

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:29

Обновлено: 18.02.2026 в 15:49

## Собственник

**79801881134**

**Москва, Автозаводская улица, 21К1**

**75 000 ₺**

Москва, Автозаводская улица, 21К1

Округ

ЮАО, Даниловский район

Улица

площадь Автозаводская

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $50 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

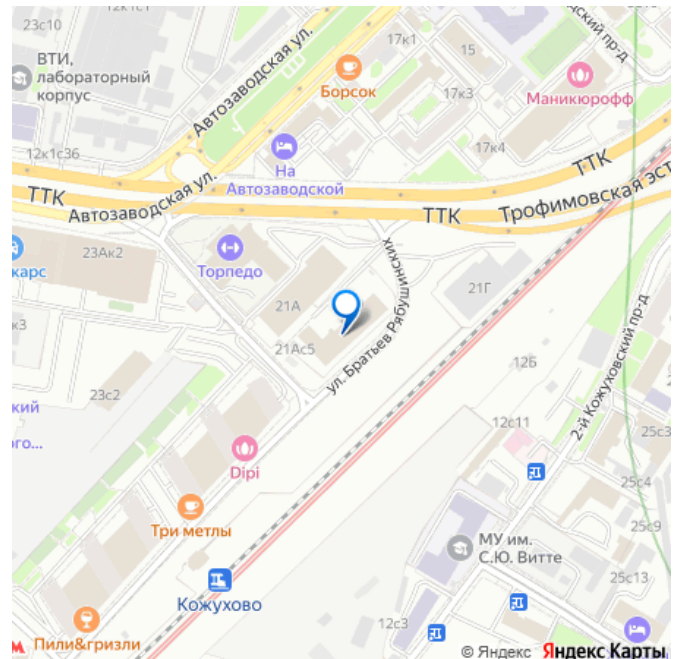
## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

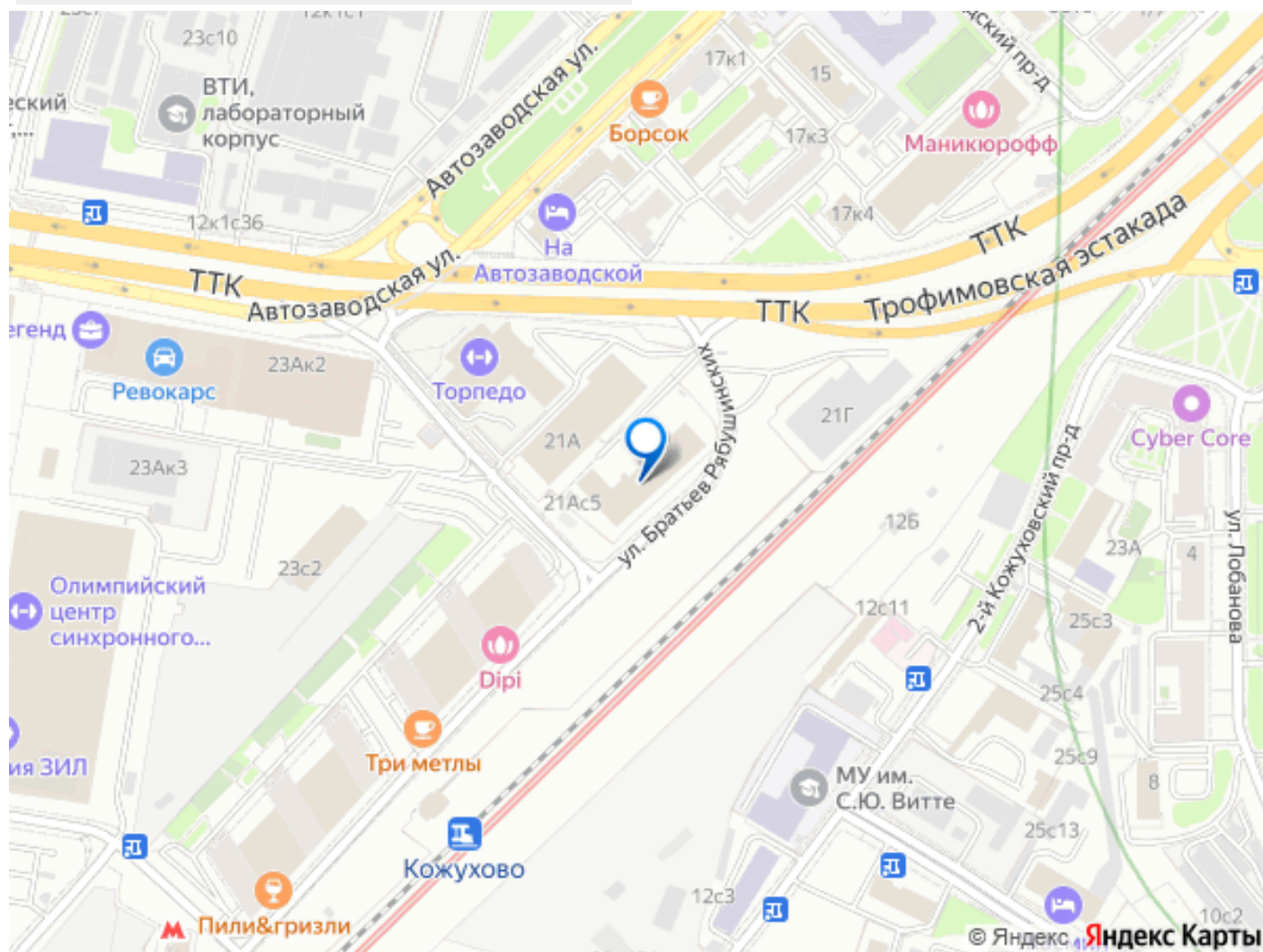
Сдам в аренду помещение свободного назначения с ремонтом и мокрой точкой. Находится в подвальном помещении отдельно стоящего здания. Без окна. Москва, Автозаводская д. 21к1Площадь 40м2Аренда в первый месяц 75 000 рублей (1500 за м2)Далее 100 000 рублей (2000 за м2)Также есть другие площади 100м2, 150м2, 265м2Преимущества локации: Отличная транспортная доступность\* Здание расположено непосредственно на Третьем транспортном кольце (ТТК)\* В пешей доступности находятся станции метро

**для заметок**



Автозаводская и ЗИЛ МЦК, до которых 610 минут ходьбы Развитая инфраструктура района\* Помещение находится в Даниловском районе ЮАО Москвы, одном из активных деловых и жилых районов столицы Помещение с ремонтом, высота потолка 3,25м, два входа Большой объем выделенной электрической мощности, отдельный счетчик, мокрая точка, санузел, место под рекламу Помещение оборудовано современной инженерией (вентиляция, вытяжка), паркингом, охраной Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются дополнительно Помещение идеально подойдет под:\* Фитнес / студия тренировок / единоборств \* Музыкальная студия / подкаст студия\* Салон услуг / массаж / косметология\* ПВЗ / склад / даркстор\* Квест / VR / игровое пространство\* Доставка суши \* Офис и тд





Move.ru - вся недвижимость России