

Создано: 26.01.2026 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9288354708>

Антон, AllWins

89251234567

Москва, Сиреневый б-р, 4/7

102 000 ₽

Москва, Сиреневый б-р, 4/7

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

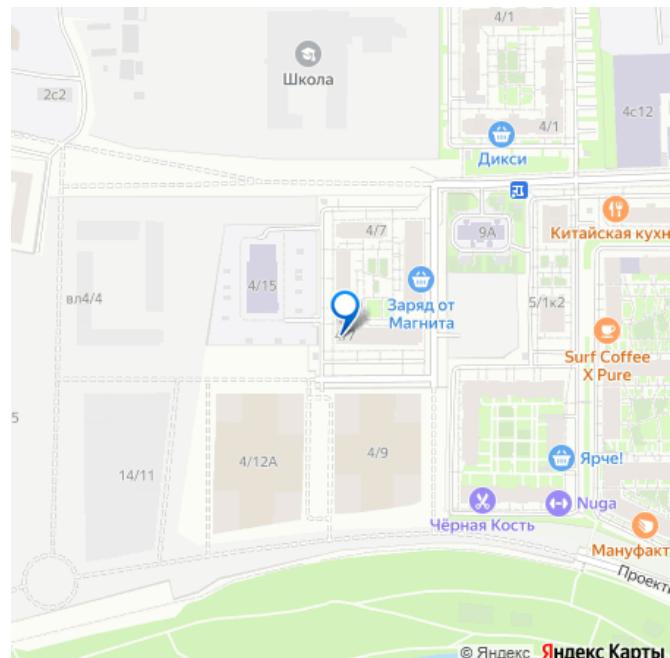
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

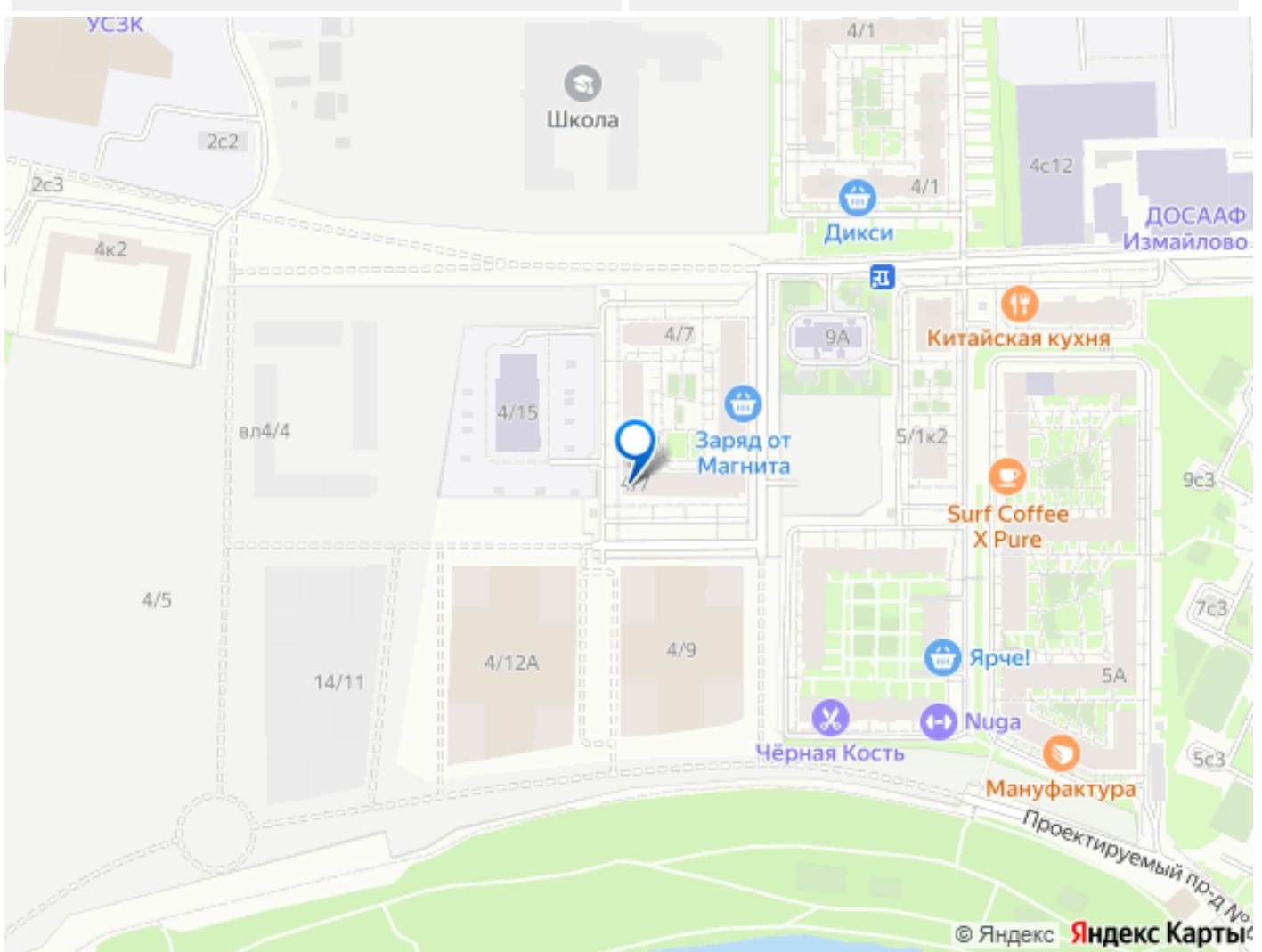
Угловое помещение 51 м² с ремонтом Сниму угловое помещение свободного назначения с ремонтом на первой линии Сиреневого бульвара. Идеально для магазина, салона красоты, барбершопа, аптеки, цветочного или любого другого бизнеса. Готовое помещение с ремонтом – заезжай и зарабатывай Есть другие свободные площади Почему это помещение – находка для бизнеса Локация: — Высокий трафик вдоль Сиреневого бульвара — 15 000+ жителей в радиусе – ваша готовая аудитория — Метро «Партизанская» – 5 минут пешком — Рядом «Локомотив» и «Измайлово» — Напротив входа две школы и детский сад —



Университет и спортивная школа поблизости
- дополнительный поток клиентов

Помещение: — Свежий ремонт - площадь 51 м2 — Высота потолков - 5,7 метра — Отдельный вход с высокой проходимостью — Мокрая точка, отдельные счетчики — Высокая мощность электроснабжения — Доступ 24/7 Реклама: — Премиальное угловое расположение: вывеска на 2 фасада = двойная видимость для всего района — Место под рекламу - ваш бренд увидят тысячи потенциальных клиентов ежедневно Условия аренды — Скидка на первые месяцы для комфорtnого старта — Без комиссии — работаете напрямую с собственником — Арендные каникулы до 2 месяцев — Густонаселенный спальный район с растущим спросом Профессиональный отчет Напишите «ОТЧЕТ» - пришлю детальную аналитику помещения от BestPlace с данными по трафику, конкурентам и потенциалу локации. Стоимость указана с учетом скидки на первые месяцы. На фото пример ремонта от арендодателя! Контакты Позвоните прямо сейчас и запишитесь на показ! Рассматриваю любой формат бизнеса. Помещение готово к заезду - начинайте зарабатывать уже завтра!





Move.ru - вся недвижимость России