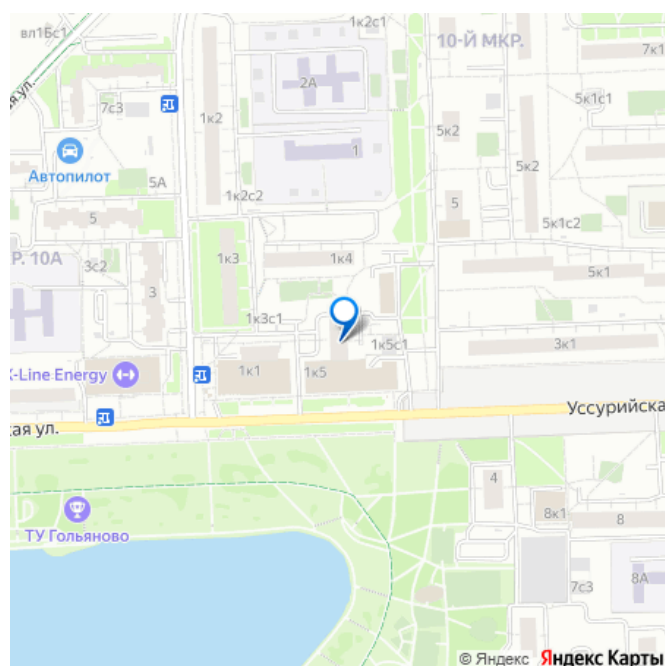
<https://move.ru/objects/9287004656>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

79166987834

для заметок



районе рядом с остановками общественного транспорта в зоне высокого пешеходного и автомобильного трафика с привлекательными торговыми соседями «Винлаб», «Мясницкий ряд», Аптека, Хозтовары, «Башмаг». Стоимость аренды помещения 149.000 руб/мес, УСН, возможен долгосрочный договор аренды и арендные каникулы. Счетчики оплачиваются дополнительно. Прямой договор от собственника. Оперативный показ.



