

Создано: 12.02.2026 в 19:43

Обновлено: 12.02.2026 в 18:58

Агент

**79192413097**

**Москва, улица Марии Ульяновой, 9К3**

**64 900 ₺**

Москва, улица Марии Ульяновой, 9К3

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

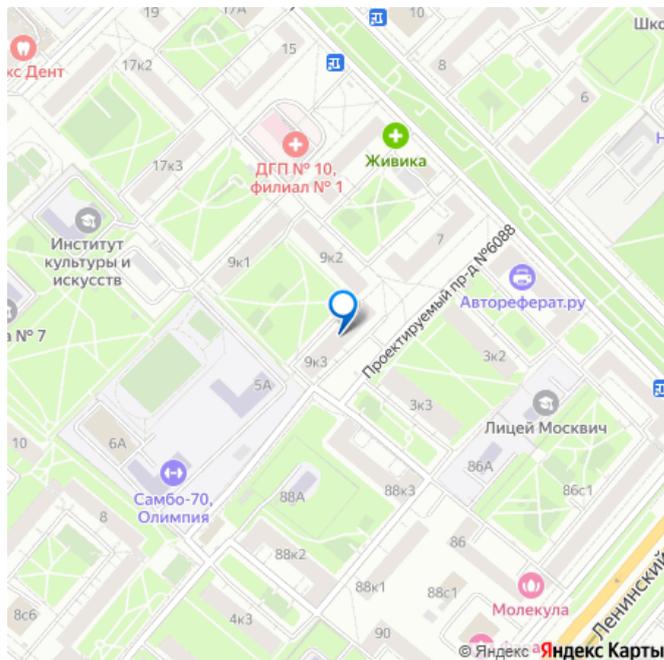
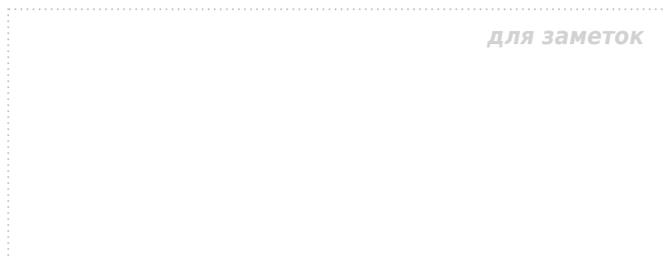
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



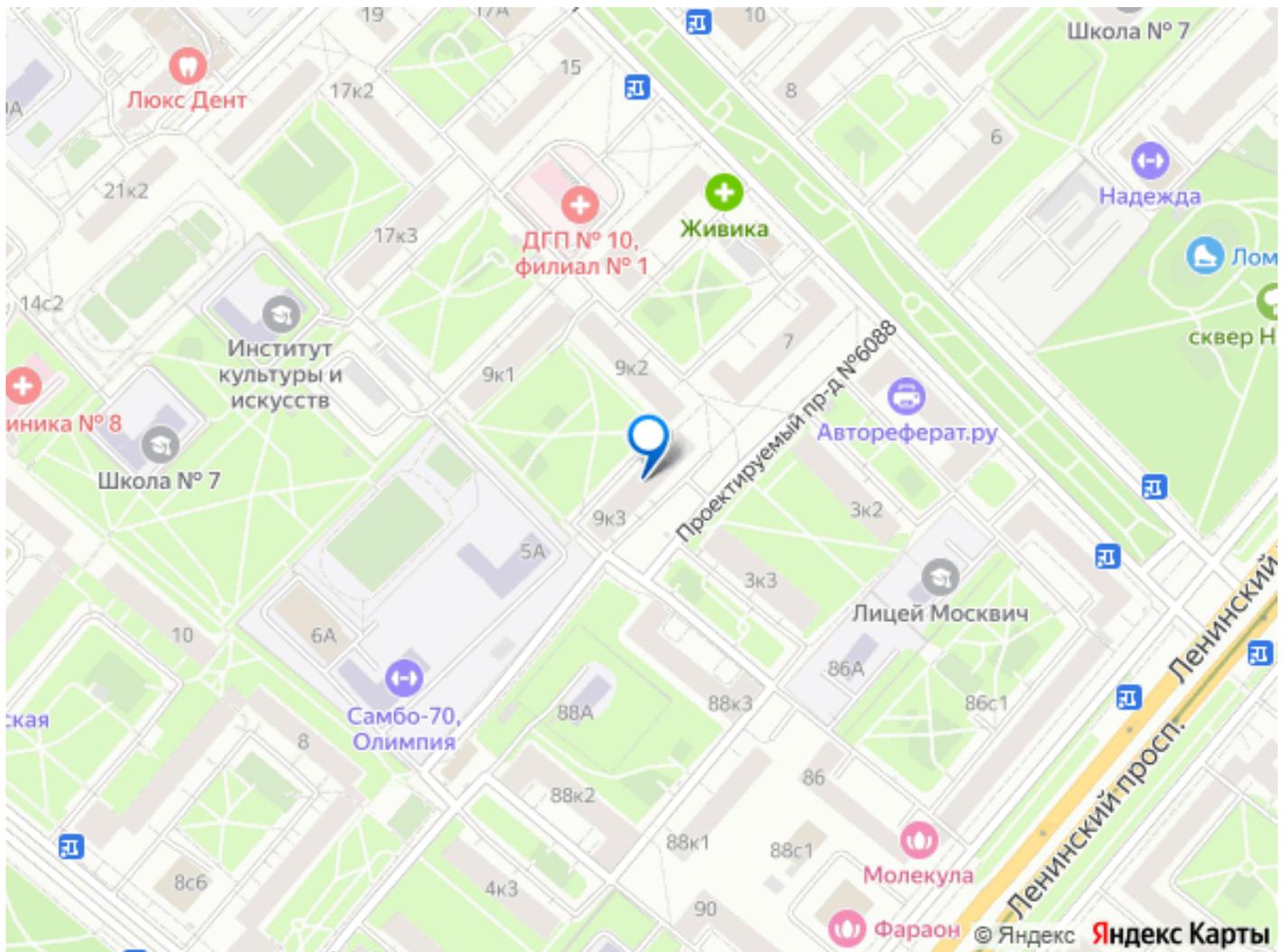
## Описание

Сдается помещение 50 м<sup>2</sup> под склад, мастерскую, цех или офис Сухое и отапливаемое помещение, которое находится в подвале жилого дома на оживленной улице, имеет свой отдельный вход и место для разгрузки. Идеально подойдет для небольшого производства Основные характеристики помещения: — Площадь помещений: 50 м<sup>2</sup> — Подвальный этаж — Расположение: ул. Марии Ульяновой, 9к3 — Назначение: склад/мастерскую/цех/офис Преимущества, которые вас порадуют: — Просторная площадь правильной формы для

реализации всех ваших гениальных идей — Помещение находится внутри жилого дома, что обеспечит Вам стабильный поток клиентов — Электроснабжение: в помещении установлен узел учета электроэнергии, расчетная мощность 20 кВт — Хорошая транспортная доступность: 15 минут пешком до станции метро Проспект Вернадского, 2 минуты до нескольких разных автобусных остановок — Теплое помещение, которое подключено к центральному отоплению — Режим доступа 24 часа, вы можете работать без каких-либо ограничений Пишите или звоните прямо сейчас для получения подробной информации о помещении Что находится вокруг помещения: — Магазин ВкусВилл (250 метров / 2 минуты ходьбы) — Магазин Пятерочка (350 метров / 3 минуты ходьбы) — Городская поликлиника (350 метров / 3 минуты ходьбы) — Мини-маркет фермерских продуктов (400 метров / 4 минуты ходьбы) — Аптека Аптеки Столицы (400 метров / 4 минуты ходьбы) Условия аренды: — Арендные каникулы — Оперативное заключение прямого договора аренды — Стоимость к/у: около 130 за м? (оплачивается отдельно) — Скидка на первые 2 месяца Хотите узнать больше подробностей и начать аренду? Пишите или звоните прямо сейчас и забирайте ключи уже сегодня!







Move.ru - вся недвижимость России