

Создано: 04.02.2026 в 11:16

Обновлено: 04.02.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9288997562>

**Евгения Баландина, РУНО**

**79230771997**

**Москва, проезд Досфлота, 2А**

**135 000 ₽**

Москва, проезд Досфлота, 2А

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Досфлота](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

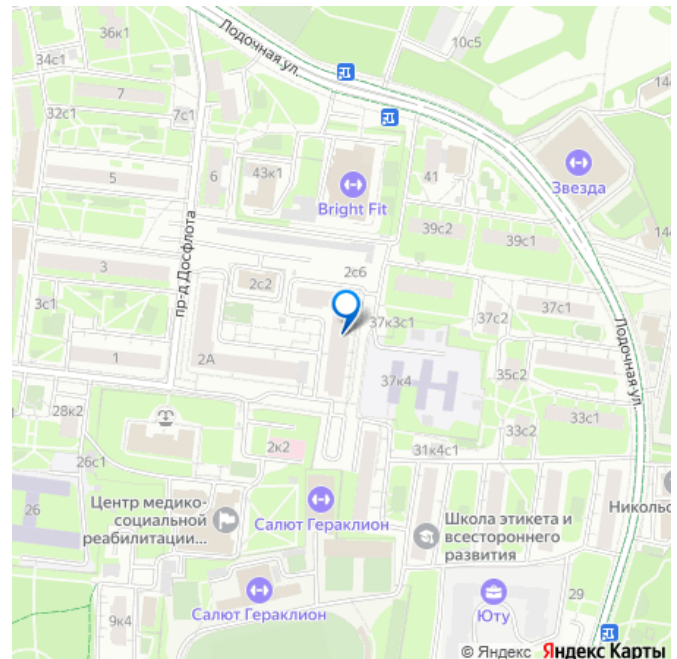
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду нежилое помещение с отдельным входом и витринными окнами под любой вид деятельности. Проходное коммерческое помещение в густонаселенном жилом массиве — отличный вариант под магазин, пункт выдачи, услуги, шоурум, салон красоты, кофейню, офис продаж и др.

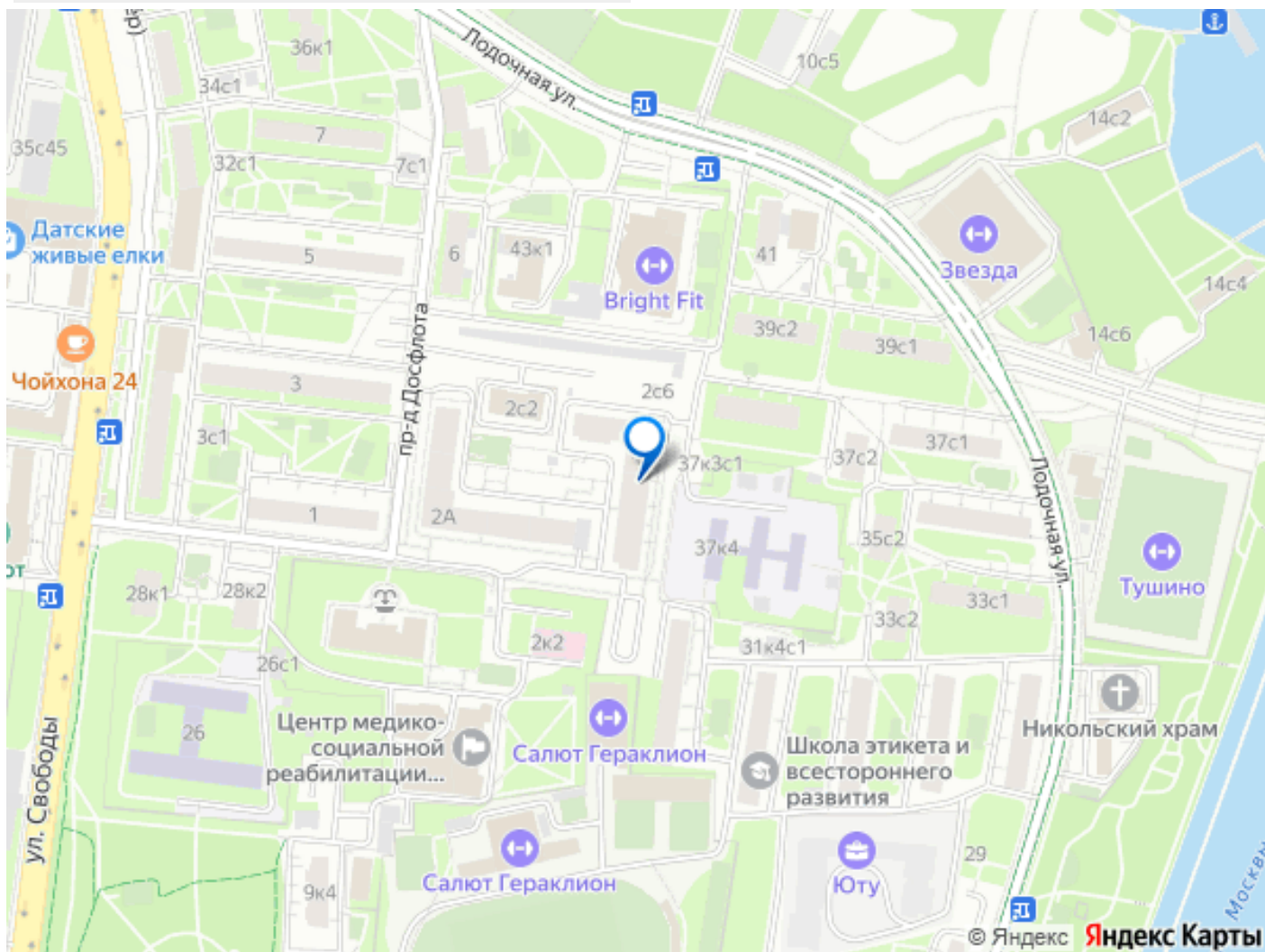
Преимущества • Отдельный вход с улицы • Витринные окна • Проходное место с хорошим трафиком • Потолки 7 м — можно сделать 2-й уровень/антресоль фактическая полезная площадь может быть до ~80 м² • Арендные каникулы: минимум 2 месяца на

для заметок



ремонт Условия аренды • Прямая аренда от  
собственника, БЕЗ КОМИССИИ • Срок: от 11  
месяцев, возможна долгосрочная аренда •  
Возможен юридический адрес • Юридическое  
сопровождение сделки бонусом Просмотр •  
Оперативный показ — по договорённости в  
удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России