

Создано: 02.12.2025 в 17:26

Обновлено: 02.12.2025 в 17:14

<https://move.ru/objects/9287106074>

Агент

79855650478

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

102 000 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

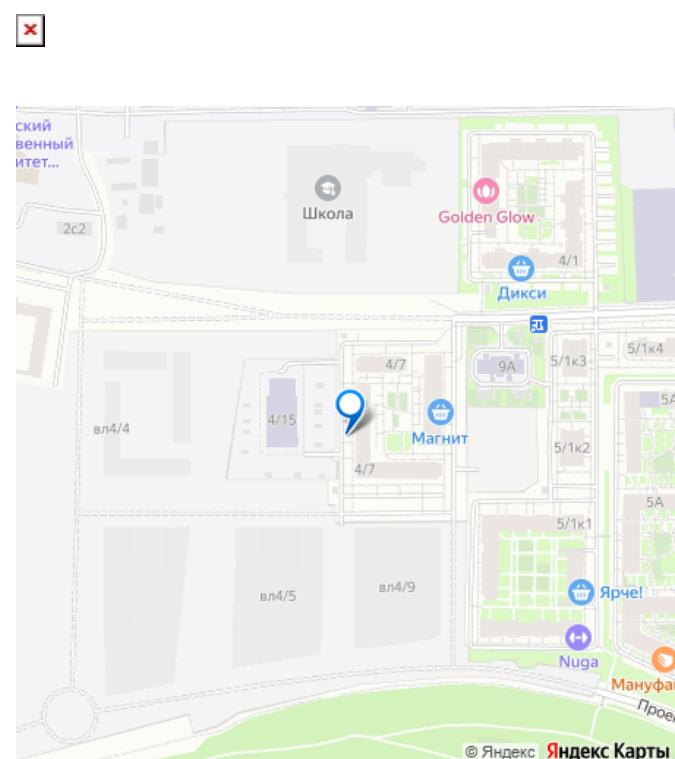
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

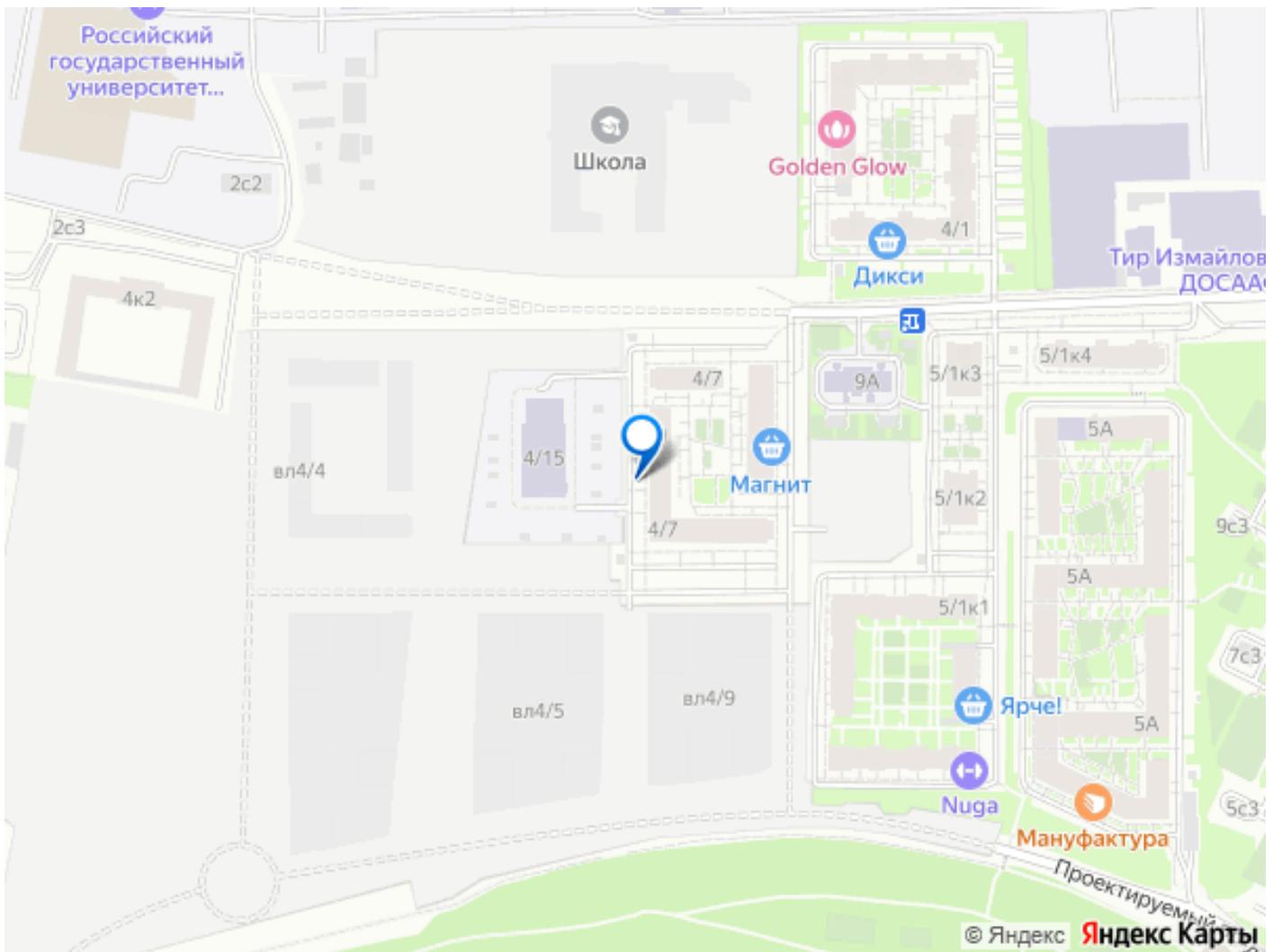
Угловое помещение с ремонтом в аренду 51 м² Сниму угловое помещение свободного

назначения с ремонтом на первой линии Сиреневого бульвара. Идеально для магазина, салона красоты, барбершопа, аптеки, ПВЗ, цветочного или любого другого бизнеса.

Готовое помещение с ремонтом заезжай и зарабатывай Почему это помещение находка для бизнеса Локация:— Высокий трафик вдоль Сиреневого бульвара — 15 000+ жителей в радиусе ваша готовая аудитория — Метро Партизанская 5 минут пешком — Рядом Локомотив и Измайлово — Напротив

входа две школы и детский сад —
Университет и спортивная школа поблизости
дополнительный поток
клиентовПомещение:— Свежий ремонт
можно открываться сразу — Высота потолков
- 5,7 метра — Отдельный вход с высокой
проходимостью — Мокрая точка, отдельные
счетчики — Высокая мощность
электроснабжения — Доступ 24/7Реклама:—
Премиальное угловое расположение: вывеска
на 2 фасада = двойная видимость для всего
района — Место под рекламу ваш бренд
увидят тысячи потенциальных клиентов
ежедневно Условия аренды— Скидка на
первые месяцы для комфорtnого старта —
Без комиссии работаете напрямую с
собственником — Арендные каникулы до 2
месяцев — Густонаселенный спальный район
с растущим спросом





Move.ru - вся недвижимость России