

Создано: 14.08.2025 в 16:43

Обновлено: 02.02.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9288459059>

**Альматерра, Альматерра**

**79169522957**

**Москва, Амурская улица, 1/2/1**

**156 160 ₽**

Москва, Амурская улица, 1/2/1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

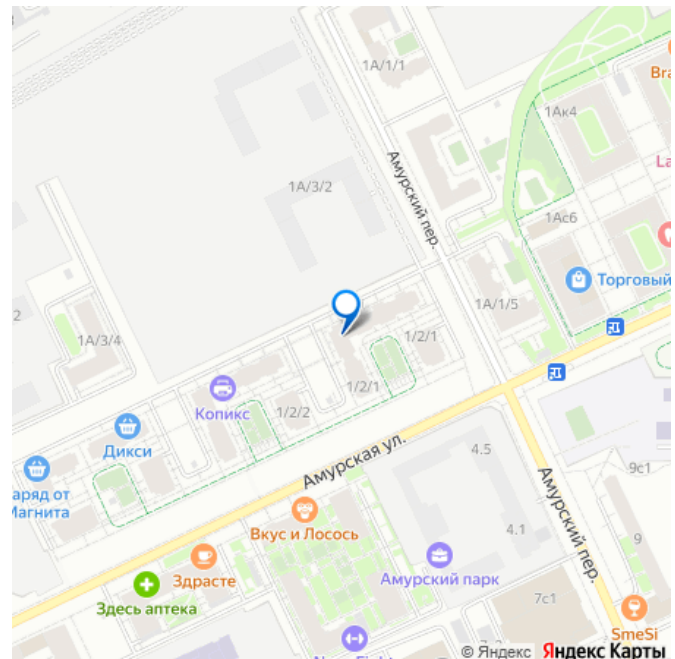
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Самая выгодная аренда в этом ЖК! От собственника, без комиссии. Универсальное ПСН — под любой формат: • Сфера красоты — салон, nailсервис, брови, массаж, маникюр, барбершоп • Кабинеты специалистов — психолог, логопед, репетитор, детский центр • Ритейл и сервис — шоурум, ателье, пункт выдачи, химчистка • Напитки и десерты — кофейня, пекарня, light food • Творческие направления — фотостудия, йога, танцы • Пивной магазин, крафтовая лавка, табак

Фасадная линия, 1 этаж, отдельный вход, окно во двор. Электричество 10 кВт

(увеличивается), потолки — 5 м. Парковка  
рядом, дом сдан (2023 г.), полностью  
заселён. Прямая долгосрочная аренда,  
арендные каникулы на ремонт. Рассмотрим  
любые предложения и готовы работать с  
сетями. В профиле собраны и другие  
предложения торговых площадей в жилых  
комплексах Москвы и Подмосковья.  
Сохраняйте, чтобы быстро возвращаться к  
интересным объектам! снять помещение в  
аренду свободного назначения коммерческая  
недвижимость аренда помещения аренда



