

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:09

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9292856039>

**APP Московская область, APP**

**Московская область**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Балашиха, деревня Дятловка**

**1 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, деревня

Дятловка

Шоссе

[Носовихинское](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

516 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

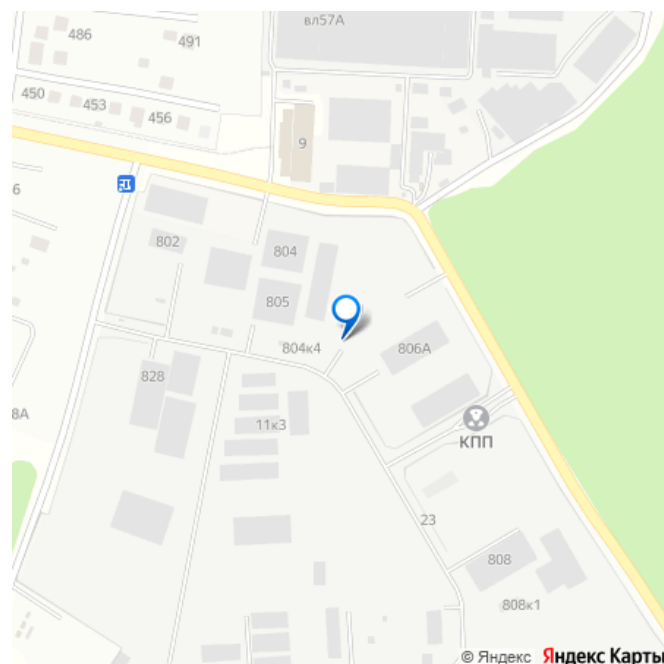
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

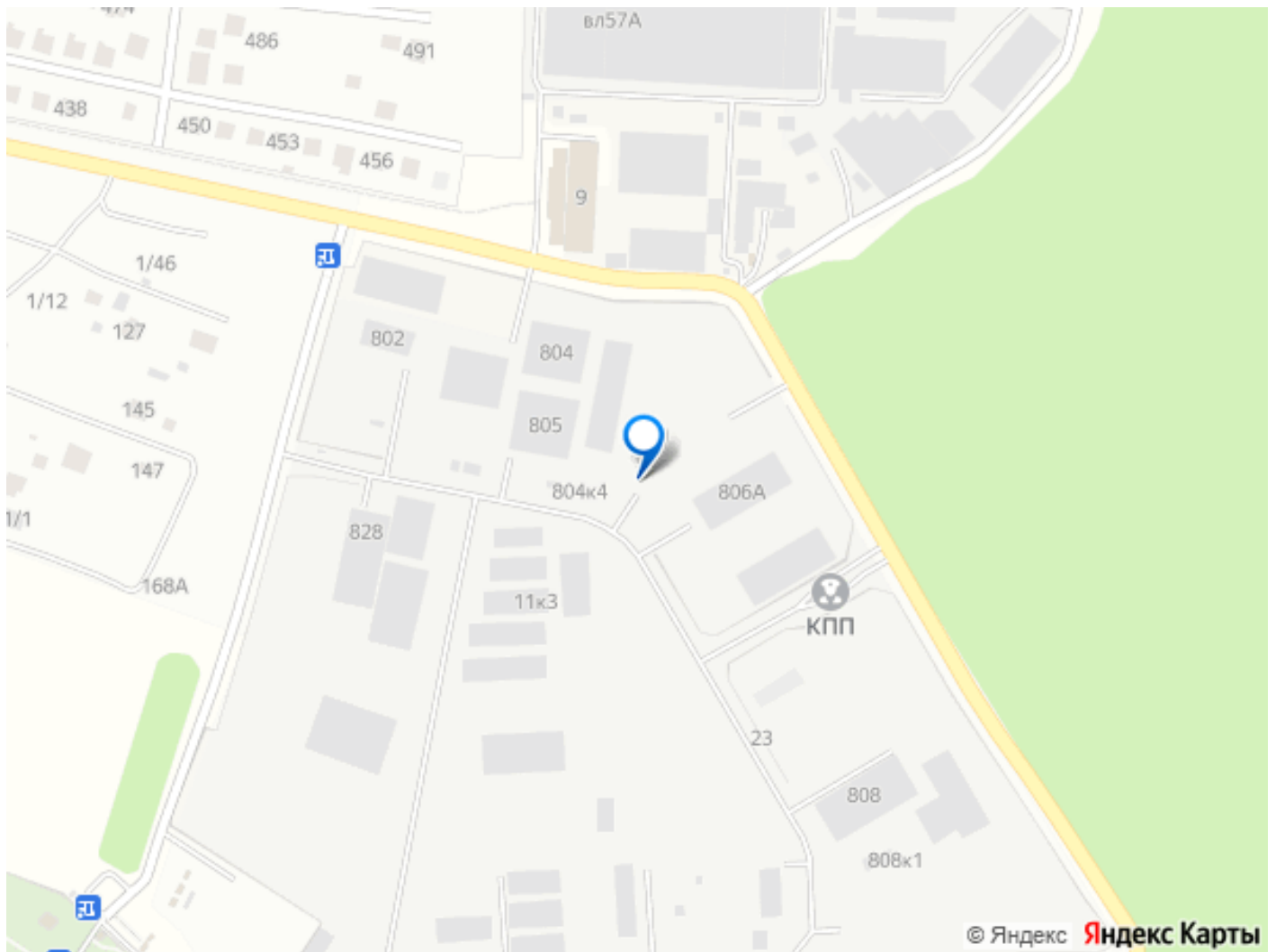
От собственника! Без комиссии! Сдается отапливаемый склад в деревне Дятловка (д. 805) — идеальное место для складского комплекса, производства или распределительного центра. Объект расположен на охраняемой закрытой территории с отличной транспортной доступностью и удобными подъездными путями для большегрузного транспорта. Локация и доступность: Удобный выезд на основные магистрали. Закрытая охраняемая территория. Место для маневра любого транспорта, площадка рядом с помещением



Подъездные пути для грузового и легкового транспорта  
Характеристики склада:  
Площадь: 516 м<sup>2</sup> (12?44 м) Высота до фермы: 7 м — позволяет использовать высокое стеллажное оборудование  
Двое ворот — удобная погрузка/разгрузка  
Напольное покрытие: бетонный пол  
Предельная нагрузка: 50 000 кг/м<sup>2</sup> — подходит для тяжелого оборудования, штабелей и производственных линий  
Электричество: 20 кВт  
Водоснабжение: ХВС  
отопление (теплый склад)  
Свой санузел  
Важные преимущества: Вода, отопление и охрана включены в стоимость аренды — оплачивается только электричество  
Готовность объекта: 2 недели с момента заключения договора  
На территории имеется свой кар и бытовки  
Возможна аренда земли (для расширения или парковки)  
Назначение: Склад (в т.ч. теплый)  
Производство  
Распределительный центр  
Сервисное обслуживание  
Условия аренды: Ставка: 1 000 руб./м<sup>2</sup> (516 000 руб./мес.)  
Вода, отопление, охрана — включены  
Электричество — по счетчику  
Срок аренды — от 11 месяцев  
По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:  
Светлана Чехонина







Move.ru - вся недвижимость России