

Создано: 01.04.2026 в 11:15

Обновлено: 07.04.2026 в 04:10

Олег Урилов, Парус

79851330612

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С52**

180 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С52

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

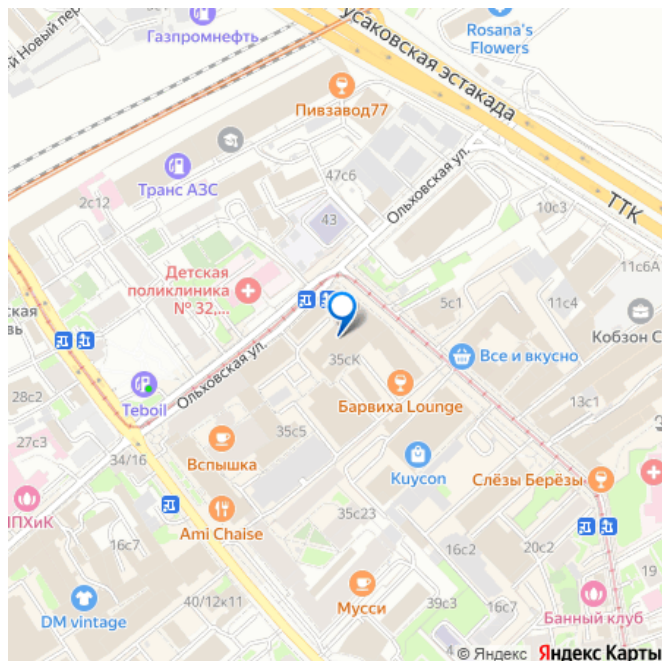
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение под салон красоты, ателье одежды, кондитерская, бытовые услуги, цветы, фрукты, ломбард, аптека, продукты, общепит, шаурма, магазин, шоурум, мастерская, бижутерия, букмекерская контора, буфет, детские товары, детский магазин, займы, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, косметика, кофейня, кулинария, маникюр, массажный салон, мясо, обмен валюты, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, пиццерия, пункт выдачи, рабочее место, рабочий кабинет, рыба, салон связи, свободное назначение, стрит ритейл, сувениры, сумки, суши, тату салон, товары

для заметок



для дома, торговля, торговое, турагентство, услуги, фастфуд, электронные сигареты, ювелирный Помещение свободного назначения площадью 51.9 кв. м., по адресу: ул. Нижняя Красносельская, дом 35с52. В окружении БЦ, банки, офисы, жилые дома высокого уровня, посольства, культурные и учебные заведения, рестораны, кафе, брендовые магазины. Помещения подойдут для использования под широкий вид деятельности. Характеристики: - ЦАО, в шаговой доступности ст. м. Бауманская, Красносельская - Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик - Планировка - открытая (свободная) - Отличная пешеходная и транспортная доступность - Любые перепланировки - Кондиционер - Проточный кран-водонагреватель - Свой санузел



