

Создано: 06.02.2026 в 12:28

Обновлено: 06.02.2026 в 13:39

Москва, улица Маршала Катукова, 23

300 000 ₽

Москва, улица Маршала Катукова, 23

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

514.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

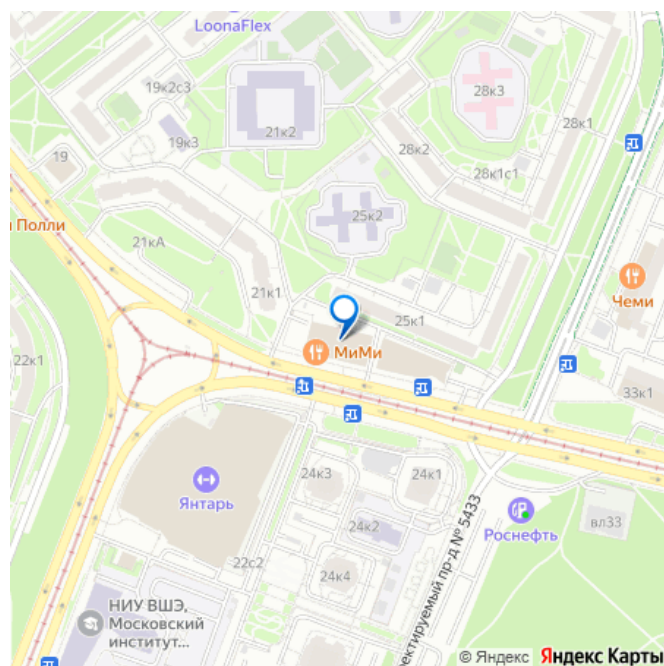
Арт. 91216402. Склад / пищевое производство / даркстор Адрес: Москва, СЗАО, р-н Строгино, ул. Маршала Катукова, д. 23 Метро: Строгино Назначение: склад / пищевое производство / торговое помещение Этаж: подвал Площадь: 514,7 м² Отдельный вход: со двора Потолки: 3,12 м Электрическая мощность: 50 кВт Коммуникации: наличие «мокрых точек» Окружение: Дикси, Burger King, Горздрав, Тануки, ресторан «Генацвали» Коммерческие условия Арендная ставка: 300 000 ? / месяц НДС: включен (работаем с НДС) Коммунальные

<https://move.ru/objects/9289099552>

**Николай Солдатов, Penny Lane
Moscow**

79853802681

для заметок



услуги: оплачиваются дополнительно

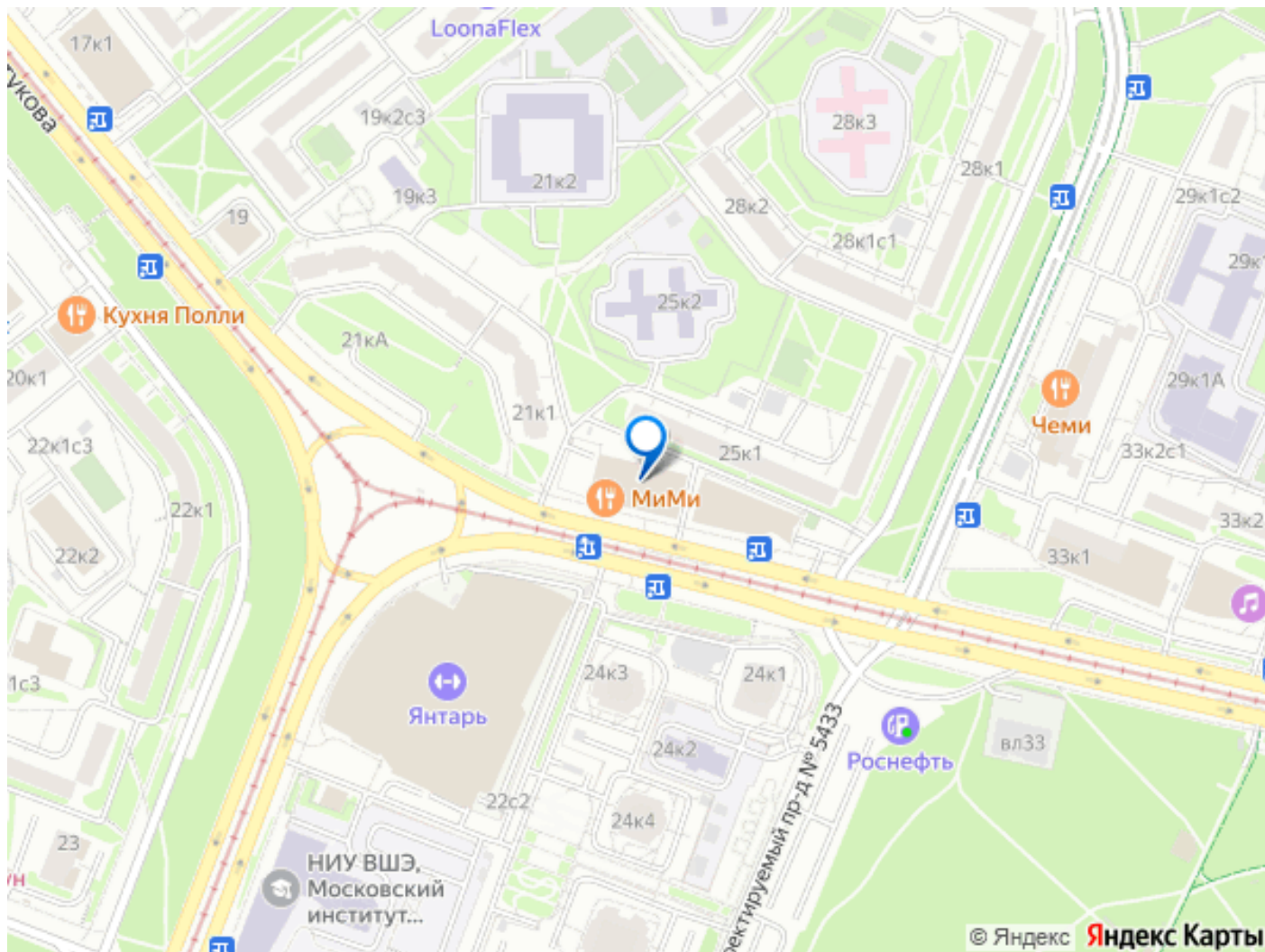
Депозит: 1 месяц Срок договора: от 11 месяцев до 3 лет Индексация: 10% ежегодно

Арендные каникулы: предоставляются при проведении ремонта Ключевые параметры

Локация в плотном жилом массиве Строгино

Удобный подъезд Отдельный вход Подходит под производство, склад, дарк-китчен, food-форматы Достаточная мощность для оборудования Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России