

🕒 Создано: 25.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:11

Москва, Каширский пр, 9к1

135 000 ₺

Москва, Каширский пр, 9к1

Улица

[проезд Каширский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

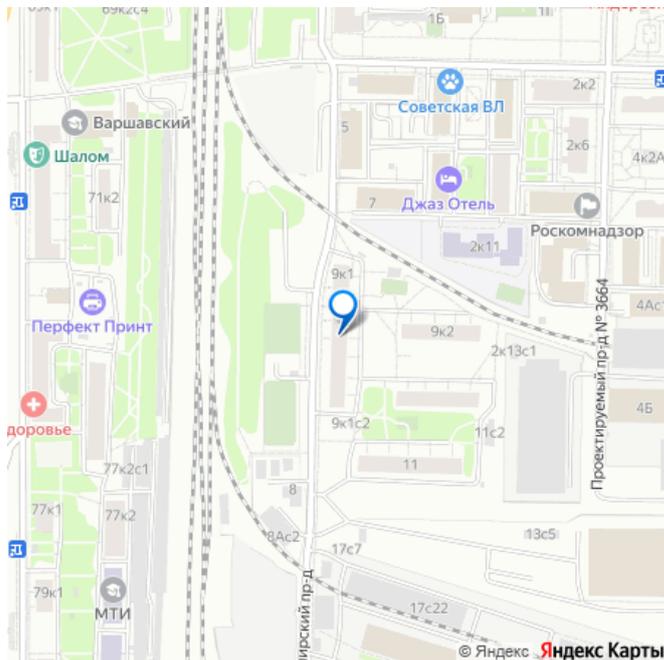
Аренда торговое помещение 50 м² | м.
Варшавская, Москва | 5 минут пешком
Звоните прямо сейчас — такие локации долго не остаются свободными! Напишите «ОТЧЕТ» — и мы бесплатно отправим аналитику по локации из Бест-Плейс (Bestplace). Сдается в аренду коммерческая площадь 50 кв. м. в Москве — мощный формат для бизнеса с оборотом. Есть место под вытяжку (под форматы с несильными запахами — мангал, гриль и т.д.). Метро «Варшавская» — это не просто спальный район, это активный торгово-деловой узел. В окружении — современные жилые комплексы, бизнес-центры, склады, автосалоны, офисы и

<https://move.ru/objects/9292505364>

RentClub, RentClub

89251234567

для заметок



производственные компании. Здесь люди живут, работают и тратят деньги ежедневно. Коммерция на первой линии разлетается быстро — спрос стабильно высокий, особенно на помещения с хорошей видимостью.

Аренда торговое помещение на первой линии с высоким трафиком, высокая проходимость, город Москва. Сильное торговое окружение:

— «Пятёрочка» — ключевой генератор потока

— Ozon — Wildberries — Аптека «Горздрав» В

радиусе 500 метров проживает более 7 000

человек. — Плотная застройка — Стабильный

ежедневный поток — 5 минут пешком от

метро «Варшавская» — Коммерческое

помещение формата стрит-ритейл (Street

Retail) — Есть место под яркую вывеску — вас

будет видно издалека Подойдет под:

кофейню, пекарню, мини-ресторан, гриль-

формат, цветочный магазин, шоурум, салон

услуг, табак, магазин у дома, сервисную

точку или офис продаж. Важно —

Помещению требуется ремонт — Поможем

организовать ремонт на максимально

выгодных условиях — Гибкие условия для

уверенного старта Арендные каникулы! Без

комиссии! Снять можно уже сегодня. Не

откладывайте — свяжитесь с нами сейчас.

Покажем оперативно и поможем вам занять

сильную точку, пока это не сделал кто-то

другой.



