

Создано: 13.12.2025 в 20:19

Обновлено: 17.12.2025 в 14:09

<https://move.ru/objects/9287404612>**Собственник****79230773964****Москва, Варшавское шоссе, 17С5****150 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 17С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

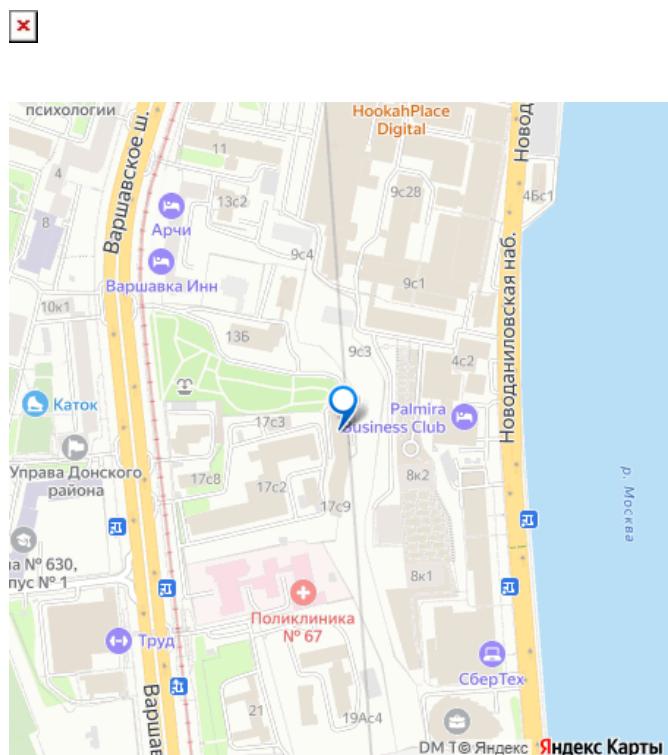
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается трехуровневое помещение с панорамными окнами, верандой, выходом на просторную крышу и видом на Москву реку. Идеальное пространство для совмещения проживания, ведения малого бизнеса и отдыха! Подходит под творческую мастерскую, шоурум, салон красоты, бэкофис, небольшое производство, тату салон, фотостудию и многое другое. Премиальная отделка, дизайнерский ремонт, особая атмосфера за счет необыкновенной внутренней архитектуры пространства. В помещении 4 зоны: гостиная совмещена с кухней и выходом на террасу и крышу, спальня которая может трансформироваться в

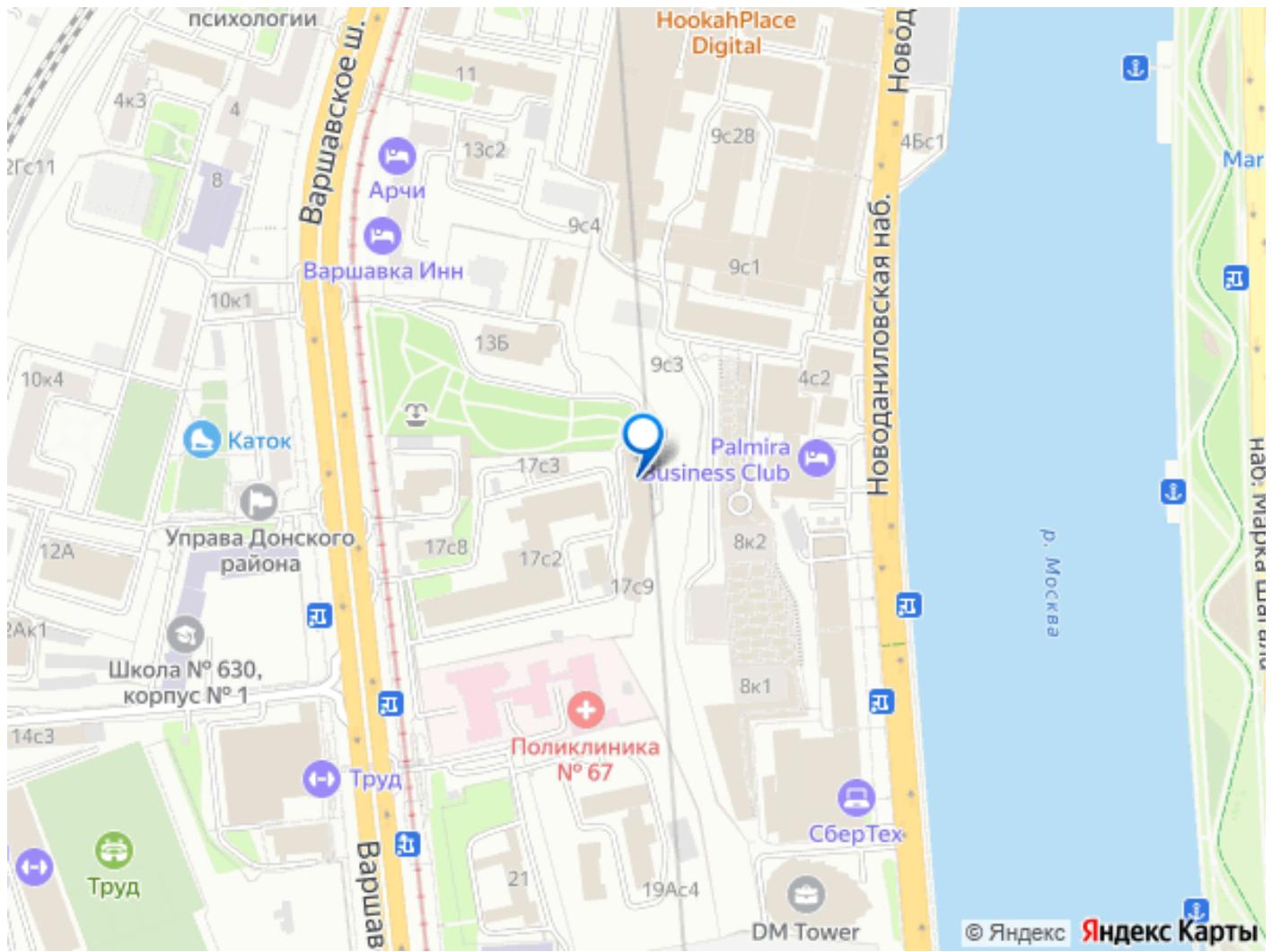


небольшой рабочий кабинет , спальня которая трансформируется в мастерскую, внутренний балкон для медитации второй спальни/ кабинета. Каждая зона способна обслужить индивидуальный запрос. Два санузла с гигиеническим душем и стиральной машиной, паровая сауна, костровая чаша на 3м этаже, кухня со всей техникой: посудомоечная машина, духовка, стиральная машина, мультиварка с функцией даже попкорн, индукционная панель, вытяжка. Кондиционер с климат контролем , полы с подогревом, сборная душевая на веранде для закаливания на свежем воздухе, телевизор, проводной интернет, wifi, увлажнитель воздуха, парковка. Пространство изысканное создано фитодизайнером для себя. Никто не жил. В непосредственной близости Даниловская мануфактура со всей инфраструктурой, фитнес клуб, атмосферная набережная, Даниловский рынок. В апартаменте все необходимое для жизни, креативной работы и расслабляющего отдыха. Магистральная жила Варшавское шоссе 7 минут и Вы в центре Москвы.

Собственник.







Move.ru - вся недвижимость России