

Создано: 16.01.2026 в 14:02

Обновлено: 16.01.2026 в 15:08

<https://move.ru/objects/9288071374>

Собственник

79851886414

Москва, проезд Чечерский, 28к2

220 000 ₽

Москва, проезд Чечерский, 28к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[проезд Чечерский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

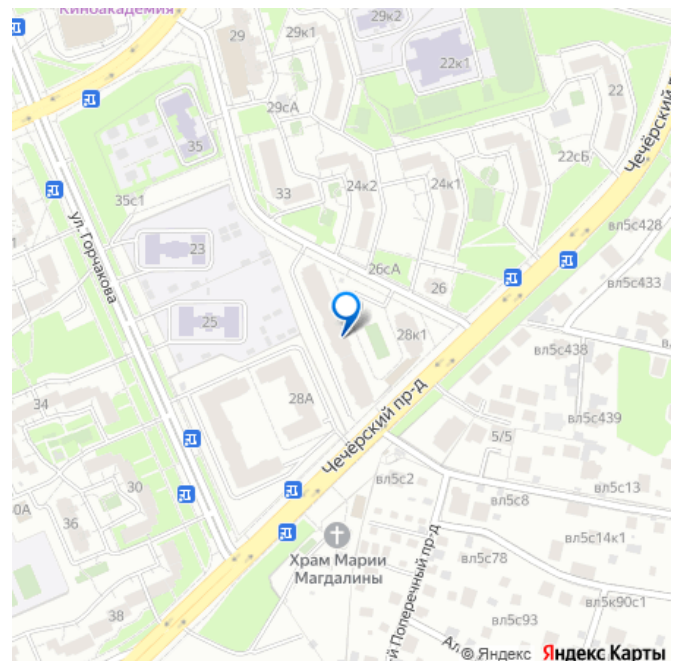
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

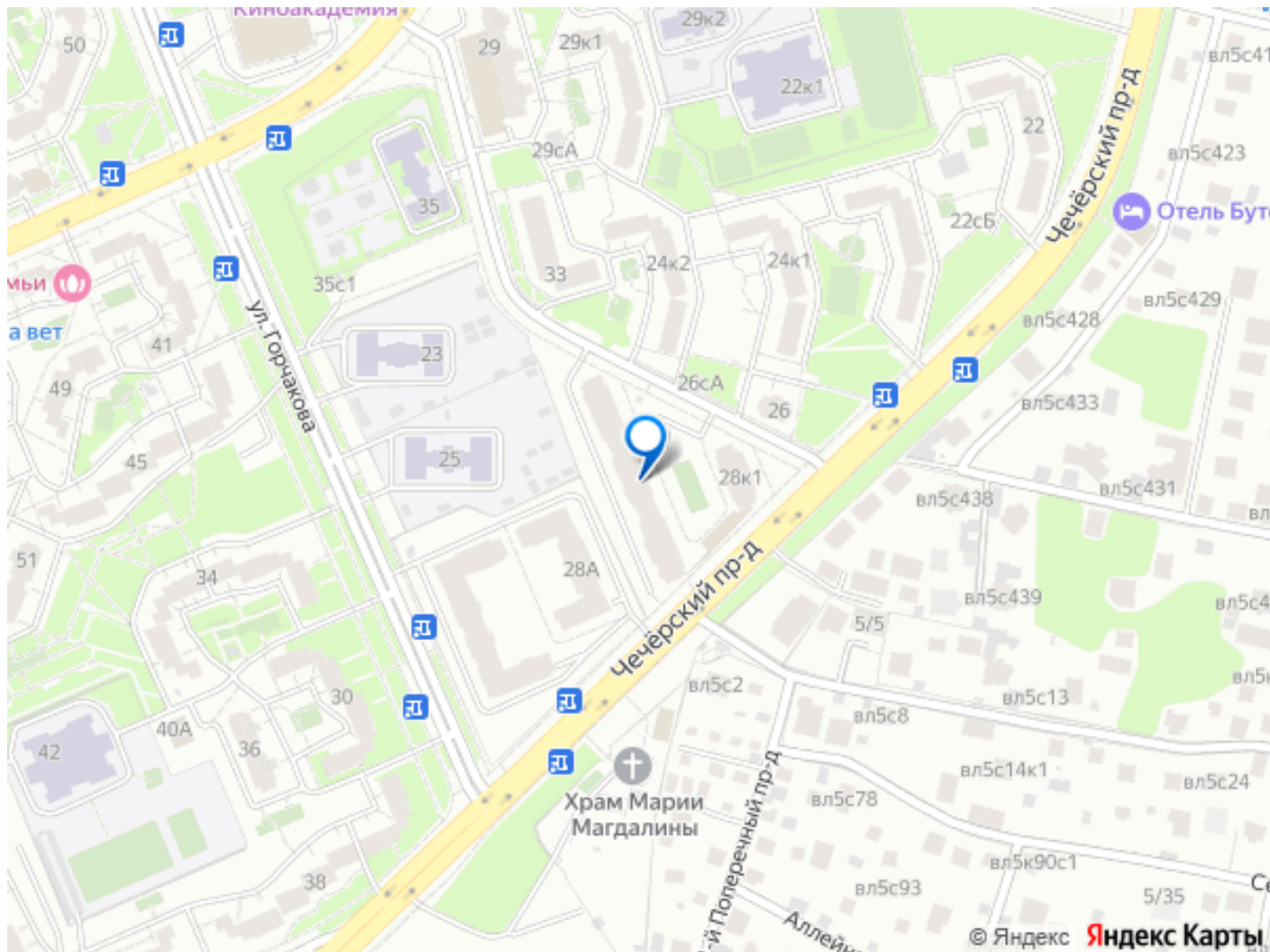
Новый дом, сдан в 2025 году, идёт активное заселение. Расположение в густонаселённом районе. Более 2.000 квартир и 500 коттеджей в радиусе 300 метров. Лучшая локация в ЖК - угловое помещение перед пешеходным переходом. Рядом автобусная остановка и парковка. Соседнее помещение занимает единственный в районе полноформатный супермаркет Магнит. Площадь помещения: 193,3 кв.м. Блок 1 - 50м² - Ставка 4,4 тыс руб за м² в месяц + коммунальные. Блок 2 - 105м². Ставка 3,3 тыс руб за м² в месяц + коммунальные. Блок 3 - 30м². Ставка 3 тыс руб

для заметок



за м2 в месяц + коммунальные На первый год
скидка 50% от указанных ставок, каникулы,
долгосрочный договор Идеально под
алкомаркет, цветы, ПВЗ, барбер шоп, салон
красоты, продукты, аптеку Предложение от
собственника, работаю с брокерами





Move.ru - вся недвижимость России