

Создано: 13.02.2023 в 01:03

Обновлено: 16.03.2026 в 12:09

**Москва, Ленинградское шоссе, 13К1**

**346 500 ₺**

Москва, Ленинградское шоссе, 13К1

Округ

[САО, Войковский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

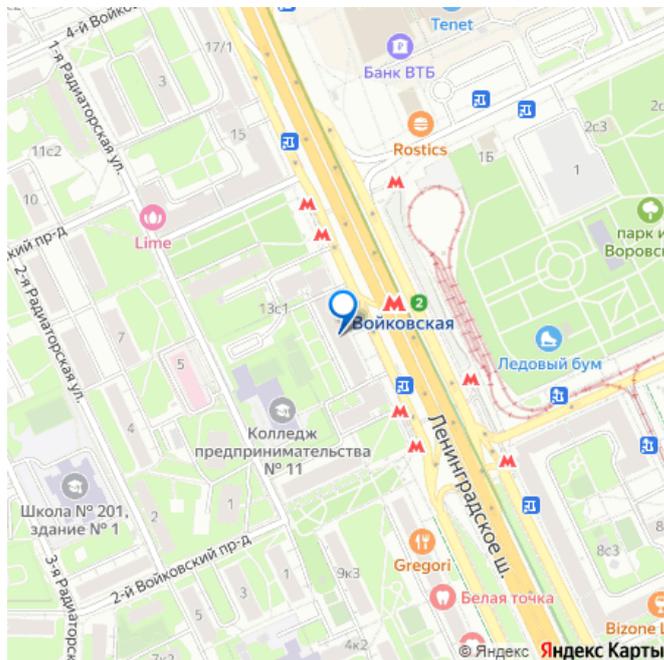
Помещение в нескольких метрах от выхода из метро Ставка 330000 руб + НДС 5% в месяц! Помещение торгового и любого свободного назначения в непосредственной близости от метро С Ремонт Высокий трафик и рекламный потенциал - хорошая видимость вывесок в том числе и с противоположной стороны Ленинградского проспекта Хорошая планировка. Отдельный вход Большой количество киловатт Возможно под общепит с установкой систем фильтрации и подавления запахов Жилой массив достаточно большой Пропускная способность у метро обуславливает хорошую посещаемость Дом жилой, многоэтажный Хорошие

<https://move.ru/objects/9291845172>

**МЕТА, МЕТА**

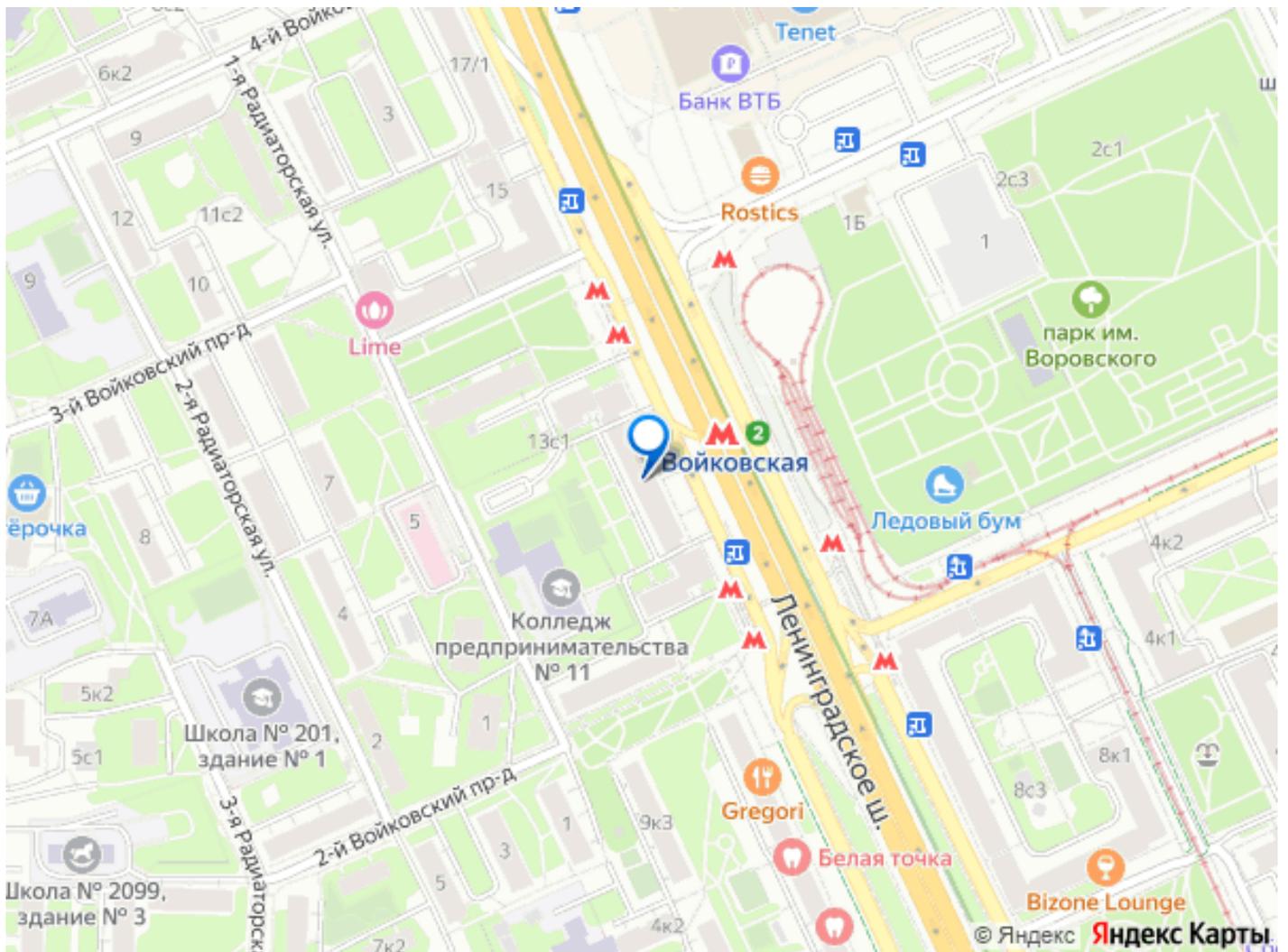
**79813665367**

для заметок



возможности для рекламы как в сторону метро так и в сторону автомобильных потоков Договор от 11 месяцев  
Обеспечительный платеж равен стоимости аренды за один месяц Каникулы обсуждаются Коммунальные платежи оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России