

Создано: 18.02.2026 в 16:29

Обновлено: 18.02.2026 в 15:49

<https://move.ru/objects/9290273452>

Собственник

79801881134

Москва, Автозаводская улица, 21К1

75 000 ₽

Москва, Автозаводская улица, 21К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

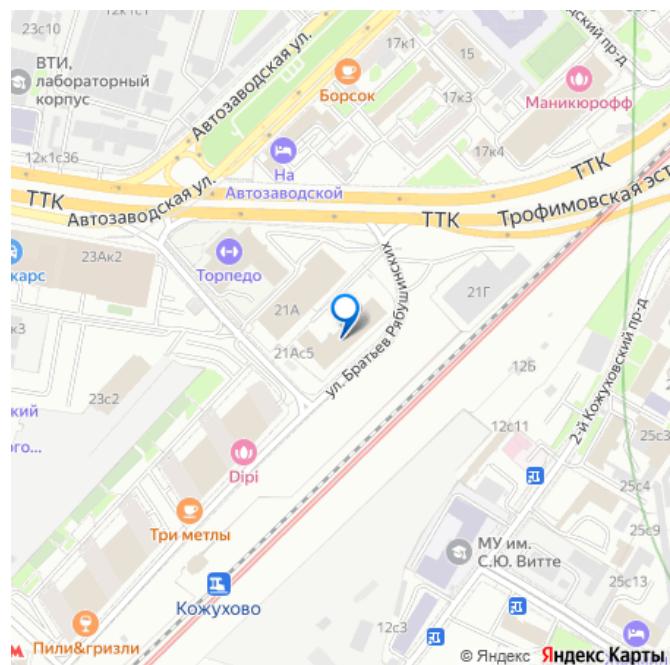
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



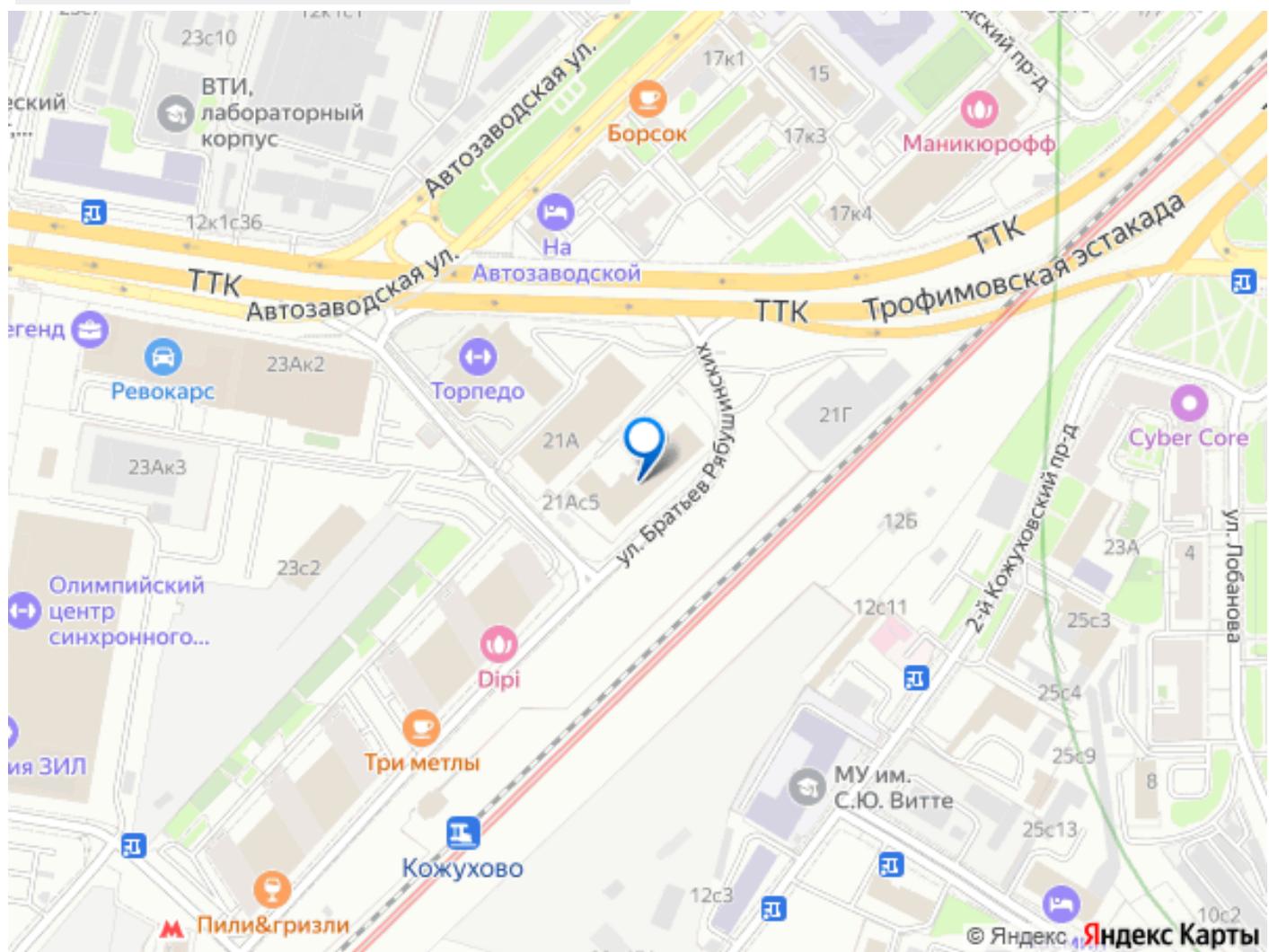
Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения с ремонтом и мокрой точкой.

Находится в подвальном помещении отдельно стоящего здания. Без окна. Москва, Автозаводская д. 21к1 Площадь 40м2 Аренда в первый месяц 75 000 рублей (1500 за м²) Далее 100 000 рублей (2000 за м²) Также есть другие площади 100м2, 150м2, 265м2 Преимущества локации: Отличная транспортная доступность* Здание расположено непосредственно на Третьем транспортном кольце (ТТК)* В пешей доступности находятся станции метро

Автозаводская и ЗИЛ МЦК, до которых 610 минут ходьбы Развитая инфраструктура района* Помещение находится в Даниловском районе ЮАО Москвы, одном из активных деловых и жилых районов столицы Помещение с ремонтом, высота потолка 3,25м, два входа Большой объем выделенной электрической мощности, отдельный счетчик, мокрая точка, санузел, место под рекламу Помещение оборудовано современной инженерией (вентиляция, вытяжка), паркингом, охраной Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются дополнительно Помещение идеально подойдет под:^{*} Фитнес / студия тренировок / единоборств * Музыкальная студия / подкаст студия* Салон услуг / массаж / косметология* ПВЗ / склад / даркстор* Квест / VR / игровое пространство* Доставка суши * Офис и тд





Move.ru - вся недвижимость России