

Создано: 29.01.2026 в 18:54

Обновлено: 11.02.2026 в 12:01

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица 8 Марта, 20к2**

**777 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 8  
Марта, 20к2

Улица

[улица 8 Марта](#)



Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

518 м<sup>2</sup>

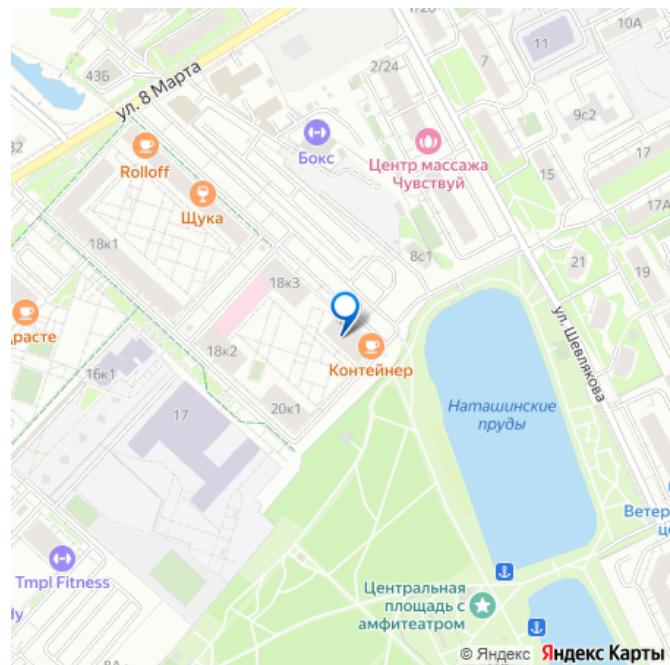
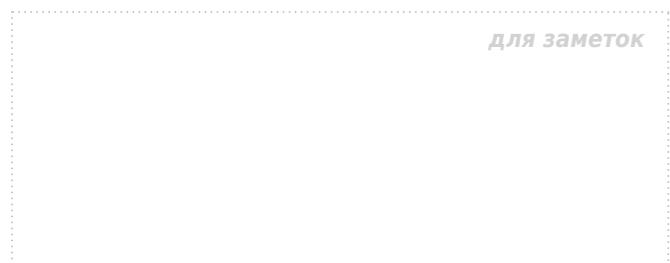
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 808221 Предложение от Собственника!  
Аренда перспективного помещения 518 м<sup>2</sup> в  
цоколе в здании в г.Люберцы,  
м.Лухмановская (17 мин пешком). Рядом  
Макдоналдс, Дикси, ЖК Люберцы парк,  
Наташинские пруды, парковка. 2 отдельных  
входа. Потолок 3.45м. Все центральные  
коммуникации. Есть газ, котел. Состояние  
под отделку. Подъезд разгрузка для  
грузового транспорта, возможен подъемник.  
Своя территория. 300 кВт (возможно

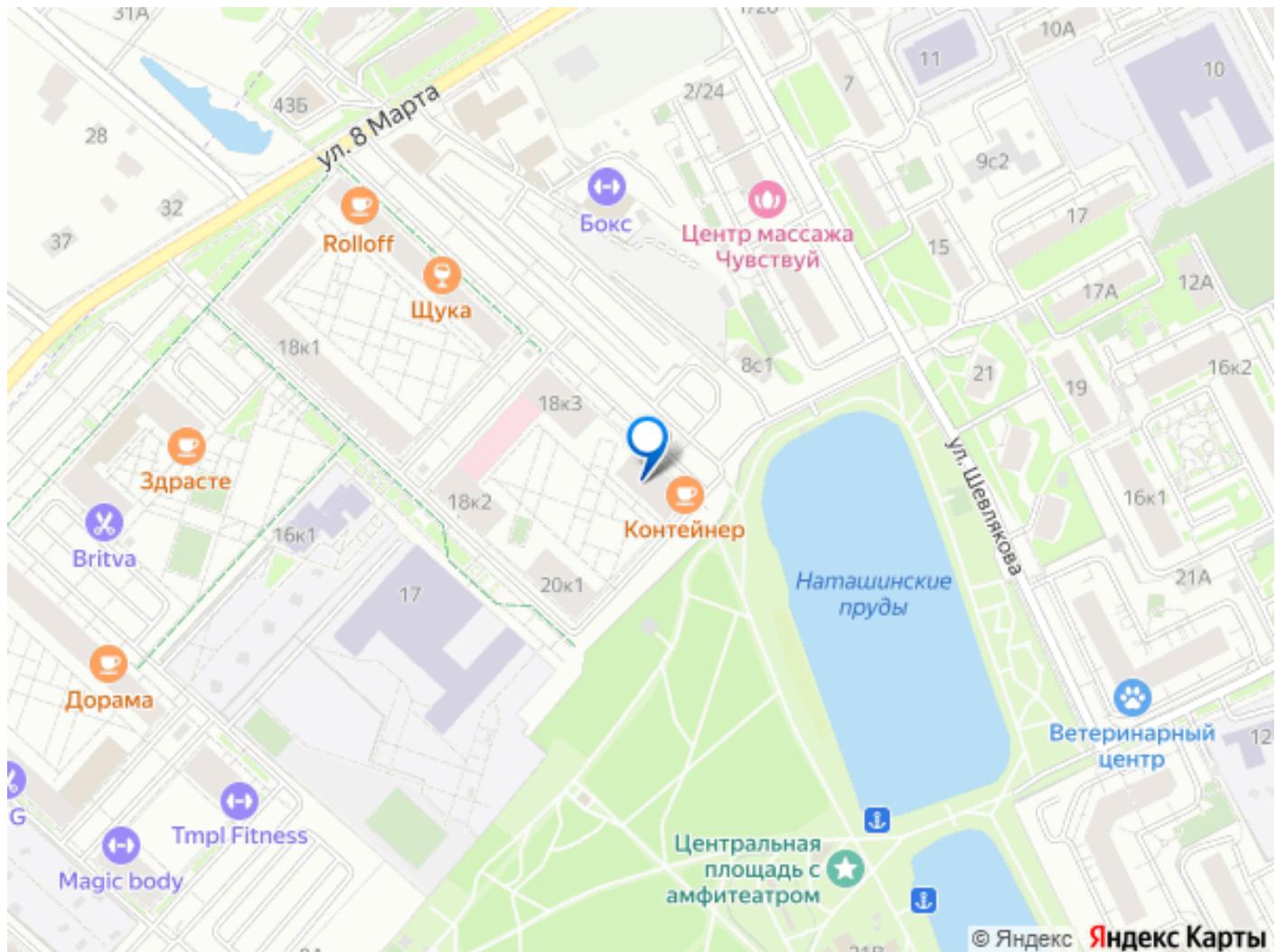
<https://move.ru/objects/9288571152>

**Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

увеличение). Возможный профиль: Общепит, Кафе, Ресторан, Выпечка, Пекарня, Шаурма, тандыр, Аптека, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Салон красоты, Парикмахерская, Барбер шоп, Банк, Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка, Фото, Туры, Страхование, Нотариус, Детский Сад, Центр, Детский Клуб, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд, Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта, Детские, Зоотовары, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия, Текстиль, Ткани, Белье, Хостел, Гостиница, Отель, Фитнес, Танцы, Единоборства, Спортзал, Кибер зона, Букмекеры, Ставки, Техника, Электроника, Мебель, ВетКлиника, Салон Связи, Бар, Кальянная, Клуб, Караоке, Бильярдная, Боулинг, Антикафе, Квест В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 808221





Move.ru - вся недвижимость России