

Создано: 14.11.2025 в 11:48

Обновлено: 15.01.2026 в 23:55

<https://move.ru/objects/9286740091>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, Малая Пироговская улица, 8

3 700 000 ₽

Москва, Малая Пироговская улица, 8

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

520 м²

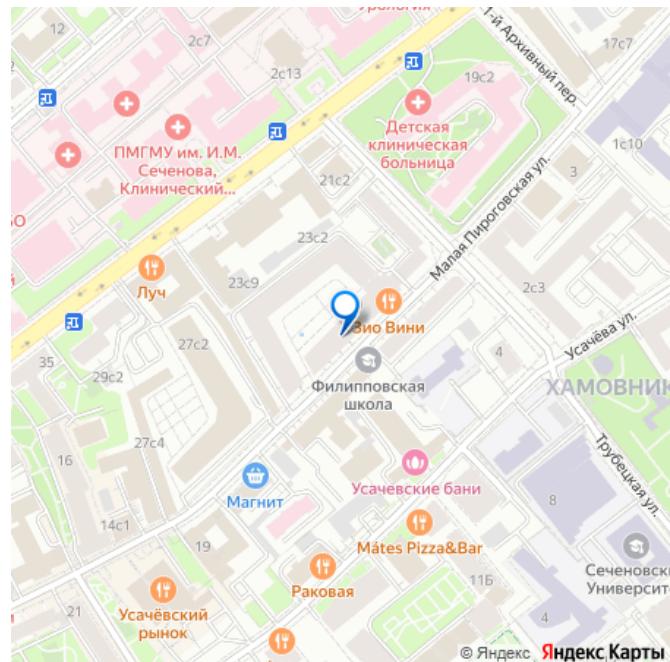
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.
Элитный жилой комплекс BARRIN HOUSE расположен в самом сердце района Хамовники ЦАО г. Москвы. Престижное, статусное окружение в лице элитных жилых комплексов, посольств иностранных государств, бизнес-центров класса А и нескольких парковых зон. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.

Описание помещения: Уникальное
пространство с огромными окнами на две
стороны. С большим опенспейсом.
Отдельными большими кабинетами.
Собственные санузлы. Оборудованная кухня.
Полезная площадь - 472 м². Отдельный вход.
Планировка: смешанная. Дизайнерский
ремонт. Подходит под: банк, учебные цели.
VIP-офис. Лофт. Высокие потолки. Высота
потолка: 4.5м. Тип налогообложения: УСН.
Лот 16720-87



