

Создано: 23.01.2026 в 15:39

Обновлено: 23.01.2026 в 17:16

<https://move.ru/objects/9288317494>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, Волгоградский проспект, 106к1

180 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 106к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

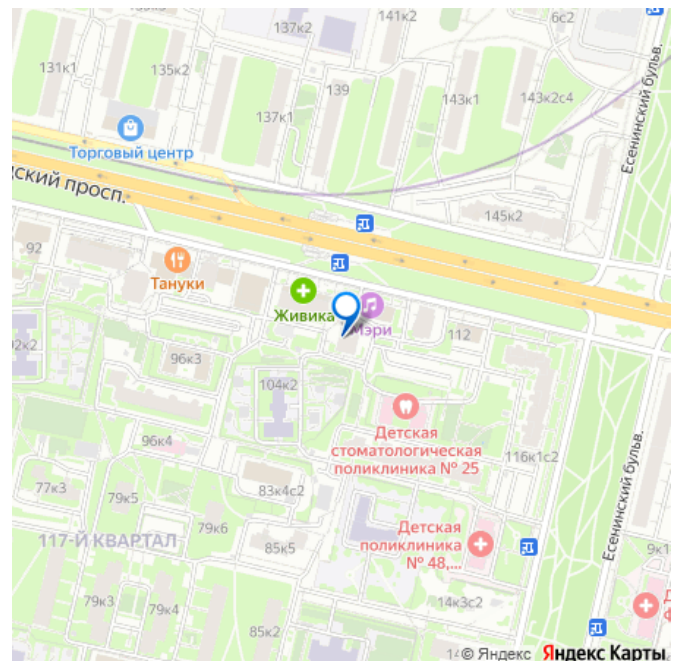
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда 50 кв.м. прямая - ОТ СОБСТВЕННИКА!

УСН! Без комиссии! Предоставляются

арендные каникулы! ВСЁ ОБСУЖДАЕМО! -

Первая линия домов вдоль волгоградского проспекта (вход и окно с боковой стороны дома!). - Отдельный центральный вход и

большое окно на проходную и проезжую часть со дворов. - Места под рекламу (боковая и лицевая часть). - Центральное

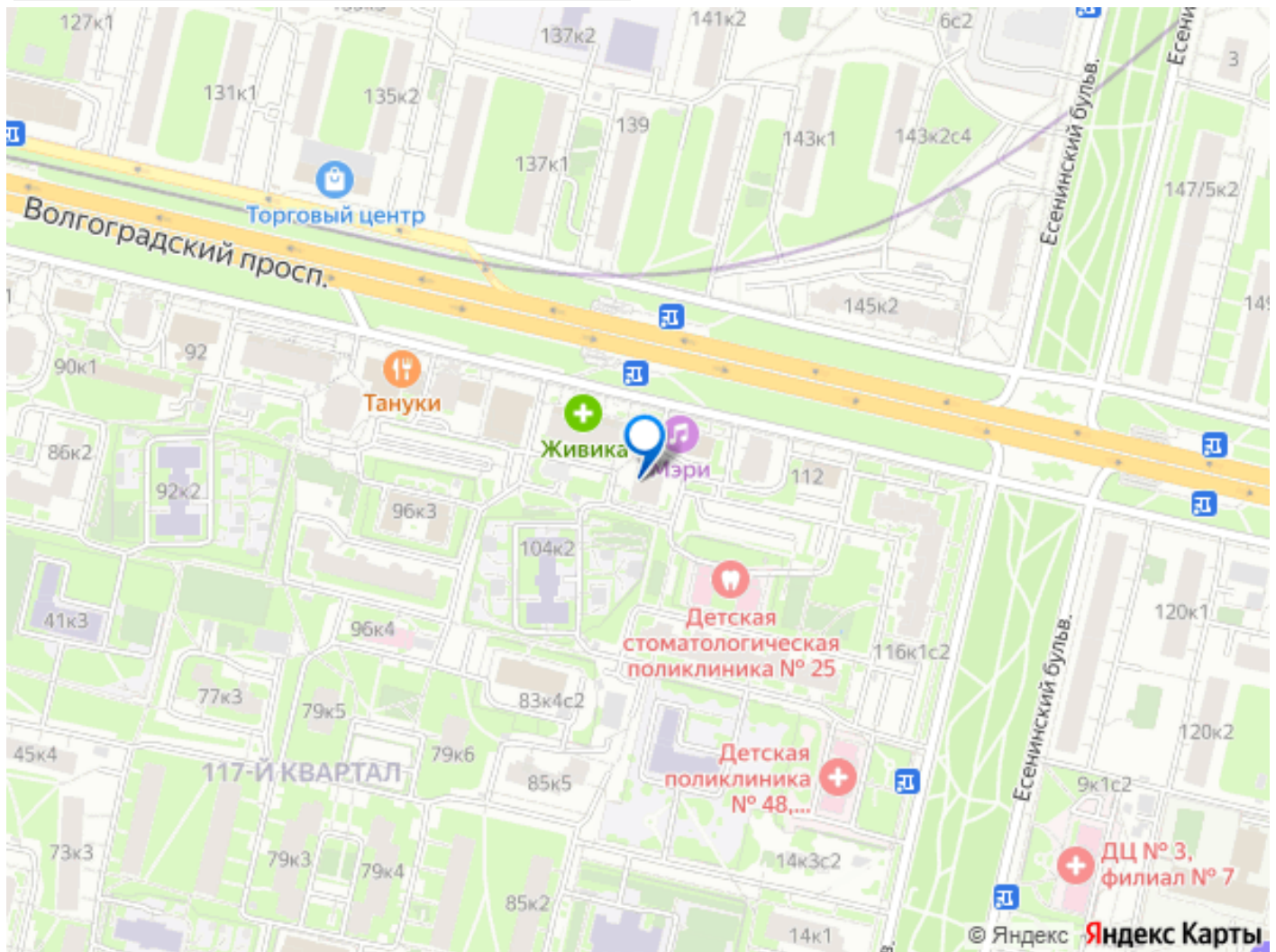
отопление. - Кондиционеры в залах. -

Электричество 12,5 КВт с возможностью увеличения за счёт арендатора. - Мокрые

точки (5), оборудованный с/у (1),

канализационных выходов 5. - Бесплатная парковка. - Оплата только по счётчикам (вода и свет). Соседи: Сдэк, ногтевая студия (без услуг парикмахерской). Развитая инфраструктура: банки, магазины, и др. До метро 3 минуты пешком, остановки общественного транспорта, жилой массив. Удобный подъезд для автотранспорта. Места для стоянки и парковки. Оперативный показ. Звоните всё детально расскажу!





Move.ru - вся недвижимость России