

Создано: 04.12.2025 в 12:58

Обновлено: 04.12.2025 в 13:47

<https://move.ru/objects/9287138312>

Собственник

79857535045

**Москва, улица Народного Ополчения,
20К1**

5 000 ₽

Москва, улица Народного Ополчения, 20К1

Улица

[улица Народного Ополчения](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

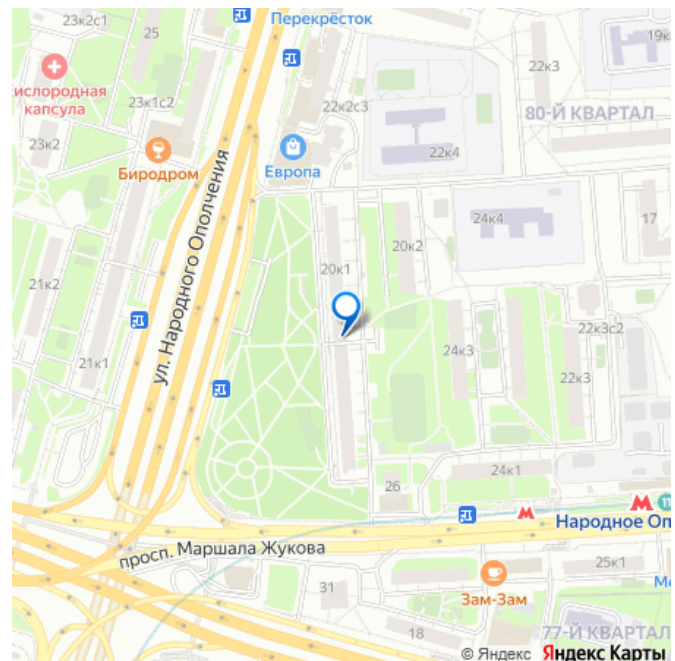
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

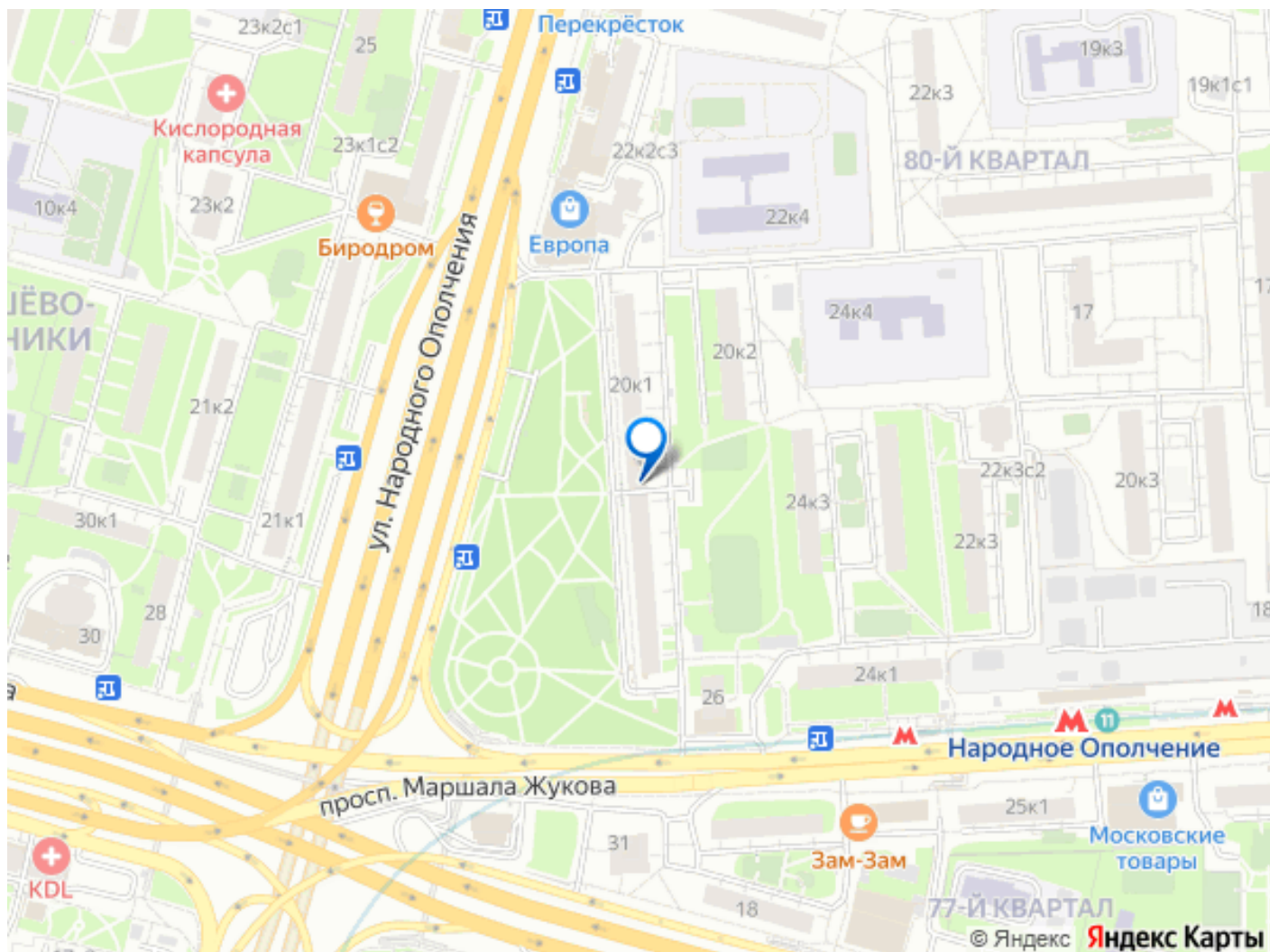
ПРЕМИУМ-ПОМЕЩЕНИЕ 70 М? С ВИТРИНАМИ
ВЫСОТОЙ 3,5 М по всему фасаду помещения!
Street Retail в проходной локации — высокий
трафик (700+чел/ч)и развитая
инфраструктура! 5 минут от м. «Народное
Ополчение» (весь трафик из метро идёт мимо
помещения) дополнительный «черный
выход» для разгрузки товара Площадь: 50 м?
Каскадная ставка Почему это помещение —
ваш идеальный выбор: Витринные окна по
всему фасаду — ваш бизнес увидят тысячи
людей Высота потолков 4 м Высокий
пешеходный трафик — стабильный поток
клиентов Развитый район —



платежеспособная аудитория и вся необходимая инфраструктура Помещение идеально подойдёт для: Трафиковые форматы: • Кофейня • Пекарня • Ресторан • Магазин одежды • Ювелирный салон • Цветы • Аптека • Оптика • Салоны красоты и барбершопы Нетрафиковые форматы: • Офис IT-компаний • Коворкинг • Агентство недвижимости • Частная клиника • Стоматология • Учебный центр • Шоу-рум • Галерея • Пространство для мероприятий Приглашаем: Общепит, Кофейня; Парикмахерская, Салон красоты, Барбершоп; Салон красоты, нейл студия, бьюти; Продукты, табак, шаурма, пекарня; Аптека; ПВЗ, Груминг; Одежда, промтовары, хозтовары, зоотовары. Арендные каникулы обсуждаем Условия аренды — лучшие на рынке: Каскадная ставка — специальные условия старта Высокие потолки 4 м — свобода для дизайнерских решений Панорамные витрины — ваша бесплатная реклама 24/7 Готовый трафик !!! 700+ чел/ч!!! - начинайте зарабатывать с первого дня Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Напишите ОТЧЕТ — отправим полную информацию и покажем помещение! Не упустите шанс занять премиальную площадку в самом сердце района!







Move.ru - вся недвижимость России