

Создано: 05.03.2026 в 03:50

Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Москва, Бауманская ул, 11с8

1 827 000 ₺

Москва, Бауманская ул, 11с8

Улица

[улица Бауманская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

522 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

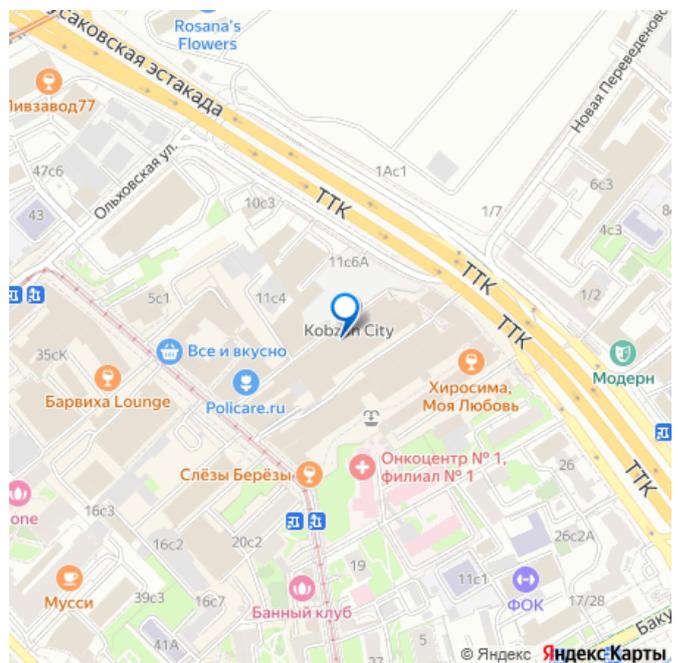
Описание

Id 387022. Стильное помещение свободного назначения в лофт центре на Бауманской - идеальное решение для вашего бизнеса. Сдам современное помещение в три этажа с мансардой в БЦ на Бауманской 11. Объект отличается дизайнерской планировкой, панорамным остеклением и высокими потолками, что создает ощущение простора и света. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобство для клиентов и партнеров, а смешанная планировка, кухонная зона, санузел на каждом этаже позволяет адаптировать пространство под любые задачи - от премиального шоурума до коворкинга или гастрономического проекта.

<https://move.ru/objects/9290884388>

**Андрей Коновалов, Агентство
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР
89251234567**

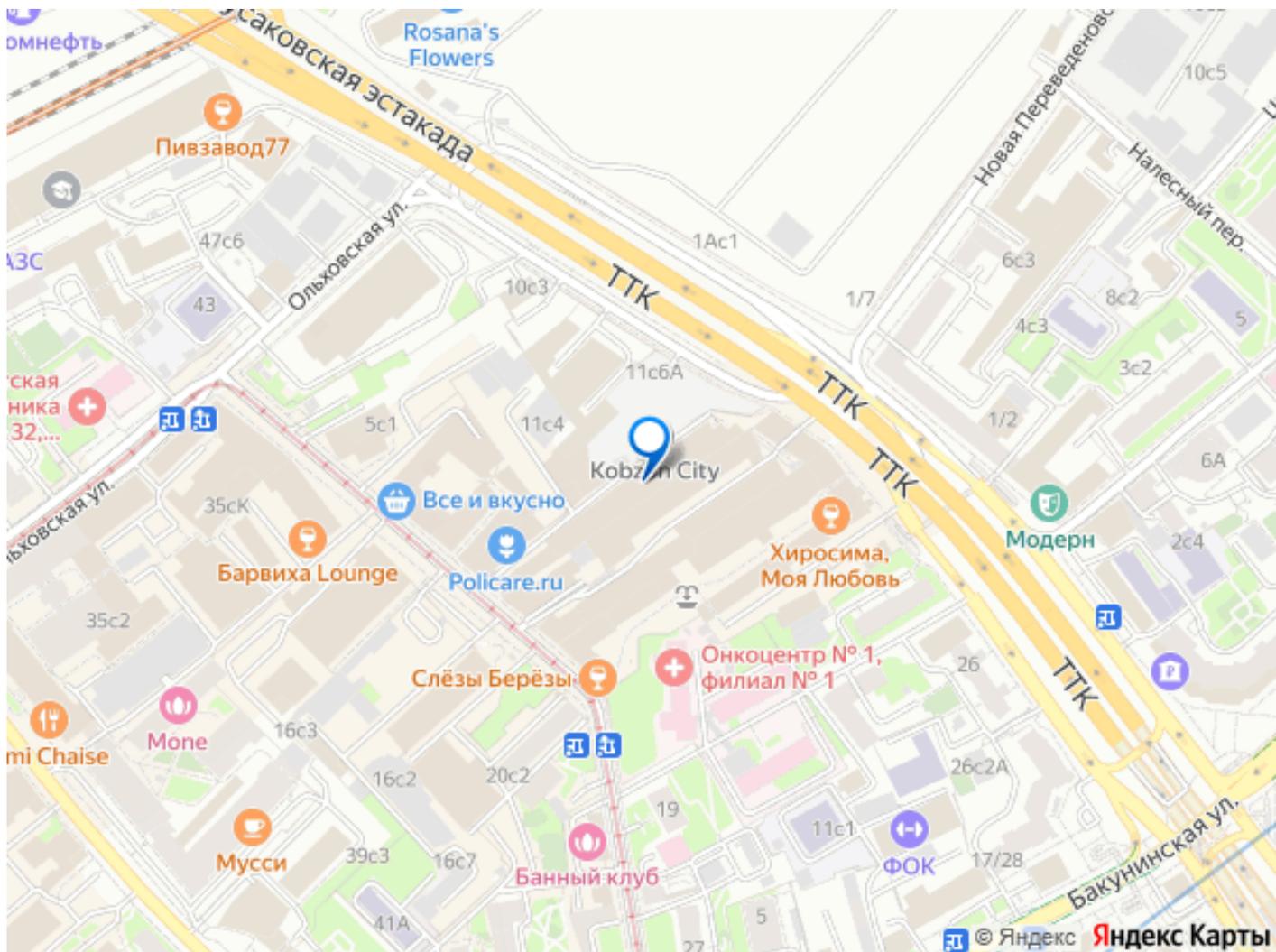
для заметок



Возможна аренда по этажам. Ваши потенциальные клиенты находятся рядом - в БЦ Manhattan, Виктория Плаза, Централ Ярд и фуд-маркет «Гастроферма» с 25 ресторанами национальной кухни, фитнес-клуб персональных тренировок Human Space, аккредитованная FIFA клиника «ТОП Физио», event-площадка «Модуль», галерея современного искусства и многое другое.

Еще одно преимущество данной локации - рядом ЖК TriBeCa Apartments, строящиеся БЦ класса «А» Kobzon City - 80 000 м² офисов класса «А» + арт-кластер имени И.Д. Кобзона и ЖК «Бауманская 16» - 80 000 м² элитной жилой недвижимости. Бесплатная наземная парковка рядом решает вопрос с парковкой гостей и клиентов. Если вы ищете помещение под офис, магазин, творческую студию, клинику, кафе или что-то другое, свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре. В шаговой доступности 2 станции метро: Бауманская и Красносельская. На машине 15 минут до центра Москвы, удобные выезды на Садовое кольцо и ТТК. Не упустите шанс арендовать помещение в одном из самых востребованных районов Москвы. Цена аренды – это инвестиция в престиж и перспективы. Звоните СЕГОДНЯ, чтобы обсудить детали и закрепить за собой этот уникальный объект. Не добавляйте это предложение в избранное, звоните прямо СЕЙЧАС, завтра уже может быть поздно! При наличии серьезных намерений условия аренды подлежат обсуждению. ХОРОШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ЗВОНИТЕ!!





Move.ru - вся недвижимость России