

Создано: 10.06.2025 в 14:04

Обновлено: 02.02.2026 в 15:56

<https://move.ru/objects/9287169717>

**КПС-КОНСАЛТИНГ, КПС-КОНСАЛТИНГ**  
**79230732083**

**Московская область, Королев, улица  
Калининградская, 5**

**390 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Калининградская, 5

Улица

[улица Калининградская](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

520 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

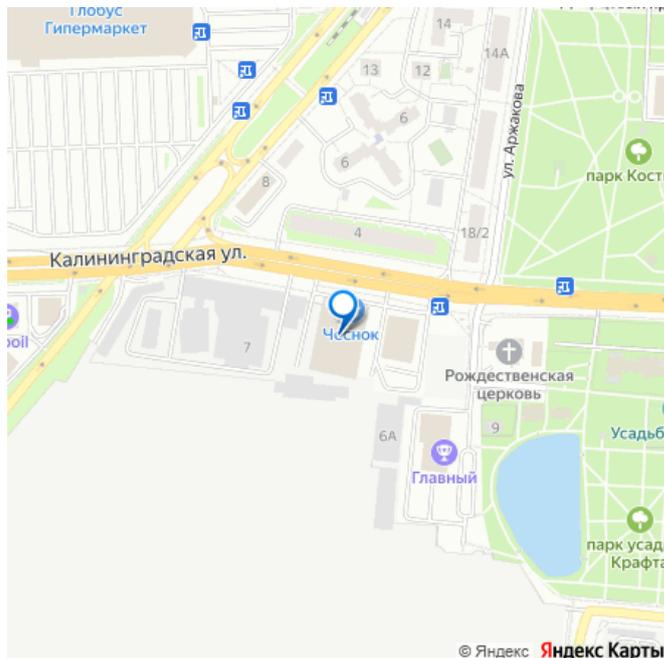
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду помещения на 2 этаже свободного назначения площадью 520 м<sup>2</sup>, расположенное в Торговом комплексе на ул. Калининградской, 5. Помещение имеет свободную планировку, высота потолков 4 метра, нагрузку на перекрытие 500 кг на кв.м., подъемник грузоподъемностью 2т, электричество 80 кВт, охраняемая территория, зона разгрузки-погрузки, круглосуточный доступ. Помещение отлично подойдет под производство, склад, фулфилмент, торговлю, офис. Торговый

для заметок



комплекс расположен на первой линии одной из центральных улиц города Королева в густонаселенном жилом районе. Первый этаж комплекса сдан в долгосрочную аренду крупной торговой сети «Чеснок».

Благоустроенная территория, бесплатная парковочная зона. Развитая инфраструктура, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, прямой выезд из города, удаленность от МКАД 12 км. Предоставим арендные каникулы. Оперативный показ. Без комиссии!

