

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:02

**Москва, Большая Татарская улица, 20С1**

**450 000 ₺**

Москва, Большая Татарская улица, 20С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

==ЛОТ 224004 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается торговая площадь в Москва Большая Татарская ул., 20С1 (51 м). Этаж: 1 Этажность здания: 4. В 5 минутах пешком от м. Новокузнецкая! , НДС включен. Эксплуатация включена! КУ по счетам. 1-й этаж административного здания - режим работы 24/7. 1-я линия ул. Большая Татарская. 1 вход с улицы, 1 вход со двора. 2 больших витринных окна. Одно из них с возможностью выдачи на улицу. Место под вывеску по фасаду помещения. Историческое здание после капитального ремонта, оснащено современными инженерными, охранными и коммуникационными

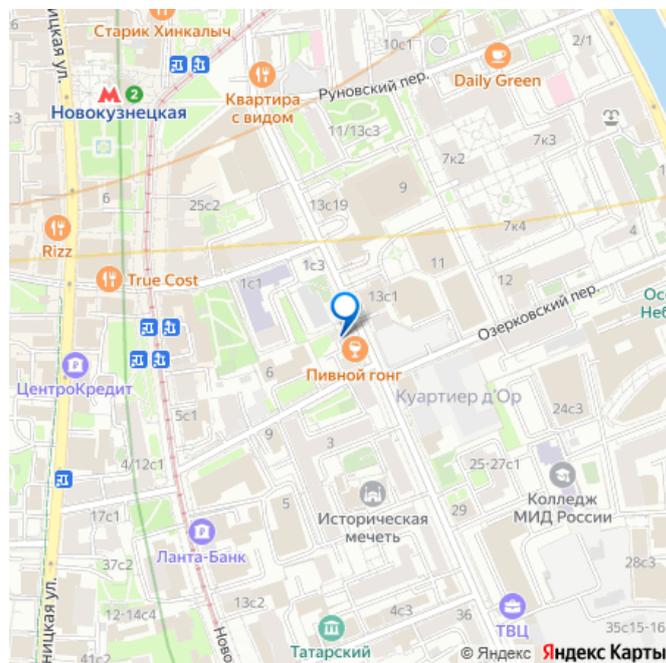
<https://move.ru/objects/9290525781>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7985448**

**4039**

для заметок



системами. Возможность получения алкогольной лицензии. Электрическая мощность: 60 кВт. локация: Интенсивный пешеходный трафик делового района. Рядом офисы компаний: Россия 1, тв Центр, Siemens, нспк Мир и гос. организации с большим потоком посетителей. В этой локации работают до 8 000 человек. Арендатору предоставляются каникулы по договоренности. Быстрый выход на сделку. Подойдет для: Аптека, Банк, Бар, Зоомагазин, Кафе/ресторан, Кофейня, Магазин, Общепит, Пекарня, Пиццерия, Продукты, Ресторан, Салон красоты, Салон связи, Свободного назначения, Стрит ритейл, Супермаркет, Табак, Фастфуд.



