

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, Пуговишников пер, 16**

**100 000 ₽**

Москва, Пуговишников пер, 16

Улица

[Пуговишников переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

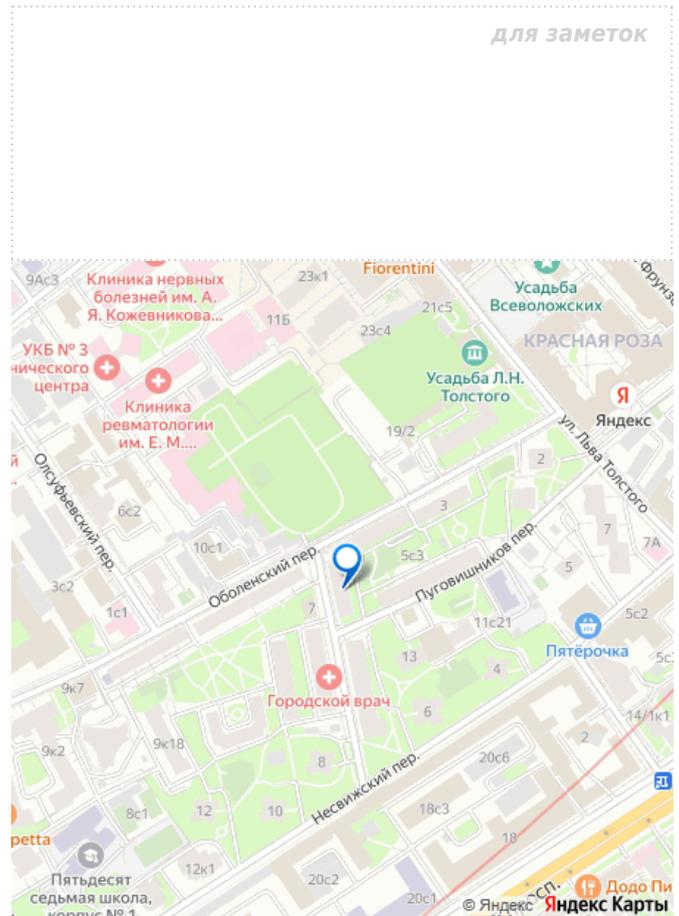
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду профессиональная студия звукозаписи с доступом 24/7 без оборудования Музыкально пространство находится в центре Москвы в 10 минутах от м. Парк культуры, Фрунзенская Сделана по акустическому проекту с использованием немецких технологий и подхода комната в комнате. Потолки 2.2 м. Блок студии звукозаписи 50 кв м состоит из 4 помещений:

1. Тон зал 2.8x4.3 = 12 кв м (исполнитель), влезут барабаны / 3-4 исполнителя / хор 8-12 человек
2. Аппаратная 2.8x3.4 = 10 кв м (звукорежиссер)
3. Дикторская 2.8x1.3 = 3 кв м
4. Лаунж зона 18 кв м
5. Санузел 2 кв м

Дополнительно: - бизнес кабинет Яндекс



карты 100+ отзывов на 5.0 (бонусом кабинеты 2Гис и Zoon) - быстрый WiFi 500 мегабит, оптика - видеонаблюдение - холодильник, микроволновка, кулер с холодной и горячей водой, чай - можно поменять местами комнату записи и комнату звукорежиссера для вашего удобства - кабель канал на 18 входов, стол звукорежиссёра, стул, диван - достаточно места и звукоизоляции для записи живых барабанов - отдельный вход и никаких проходных/паспортов - приточная вентиляция, вытяжка и кондиционер - на базе нашего музыкального пространства работают 3 вокальных класса = источник клиентов для вашей студии

