

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:31

Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

**Москва, Большая Татарская ул, 20с1**

**450 000 ₹**

Москва, Большая Татарская ул, 20с1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

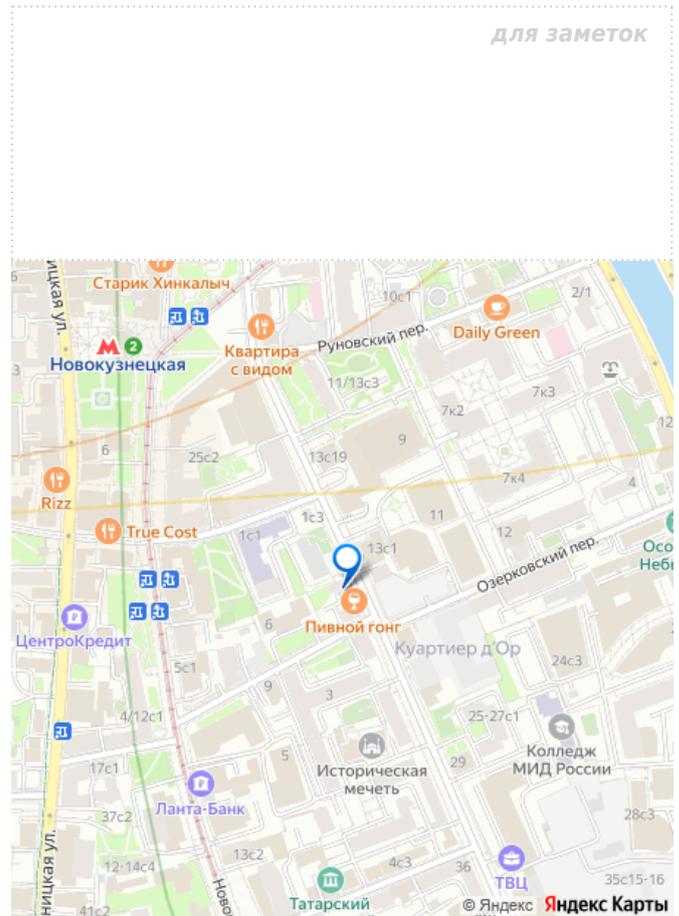
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

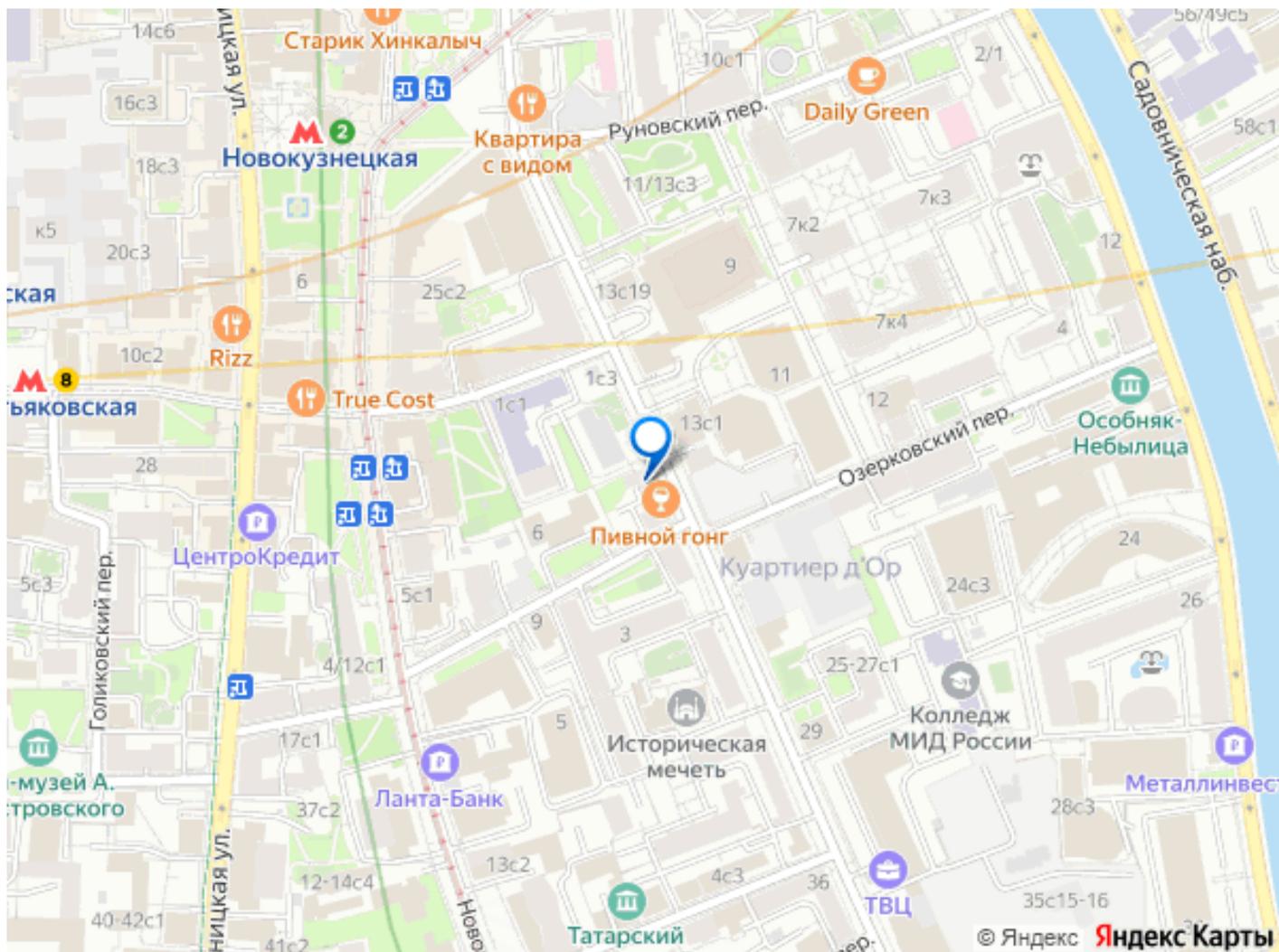
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду торговое помещение 51,4 кв. М. На улице Большая Татарская. 5 минут пешком от м. Новокузнецкая! Арендная ставка: 450 000 руб. В месяц, Ндс включен. Эксплуатация включена! КУ по счетам. Характеристики Помещения: — 5 минут от м. Новокузнецкая и м. Третьяковская. — 1-й этаж административного здания — режим работы 24/7. — 1-я линия ул. Большая Татарская. — 1 вход с улицы, 1 вход со двора. — 2 больших витринных окна. Одно из них с возможностью выдачи на улицу. — Место под вывеску по фасаду помещения. — Историческое здание после капитального ремонта, оснащено современными инженерными, охранными и коммуникационными системами. — Возможность получения алкогольной

лицензии. — Электрическая мощность: 60 квт. Локация: — Интенсивный пешеходный трафик делового района. — Рядом офисы компаний: Россия 1, ТВ Центр, Siemens, Нспк «Мир» и гос. Организации с большим потоком посетителей. — В этой локации работают до 8 000 человек. Арендатору предоставляются каникулы по договоренности. Быстрый выход на сделку. Подойдет для: Банк Номер объекта: #2/537442/24709



Move.ru - вся недвижимость России