

Создано: 02.12.2025 в 13:49

Обновлено: 03.12.2025 в 02:39

<https://move.ru/objects/9287105971>

Собственник

**79150355294**

Москва, Сокольническая площадь, 9А

**299 000 ₽**

Москва, Сокольническая площадь, 9А

Округ

[БАО, район Сокольники](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

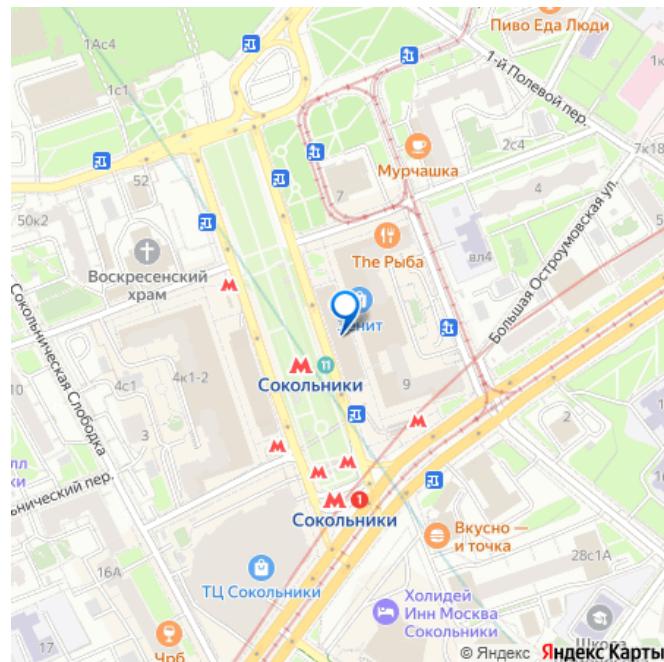
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

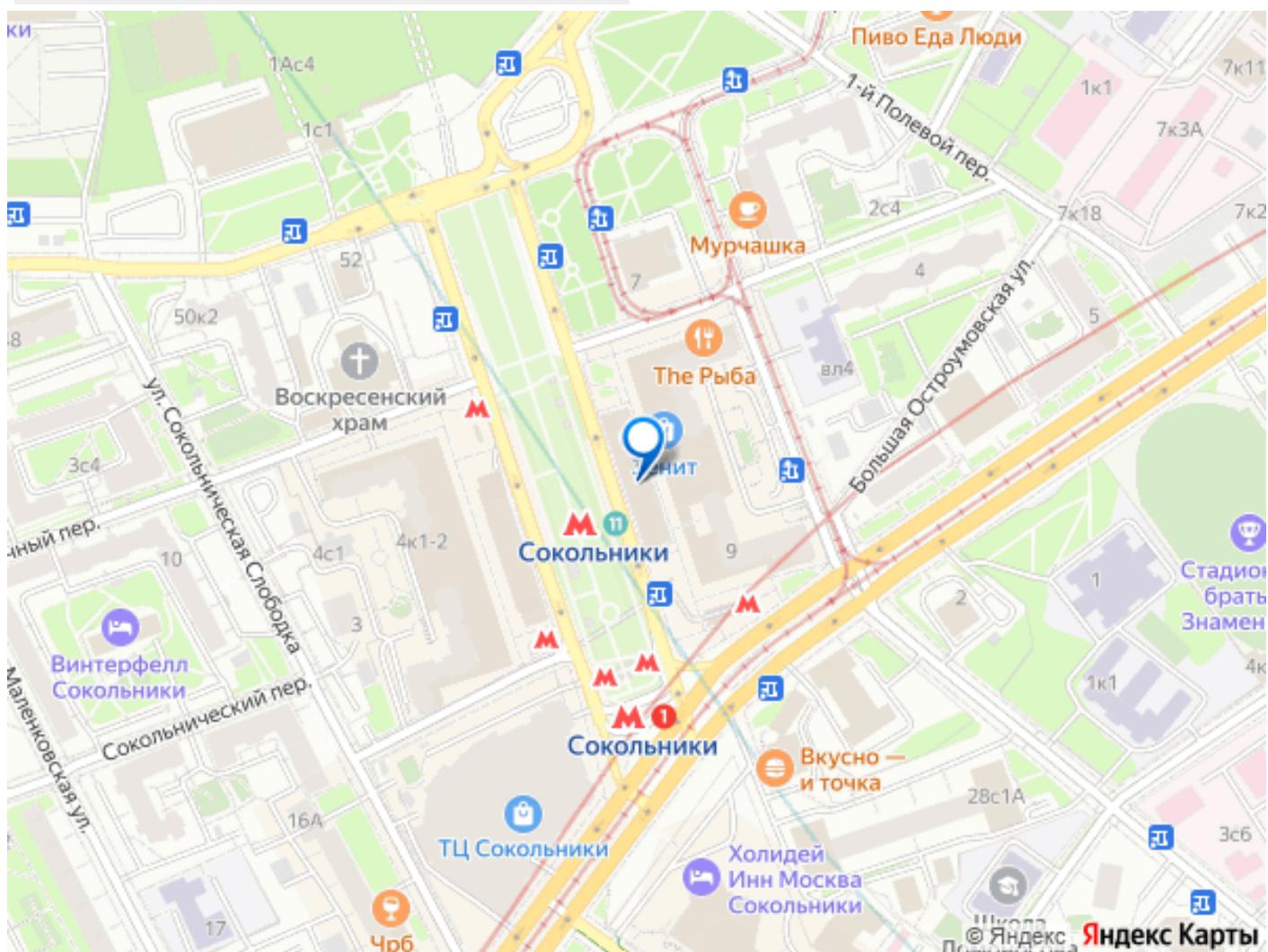
От Собственника! Первое по очереди помещение у входа с наибольшим пешеходным трафиком. Более того помещение имеет панорамные окна, которые так же могут привлекать клиентов с улицы по дороге от метро в парк «Сокольники».

Отличное расположение:- Рядом с метро Сокольники и одноимённым парком- Высокая проходимость благодаря соседству с Пятеркой, Теремком и Вкусно и точка.

Помещение имеет панорамные окна и захватывает трафик, который идет от метро в парк. Помещения:- 1 этаж, 51,2 кв м- Подходят для розничной торговли, услуг, офиса, кафе или другого бизнеса

Преимущества:- Выгодная арендная ставка-  
Готовый трафик покупателей- Удобная  
логистика и парковка Звоните, чтобы  
обсудить условия и посмотреть помещение!





Move.ru - вся недвижимость России