

🕒 Создано: 09.12.2025 в 16:54

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:55

**Москва, 2-я Брестская улица, 39С4**

**200 000 ₽**

Москва, 2-я Брестская улица, 39С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

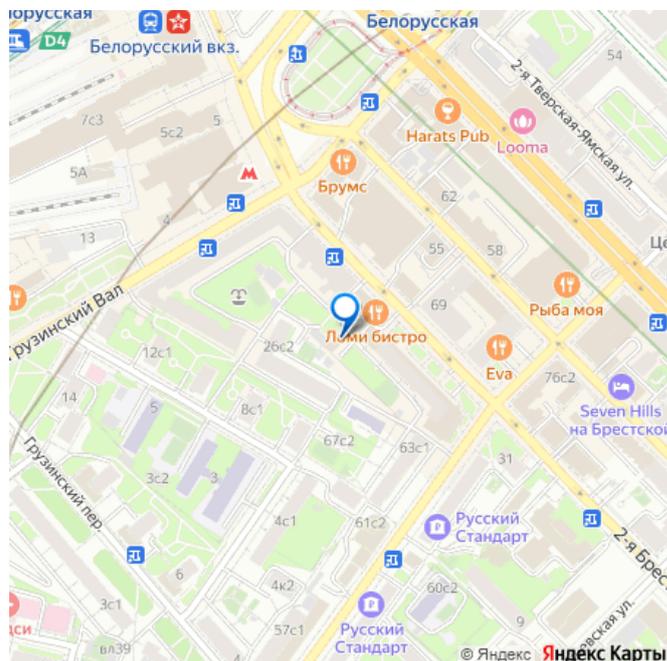
Прямая аренда от собственника. Помещение свободно, показ по договорённости. Вторая линия. Отдельностоящее здание. ПСН. Доступ 24/7 . Видеонаблюдение, в ночное время охрана. Общий вход. Второй этаж. Кабинет имеет две мокрые точки, при необходимости арендатор может зонировать помещение перегородками. В ремонте не нуждается. Ремонт по всем помещениям здания сделан год назад. Аренда плюс счётчики свет вода. На длительный срок. Без мебели. При необходимости возможно решить одно машино место. НДС включён.

<https://move.ru/objects/9287300149>

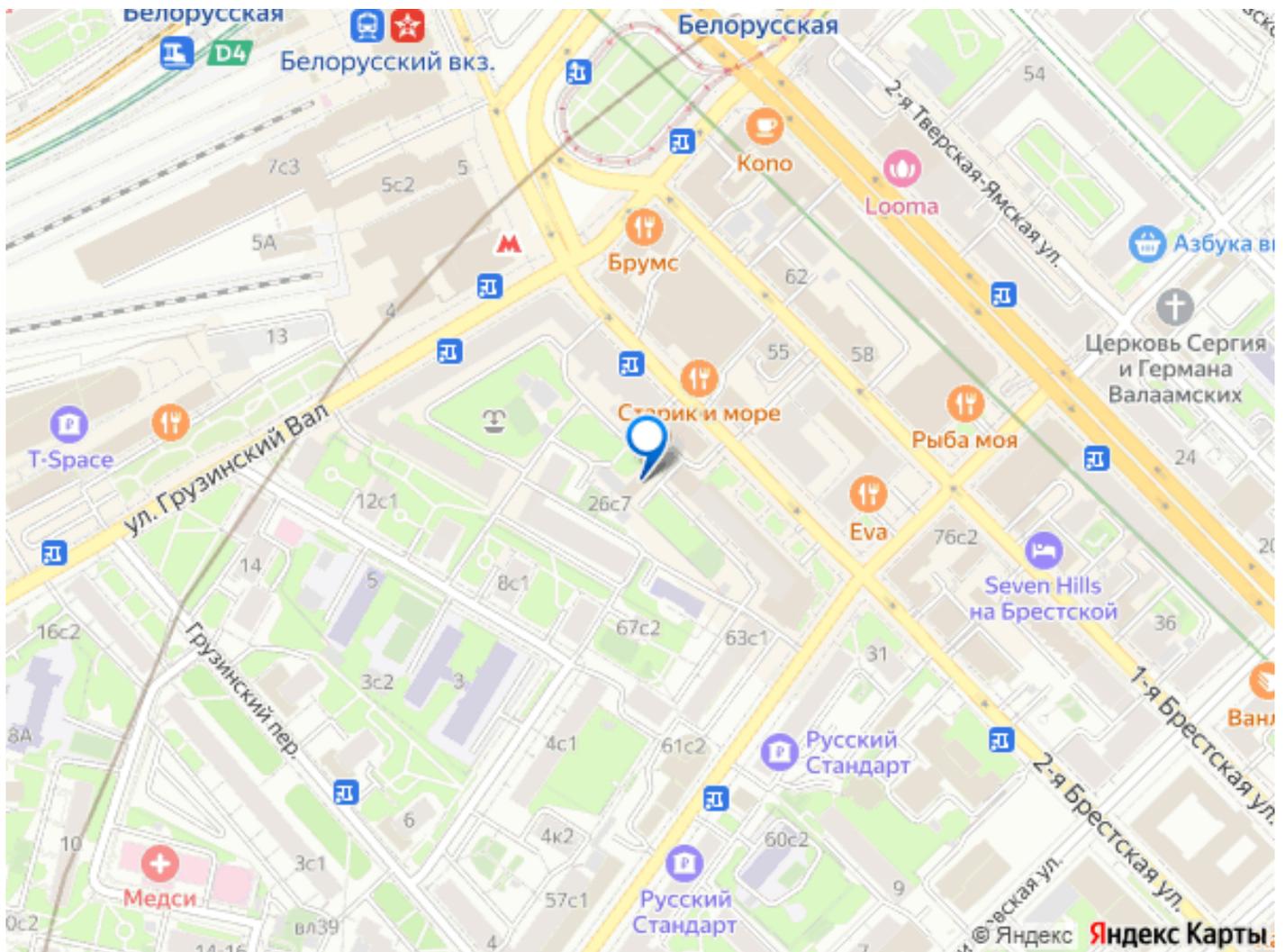
**Валерий Алексеев, Частный маклер**

**79180462426**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России