

Создано: 12.11.2025 в 17:06

Обновлено: 27.11.2025 в 17:31

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Урицкого, 17**

**1 544 100 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Урицкого, 17

Улица

[улица Урицкого](#)

Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

514.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАЕТСЯ в длительную аренду нежилое помещение по адресу: г. Люберцы, ул. Урицкого, дом 17. Помещение находится в отдельно стоящем здании, 1 этаж - 250 кв.м, подвал с окнами - 264.7 кв.м. И в подвале и 1-й этаж высота потолка -3.50 м. Помещение свободной планировки, с ремонтом, только колонны, что позволит сделать параметры под себя. Есть центральный вход и запасной выход. Собственник готов сделать зону выгрузки или разгрузки с микролифтом ( по

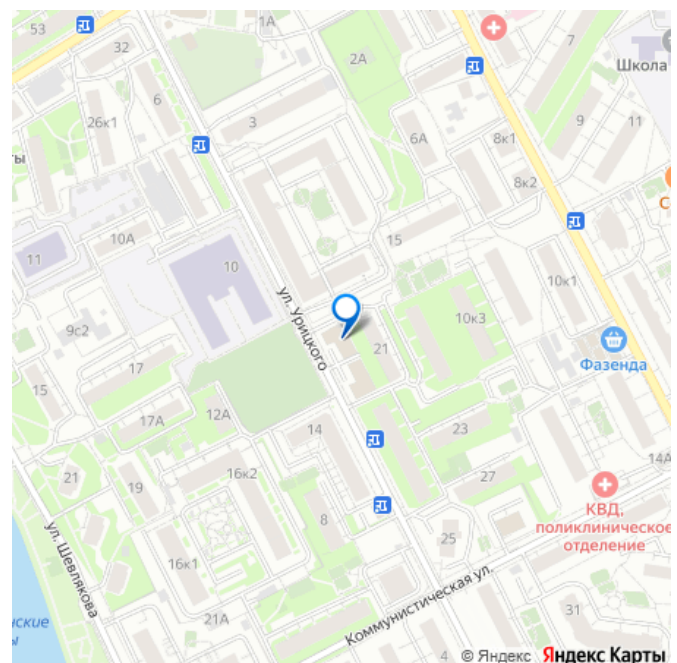
<https://move.ru/objects/9286968119>

**БЭСТ ФАКТОРИ НЕДВИЖИМОСТЬ,**

**БЭСТ ФАКТОРИ НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79165335850,7923075  
1148**

для заметок



необходимости). Рядом с помещением есть зона парковки. Проходимость хорошая, через дорогу школа , новый жилой комплекс. Соседи за стенкой СБЕРБАНК. Приглашаем к сотрудничеству сетевые магазины: бытовой химии, одежды, обуви, рыбы, аптеки, кафе, медицинские центры, стоматология, офисы. Можем разбить на меньше площади. Прямая аренда от собственника!



