

Создано: 03.02.2026 в 11:02

Обновлено: 31.03.2026 в 10:32

Москва, улица Орджоникидзе, 11С40

151 958 ₺

Москва, улица Орджоникидзе, 11С40

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

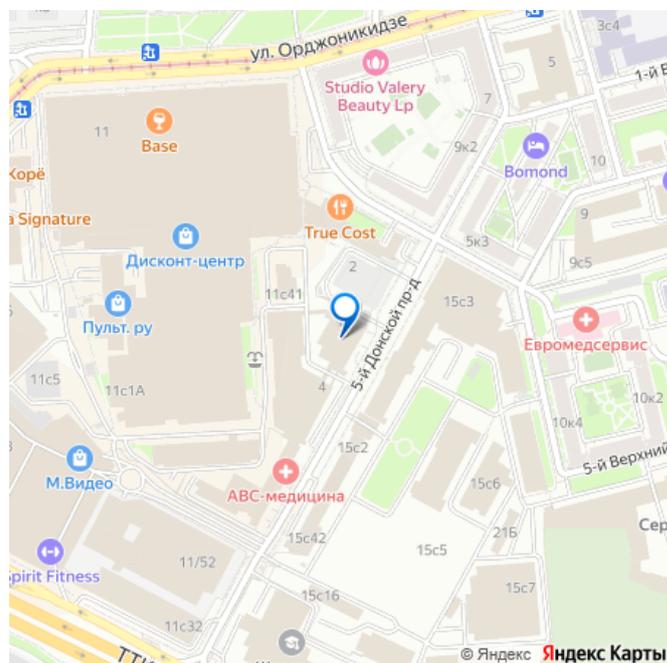
Описание

30% скидка на аренду за первые 3 месяца аренды для новых арендаторов, заключивших договор напрямую без привлечения агентств недвижимости. Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда помещения свободного назначения 52,1 кв. м. Освобождается с 08.04.2026г. Помещение на 1-й линии с отдельным входом. Свободный доступ. Качественный ремонт. Идеально под пункт выдачи. Потолок 3,8 м., стены - под покраску, окна - на улицу,

<https://move.ru/objects/9288752929>

**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79894372206**

для заметок



дверь - металлическая, с/у в блоке. Есть кондиционер, пожарная сигнализация. НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам недвижимости по этому помещению не выплачивается.



