

**Москва, улица Трехполье, 6к1**

**180 000 ₽**

Москва, улица Трехполье, 6к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

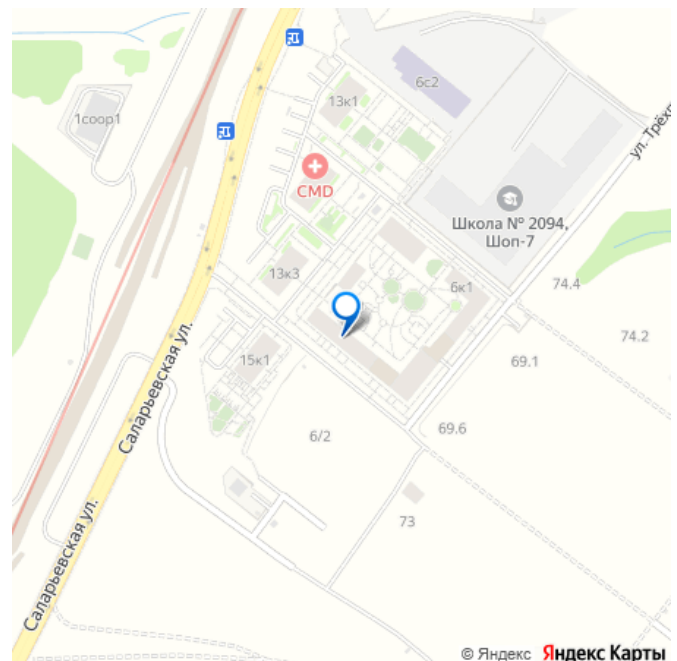
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда помещения Стрит- Ритейл под любой вид бизнеса в перспективном, густонаселенном ЖК Саларьево Парк, 10-15 мин пешком от М Саларьево и М Филатов Луг  
Адрес: Москва, ул. Трёхполье д 6, к. 1.  
Сделана разводка мокрых точек, стяжка, выложена напольная плитка керамогранит матовый белый мрамор. Первая линия, первый этаж без ступенек, витринные окна на две стороны, открытая планировка, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, потолки 5,3 м. Можно сделать второй этаж. Рядом Аптеки и магазин Пятёрочка, что дает дополнительный трафик. Квартиры в ЖК сдаются с ремонтом, поэтому быстрое

для заметок



заселение в корпусе, где уже выдают ключи.  
До МКАДа всего 4 км. В этой локации можно  
ещё снять помещение: 40 м2, 25 м2; 10 м2, 5  
м2., 104,6 м2. Помещение подходит под  
бьюти услуги, парикмахерскую, цветы,  
барбершоп, маникюрный салон, оптику,  
аптеку, магазин, пункт выдачи заказов,  
табак, фермерские продукты, цветы, и  
другие виды деятельности Первый месяц  
скидка: 180 000 руб в месяц. Далее 185 000  
руб. в месяц. Коммунальные услуги и  
электричество оплачиваются отдельно.  
Каникулы . Успейте занять себе лучшее  
место для вашего бизнеса! Пишите, звоните,  
по запросу отправлю ВИДЕО.



