

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:48

Обновлено: 15.01.2026 в 23:55

<https://move.ru/objects/9286740091>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, Малая Пироговская улица, 8

3 700 000 ₽

Москва, Малая Пироговская улица, 8

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

520 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

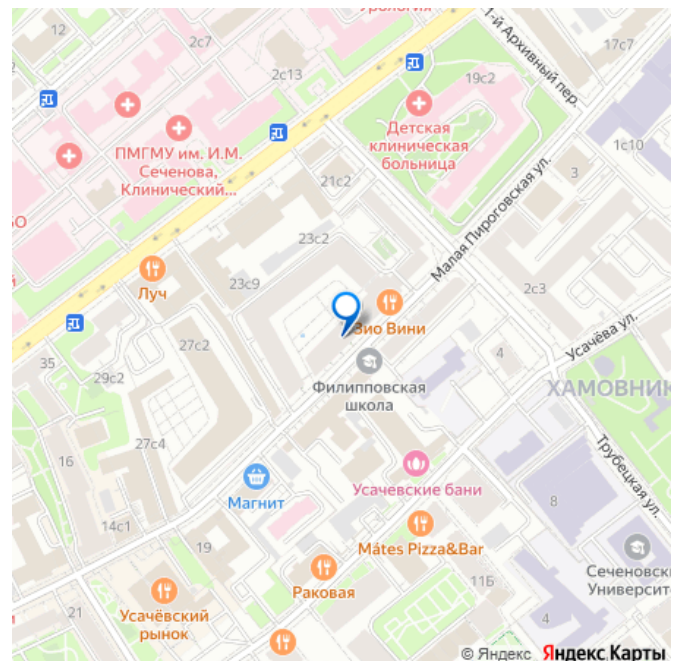
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Элитный жилой комплекс BARRIN HOUSE расположен в самом сердце района Хамовники ЦАО г. Москвы. Престижное, статусное окружение в лице элитных жилых комплексов, посольств иностранных государств, бизнес-центров класса А и нескольких парковых зон. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.

для заметок



Описание помещения: Уникальное пространство с огромными окнами на две стороны. С большим опенспейсом. Отдельными большими кабинетами. Собственные санузлы. Оборудованная кухня. Полезная площадь - 472 м2. Отдельный вход. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Подходит под: банк, учебные цели. VIP-офис. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 16720-87



