

Создано: 27.02.2026 в 18:43

Обновлено: 02.03.2026 в 20:57

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С52**

179 998 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С52

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

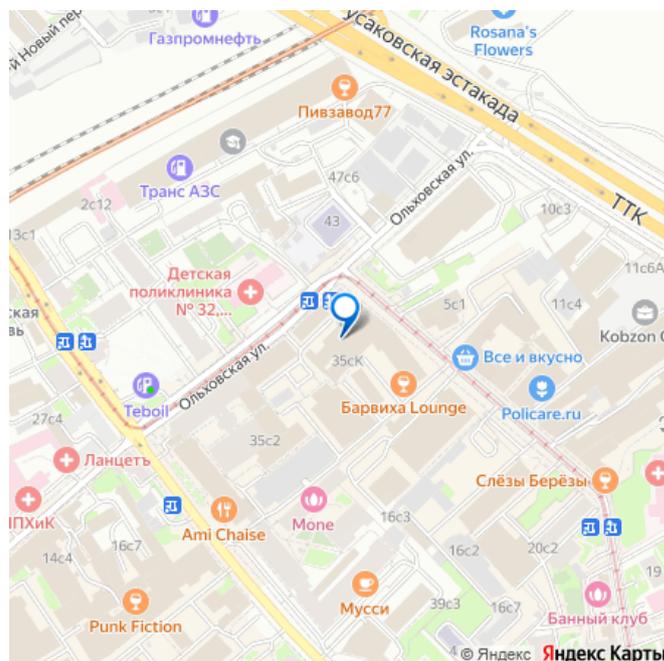
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1046358 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 51.9 кв. м. Объект находится в Центральном административном округе, в шаговой доступности от станций метро «Бауманская» и «Красносельская», что обеспечивает отличную транспортную и пешеходную доступность. Локация отличается интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение окружено деловой и социальной инфраструктурой: бизнес-центры, банковские отделения, офисы, уважаемые жилые комплексы, посольства, а также культурные,



учебные заведения, рестораны, кафе и брендовые магазины. Помещение с открытой свободной планировкой подходит для широкого спектра видов деятельности.

Возможны любые перепланировки под задачи арендатора. В числе ключевых характеристик объекта: наличие кондиционера, проточного крана-водонагревателя и собственного санузла. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 1046358

